Jegyzőkönyv

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő testületének

Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának

2026. október 12. napján megtartott rendkívüli üléséről

Határozatok:

108/2026(X.12)

Tápiógyörgye, 2026.10.12

Jegyzőkönyv

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő testületének **Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság** 2026. október 12. napján 16:00-kor megtartott rendes nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Bihari József Községi Könyvár és Művelődési Ház, 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 2-4. -Tanácsterem

Jelen lévő Bizottsági tagok:	**Tanácskozási joggal:**
Bálint Attila elnök	Fehér Henrietta polgármester
Petró Tamás képviselő	Dr. Kolláth Ágnes jegyző
Veressné Petró Terézia bizottsági tag	Kocsisné Fehér Krisztina jegyzőkönyvvezető
Varga István	Józsa Péter alpolgármester
	Varró László – képviselő 16:05
	Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária 16:08

Bálint Attila elnök: Jó napot kívánok! Köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság rendkívüli ülésén. Ozsvár Marianna jelezte távolmaradását. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes.
Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Kocsisné Fehér Krisztinát.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Veresné Petró Teréziát.
Napirendi pontok a kiadottak, aki ezzel egyetért azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás

Igen	Nem	Tartózkodik
4	0	0

A bizottság 4 igen szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.

Napirend

1 Vállalkozó kiválasztása aszfaltozási feladatok elvégzésére

1. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot

1. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/2764-1/2026	**Időpont**	2026.10.12.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	**Előterjesztő**	Fehér Henrietta
Melléklet	☐ Rendelet- tervezet ☒ Határozat-tervezet ☐ Tájékoztató ☐ Beszámoló	**Véleményezi**	☐ Szoc. Kulturális és Sport Bizottság ☒ Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ☒ Képviselő-testület
Készítette	Kocsisné Fehér Krisztina	**Téma:**	

Vállalkozó kiválasztása aszfaltozási feladatok elvégzésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a községi utak karbantartásával kapcsolatos 2026.09.21-i előterjesztést megtárgyalta, és a **134/2016. (IX. 21.) határozatával** a napirendi pont tárgyalását elnapolta annak érdekében, hogy a szükséges munkálatok pontos műszaki tartalma és költségei ismételten felülvizsgálatra kerüljenek.

Megállapításra került, hogy a korábban tervezett, elsősorban kátyúzási munkálatok helyett célszerűbb a **Kishíd bevezető szakaszán mintegy 200 m² felület teljes körű aszfaltozását** elvégezni.

A munkálatok előkészítése érdekében a kivitelezők a helyszínt megtekintették, és a rendelkezésre álló műszaki tartalom alapján árajánlatot adtak.

A cégeket ellenőriztük a feketelista.hu oldalon, egyikőjük sem szerepel a listán.

A rendelkezésre álló keret nagyságrendileg **6.000.000 Ft**, amelynek felhasználása során elsődleges cél a Kishíd bevezető szakaszának aszfaltozása. A kivitelezésre fordított összeg fennmaradó részéből – a rendelkezésre álló pénzügyi keret függvényében – további úthibák, útszakaszok javítása tervezett.

A beszerzés a hatályos **Beszerzési Szabályzat**, valamint az államháztartásról szóló **2011. évi CXCV. törvény** rendelkezéseinek figyelembevételével került előkészítésre.

Beérkezett ajánlatok

Ajánlattevő	Kishíd	Kátyúzás	bruttó Ft/m²	Bruttó ár összesen Ft	Garancia	Megjegyzés
Tóth-Generál Ép-Szolg Kft.	204 m²		17.780	3.627.120	2 év	~ 134 m² kátyúzás
Bazso Aszfalt Kft.	236 m²	15 t ~ 150 m²	15.240	5.882.640	2 év az út 6 hónap kátyú	
Bali-Centrum Kft.	204 m²		19.050	3.886.200	3 év	~ 110 m² kátyúzás
Aszfalt Impex Bau Kft.	240 m²	120 m²	16.388	5.900.000	szerződés szerint	

**Az ajánlatokban nem szereplő információk utólagosan egyeztetésre kerültek telefonon az összeshasonlíthatóság érdekében.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára.

Tápiógyörgye, 2026. október 12.

Fehér Henrietta
Polgármester

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-Testülete
.../2026. (X.12.) határozati javaslata
Vállalkozó kiválasztása aszfaltozási feladatok elvégzésére tárgyában lefolytatott beszerzés jóváhagyása tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Tápiógyörgye településen kátyúzás javítására megvalósuló aszfaltmunkák munkák elvégzésével …….
2. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

beszerzes@tapiogyorgye.hu TGY/2615/2026

Feladó: zsolt barkóczi <zsoltbarkczi1@gmail.com>
Küldve: hétfő 2026. szeptember 28 21:46
Címzett: beszerzes@tapiogyorgye.hu
Tárgy: Aszfaltozási munkálatok

Tisztelt Polgármester Asszony!
Előzetes felmérés és beszéltek alapján küldjük árajánlatunkat.
A Kisfaludy és Lehel utcákat összekötő kerékpárút aszfaltozási munkálataira,melynek területe kb.236nm.
1. Kerékpárút szakaszainak bontása,portalanítása.
2.Bitumen emulzió felhordása.
3. Aszfaltozás AC 11-es melegaszfalttal, 4-5cm vastagságban, majd ennek gépi tömörítése.
Ezen munkálatok ára:12 000 ft/nm.Azaz 12 000×236=2 832 000ft+ ÁFA.

