



Jegyzőkönyv

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő testületének
2026. július 16. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozatok:

105-107/2026(VII.16)

Rendeletek:

-

Tápiógyörgye, 2026.07.16.

Jegyzőkönyv

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő testületének 2026. július 16. napján 16:15-kor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Bihari József Községi Könyvár és Művelődési Ház, 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 2-4. -Tanácsterem

Jelen lévő Képviselő tagok:

Fehér Henrietta polgármester
Józsa Péter alpolgármester
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária
Bálint Attila képviselő
Petró Tamás képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kolláth Ágnes jegyző
Kocsisné Fehér Krisztina – jegyzőkönyvvezető
Tóthné Elek Andrea – Műszaki és igazgatási csoportvezető

Napirend		Előterjesztő
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 1 01-től hatályos módosításáról, a polgármester javadalmazásának korlátozásáról		
		Dr. Kolláth Ágnes
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 2 01-től hatályos módosításáról, az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról		
		Fehér Henrietta
3 A Tápiógyörgyei Önkormányzat tulajdonában lévő, Volkswagen Crafter értékesítése		
		Fehér Henrietta
Z1 2767 Tápiógyörgye, belterület 679. hrsz. ingatlan (Mária utca 10.) értékesítése		
		Fehér Henrietta

Fehér Henrietta: Mindenkit szeretettel köszöntök Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozat képes, Ozsvár Marianna és Varró László jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Kocsisné Fehér Krisztinát.

Napirendek a kiadottak, aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A Képviselő-testület napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont

Fehér Henrietta ismerteti a napirendi pontot



1. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendkívüli nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/2012-1/2026	Időpont	2026.07.16.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	Előterjesztő	Dr. Kolláth Ágnes Jegyző

Melléklet	☐ Rendelet- tervezet	Véleményezi	☐ Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
	☒ Határozat-tervezet		☒ Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
	☐ Tájékoztató		☒ Képviselő-testület
	☐ Beszámoló		

Készítette Tóthné Elek Andrea
műszaki és igazgatási
csoportvezető

Téma:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 01-től hatályos módosításáról, a polgármester javadalmazásának korlátozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. 07. 13. napján Polgármesteri Hivatalunkhoz érkezett a Pest Vármegyei Kormányhivatalától egy tájékoztatás, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 01-től hatályos módosításáról.

Ennek kihirdetése a Magyar Közlöny 2026. június 30. napján megjelent, 82. számában történt meg.

Fenti módosítás lényegi pontja, miszerint a **polgármester illetményének számítási alapját** a KSH által hivatalosan közzétett, a 2024. évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó keresetben rögzíti, továbbá megszünteti az e tisztségekhez kapcsolódó **havi átalány-költségtérítési jogosultságot**. Eszerint 2026. 07. 01. napjától a polgármesterek illetményének megállapítása során a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) módosított rendelkezéseit kell alkalmazni, „*az illetmény számításnál a 2024. évnek január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó(...), nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni*”. < Mötv. 71. § (4a)>

Az Mötv. 71. § (4)* *A polgármester megbízatásának időtartamára havonta*

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

b) az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

c) az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

d) a 2001–5000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 2,25-szeresének;*

- e) az 5001–10 000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;
f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;
g) a 30 000 fő feletti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének
megfelelő összegű illetményre jogosult.

Tápiógyörgye Község Polgármesterének az illetménye a megjelölt jogszabály 71. § (4) d) pontjának megfelelően alakul.

A havi átalány-költségtérítési jogosultság megszüntetésre került.

A polgármesteri illetményt, annak mértékét a jogszabály ugyan egyértelműen meghatározza, szükséges annak Képviselő-testület által történő elfogadása is, mivel a Polgármester felett a munkáltatói jogkört a Képviselő-testület gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a határozati javaslatban foglaltakat fogadja el!

Tápiógyörgye, 2026. 07. 15.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (VII.16.) határozati javaslata**

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv) 71. § (4) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1. Fehér Henrietta (sz. Cegléd, 1987.03.16., an. Sinka Erzsébet, lc. 2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 48.) - Tápiógyörgye Község Polgármestere – illetményét 2026. 07. 01. napjától havi 1.501.571 Ft-ban, azaz egymillió ötszázegyezer ötszázhetvenegy forintban, nyelvvizsga pótlékját 11.595 Ft-ban, azaz tizenegyezerötszázkilencvenöt forintban állapítja meg.
2. Fehér Henrietta Tápiógyörgye Község Polgármestere részére költségtérítést nem állapít meg.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy a polgármester illetményének folyósításához szükséges adminisztrációs feladatokat láss el.

Felelős: Dr. Kolláth Ágnes jegyző
Határidő: azonnal

Fehér Henrietta: A szavazásból szeretném a kizárásom kérni, átadom a szót Jegyző asszonynak.

Dr. Kolláth Ágnes: Köszönöm szépen, a Bizottsági ülésen megbeszéltük, hogy mindenki tudja a korlátozó rendelkezés lényege, a bér az a tavalival azonos marad, a Bizottság azt javasolta, hogy az útiköltség elszámolás kiküldetési rendelvénnyel alapján legyen. Elmondtam a lehetőségeket.

Józsa Péter: Akkor ez további adminisztrációval jár. A másik kettőnek mi a lényege?

Dr. Kolláth Ágnes: Erre még nem volt gyakorlat, van olyan szomszéd település, ahol megállapítottak egy keretet.

Józsa Péter: Az egy tól-ig vagy megállapítanak egy kertet és kész.

Dr. Kolláth Ágnes: Egy összeg.

Fehér Henrietta: Vagy kilométer van meghatározva.

Józsa Péter: Ne legyen az, hogy valamennyi kilométer és akkor annak a keretéig? Az felett pedig kiküldetés.

Dr. Kolláth Ágnes: Akkor ott megint adminisztrálsz.

Bálint Attila: Praktikusabb az, hogy azt fizetjük, amennyit megy.

Dr. Kolláth Ágnes: A köztisztviselői kiküldetést most is így adminisztráljuk.

Józsa Péter: Ehhez kell tankolási számla is?

Dr. Kolláth Ágnes: Nem kell.

Fehér Henrietta: Ez a képviselőnél is áll, ha elmegy valahova, azt fizetjük.

Aki Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 01-től hatályos módosításáról, a polgármester javadalmazásának korlátozásáról, valamint a hivatali ügyek kiküldetési rendelvénnyel való elszámolásáról, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
4	0	0

A Képviselő-testület a határozatot elfogadja

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2026. (VII.16.) határozata

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv) 71. § (4) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1. Fehér Henrietta (sz. Cegléd, 1987.03.16., an. Sinka Erzsébet, lc. 2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 48.) - Tápiógyörgye Község Polgármestere – illetményét 2026. 07. 01. napjától havi 1.501.571 Ft-ban, azaz egymillió ötszázegyezer ötszázhetvenegy

forintban, nyelvvizsga pótlékját 11.595 Ft-ban, azaz tizenegyezeröttszázkilencvenöt forintban állapítja meg.

2. Fehér Henrietta Tápiógyörgye Község Polgármestere részére költségtérítést nem állapít meg.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy a polgármester illetményének folyósításához szükséges adminisztrációs feladatokat láss el.
4. A továbbiakban a polgármester utazási elszámolása kiküldetési rendelvevényen történik.

Felelős: Dr. Kolláth Ágnes jegyző

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Fehér Henrietta ismerteti a napirendi pontot



2. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendkívüli nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/2012-2/2026	Időpont	2026.07.16.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	Előterjesztő	Fehér Henrietta Polgármester
Melléklet	☐ Rendelet-tervezet ☒ Határozat-tervezet ☐ Tájékoztató ☐ Beszámoló	Véleményezi	☐ Szoc. Kulturális és Sport Bizottság ☒ Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ☒ Képviselő-testület
Készítette	Tóthné Elek Andrea műszaki és igazgatási csoportvezető		

Téma:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 01-től hatályos módosításáról, az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt) 80. §-a szabályozza az alpolgármester illetménye megállapításának szabályait a következők szerint:

80. §- (1)* A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke illetményének összegét a főpolgármester, a polgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke illetménye 70 – 90%-a közötti összegben a képviselő-testület állapítja meg.

(1a)* A 10000 fő vagy az alatti lakosságszámú település alpolgármestere illetményének összegét a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a polgármester illetménye 90%-át.

(2)* A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjára (77 %) 231.958 Ft összegben teszek javaslatot.

A havi átalány-költségtérítési jogosultság megszüntetésre került, az alpolgármesteri tisztséget betöltő személyek számára is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a határozati javaslatban foglaltakat fogadja el!

Tápiógyörgye, 2026. 07. 15.

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (VII.16.) határozati javaslata**

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 71. § (4), (5), 80. § (2) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1. Józsa Péter – Tápiógyörgye Község alpolgármestere (sz.n. Józsa Péter, sz. Cegléd, 1975.05.05., anyja neve: Gigor Éva) 2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 19. illetményét 2026.07.01. napjától havi 231.958 Ft-ban, azaz havi kettőszázharmincegyezer-kilencszázötvennyolc forintban állapítja meg.
2. Józsa Péter Tápiógyörgye Község alpolgármestere részére költségtérítést nem állapít meg.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy az alpolgármester illetményének folyósításához szükséges adminisztrációs feladatokat láss el.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Fehér Henrietta: Itt is ugyan az a helyzet, mint a polgármesternél, a költségtérítés megszűnik. Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Bálint Attila: Elfogadásra javasolja, mint a polgármesternél kiküldetési rendelvénny legyen.

Fehér Henrietta: Aki egyetért Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 01-től hatályos módosításáról, az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról , kiküldetési rendelvénny történő elszámolásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
4	0	1

A Képviselő-testület a határozatot elfogadja

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2026. (VII.16.) határozata**

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv) 71. § (4), (5), 80. § (2) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1. Józsa Péter – Tápiógyörgye Község alpolgármestere (sz.n. Józsa Péter, sz. Cegléd, 1975.05.05., anyja neve: Gigor Éva) 2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 19. illetményét 2026.07.01. napjától havi 231.958 Ft-ban, azaz havi kettőszázharmincegyezer-kilencszázötvennyolc forintban állapítja meg.
2. Józsa Péter Tápiógyörgye Község alpolgármestere részére költségtérítést nem állapít meg.

3. Felkéri a Jegyzőt, hogy az alpolgármester illetményének folyósításához szükséges adminisztrációs feladatokat láss el.
4. A továbbiakban az alpolgármester utazási elszámolása kiküldetési rendelvénnyel történik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Fehér Henrietta ismerteti a napirendi pontot



3. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/2012-3/2026

Időpont

2026.06.23.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő

Fehér Henrietta

Melléklet

- ☐ Rendelet- tervezet
☒ Határozat-tervezet
☐ Tájékoztató
☐ Beszámoló

Véleményezi

- ☐ Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
☒ Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
☒ Képviselő-testület

Készítette

Fehér Henrietta

Téma:

A Tápiógyörgyei Önkormányzat tulajdonában lévő, Volkswagen Crafter értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában álló, személy szállítására alkalmas Volkswagen Crafter típusú NCC-458 rendszámú személygépkocsi meghirdetésre került 1.900.000 Ft-ért

A jármű értékesítésére a KETIZM CAR Kft.. vételi ajánlatot tett, **1.600.000 Ft** vételár ellenében kívánja megvásárolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Fehér Henrietta
polgármester

Határozati javaslat

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (VII.16.) számú határozata

Az önkormányzati tulajdonú VolksWagen Crafter mikrobusz értékesítéséről

A Képviselő-testület megismerte és megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő Volkswagen Crafter típusú NCC-458 rendszámú személygépkocsi értékesítéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a járművet a KETIZM CAR sz Kft. részére, az ajánlatában szereplő **1.600.000 Ft** vételárért értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az értékesítéshez szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. KETIZM CAR Kft.
4. Irattár

Fehér Henrietta: Hatvanból érkezett egy megkeresés, személyesen is megtekintették a járművet, hibákat ismerik. 1,6M Ft-ot adnának érte, azonnal elvinnék. 1,9M Ft-ért volt hirdelve. Pénzügyi és ellenőrző bizottság tárgyalta.

Bálint Attila: Támogatja az eladást, a pénz külön számlára kerüljön.

Fehér Henrietta: Aki egyetért Az önkormányzati tulajdonú Volkswagen Crafter mikrobusz értékesítésével 1,6M Ft-ért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A Képviselő-testület a határozatot elfogadja

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2026. (VII.16.) számú határozata

Az önkormányzati tulajdonú Volkswagen Crafter mikrobusz értékesítéséről

A Képviselő-testület megismerte és megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő Volkswagen Crafter típusú NCC-458 rendszámú személygépkocsi értékesítéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a járművet a KETIZM CAR sz. Kft. részére, az ajánlatában szereplő **1.600.000 Ft** vételárért értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az értékesítéshez szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. KETIZM CAR Kft.
4. Irattár

Petró Tamás: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy jelezték, hogy az autó pályázatos volt, és emiatt bejegyzés van, ezt átírás/eladás előtt törölni kell.

Fehér Henrietta: Utána járunk, hogy hogyan kell ezt.

Egyebek

Bálint Attila: Műszaki vezető van már?

Fehér Henrietta: Több jelentkező volt, 2 főt hívtunk be, tegnap volt a meghallgatásuk, az egyikük jelezte is, hogy elhelyezkedett. A másik nekünk nem volt meggyőző. Azt beszéltük, hogy kiírjuk 8 órára. 4 órára van fedezetünk, a másikat pedig kigazdálkodjuk.

Bálint Attila: Ki tudjuk egyébként?

Fehér Henrietta: Ebben az évben mindenféleképpen, próbaidő 6 hónap, ha valami változik, akkor ezen oknál fogva megszüntetjük még próbaidő alatt.

Bálint Attila: Akkor magyarul ugyan ezt hirdetjük, csak 8 órában.

Dr. Kolláth Ágnes: A költségvetésben így lett tervezve, mivel a Fehér Erika bére be lett kalkulálva.

Bálint Attila: Magyarán a fedezet megvan rá.

Bálint Attila: Strand ellenőrzésről mondjál már egy-két szót.

Fehér Henrietta: Fel volt válva csempe, de az másnap vissza lett rakva. A gépházban két szelektív gyűjtőben játékok és úszó tanfolyamhoz szükséges polifoam-ok vannak. Ezek ki lettek rakva. Az üzemnaplóból hiányzott érték, meg volt egy érték, ami be volt írva 12-re és még nem volt annyi idő. Ez az úszómester hibája. Növényi maradványok voltak a medence mellett, felette van az a fa, hullik le. A mosdók tiszták rendezettek.

Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária: Csak jött ad-hoc?

Fehér Henrietta: Nem, Kriszti beszélt az ellenőrrel 26-i héten jött volna, csak kicsit később ért ide.

Dr. Kolláth Ágnes: Most már a kamera is működik a pénztárban.

Fehér Henrietta: A gépházban nincs kamera. A Viktor mondta, hogy új kamera, vezetékelés és stick-es internet kell, mert odáig nem ér el az internet.

Bálint Attila: Szellőző? Tudod nekem ez a heppem.

Fehér Henrietta: Azt beszéltük, hogy van ez az elektromos, de mivel annyira eszi az áramot, havi 1 M Ft a villanyszámla, nem kellene tovább pörgetni a számlát, szimpla ablak lenne.

Még valami?

Józsa Péter: A Rékasi Jutka írta, hogy a telekom tartozásról hallott, Tibi a fia a Telekom vezérigazgatója. Azt üzent, hogy nem tud az ügyről semmit, írjunk egy hivatalos levelet, hivatkozzunk rá. Próbál segíteni.

Fehér Henrietta: Már ki van fizetve a tartozás. Kellett, az internet a táborba.

Józsa Péter: Esetleg egy levelet írhatnánk, megírom.

Bálint Attila: A REKI-ből is kaptunk pénzt.

Fehér Henrietta: Igen, 5 Millió Ft körül volt beadva, 3 millió körül kaptunk, kicsit több.

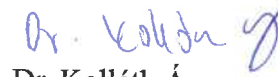
Fehér Henrietta: Van még valakinek kérdése? Ha nincs, akkor az ülést 10:32 perckor lezárom.



Fehér Henrietta
polgármester



Kocsisné Fehér Krisztina
jegyzőkönyvvezető



Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