Kátyúzás

A megtekintett,és megbeszélt utcákban található útszakaszok kátyúinak munkafolyamata:
1.Élvágás, sitt kiemelése és elszállítása.
2.Emulzió ragasztóréteg felhordása.
3.Kátyúk feltöltése AC 11-es melegaszfalttal, majd gépi tömörítése.
Ezen munkálatokra a szükséges körülbelüli aszfaltmennyiség 15t
Melynek ára :120 000ft/t.
Azaz 120 000×15=1 800 000 ft+ÁFA.
Az aszfaltszőnyeg terítésére két év garanciát vállal cégünk.
A kátyúzási munkálatokra pedig hat hónap garanciát.
Várjuk mielőbbi megkeresésüket.
Tisztelettel: Barkóczi Zsolt
Bazso Aszfalt Kft.
Tel.:06 70 384 87 52

ASZFALT IMPEX BAU Kft.
Adószám: 26687788-2-03
Tel.: 06-70/882-5940
Email: aszfaltimpex@gmail.com

Tárgy: Árajánlat kátyúzási és aszfaltozási munkához Tápiógyörgye Község Önkormányzat részére

1. Kátyúzás Gagarin utca, Rét út és Kisfaludy út

   Sérült útfelület (kátyúk) körülvágása aszfaltvágó géppel. Kátyúkból az aszfalttörmelék kitisztítása, a felület portalanítása. Emulziós felületkezelés.
   Aszfaltozási munka készítése, AC 11-es minőségű aszfaltból, gépi hengerléssel, 5-6 cm vtg-ban.
   Aszfalttörmelék (sitt) elszállítása, kijelölt helyre deponálva.

2. Aszfaltozás a híd bevezető szakaszán, két oldalon
   Aszfaltréteg készítése a meglévő útfelületen, teljes szélességben.
   Az útfelület portalanítása és emulziós felületkezelése után AC11-es minőségű kopó aszfalt terítése történik, gépi hengerléssel, 4-5 cm vastagságban.

Személyes megtekintés alapján árajánlatunkat egyösszegben adjuk meg.
Bruttó 5.900.000 Ft

Nyíregyháza, 2026.09.30.

Lakatos László
Cég képviselője

ÁRAJÁNLAT

Árajánlatkérő: Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal

Árajánlatadó: Tót Generál Ép Szolg Kft.

Tárgy: Kátyúzási és útépítési munkálatok – híd előtti útszakasz

Munkaterület: Híd előtti rész

Előzetesen felmért terület: 204 m²

A munkálatok műszaki tartalma

Munkaterület előkészítése

A munkaterület kijelölése és biztosítása, a munkavégzéshez szükséges terület előkészítése, valamint a meglévő burkolat és a javítandó útfelület állapotának ellenőrzése.

Sérült, kátyús burkolatrészek eltávolítása

A meglévő, töredezett, megsüllyedt és kátyús aszfaltburkolat kivágása, illetve eltávolítása. A javítandó felületek megtisztítása a laza, nem megfelelő teherbírású anyagoktól, a kitermelt anyag összegyűjtése és a munkaterület rendezése.

Alépítmény és útalap előkészítése

A szükséges földmunka és szintbeállítás elvégzése. A nem megfelelő teherbírású rétegek eltávolítása és szükség szerinti pótlása, megfelelő szemcsés útalap kialakítása és tömörítése, valamint a szükséges esés és szintviszonyok kialakítása a megfelelő vízelvezetés érdekében.

Aszfaltburkolat helyreállítása

Az előkészített felület szükség szerinti portalanítása és tapadóanyaggal történő kezelése. Melegaszfalt bedolgozása, megfelelő terítése, profilozása és szintbe hozása, majd a burkolat gépi tömörítése az egyenletes felület kialakítása érdekében.

Csatlakozások és felületképzés

A meglévő és az új burkolat csatlakozásainak szakszerű kialakítása, a javított útfelület szükséges szint- és lejtésviszonyainak ellenőrzése, valamint a munkaterület végső rendezése és megtisztítása.

Munkaterület átadása

A kivitelezett útszakasz műszaki ellenőrzése, a munkavégzés során keletkezett hulladék és felesleges anyagok összegyűjtése, valamint a munkaterület rendezett állapotban történő átadása.

Egységár

Kátyúzási és útépítési munkálatok egységára:

14 000 Ft/m² + ÁFA

Az egységár a fent részletezett munkafolyamatok elvégzésére vonatkozik.

Tót Generál Ép Szolg Kft.

Kelt: 2026.09.28.

TÓTH-GENERÁL ÉP-SZOLG. KFT.
5321 Kunmadaras, Bem J. u. 28.
Adószám: 32527102-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-022243

Tóth Dávid

Árajánlat

Bali-Centrum Kft.
2161. Csomád, Szent István utca 48.
Cégjegyzék: 16-09-019484
adószám: 28819598-2-16

Útépítési munkálatok

I. Kátyúzás

- terület előkészítés
- aszfaltkötéseknél él vágás
- meglévő burkolat bontás
- bitumenemulzió (C60) kellősítés.
- aszfalt-szőnyegterítés, kátyú feltöltés 5cm vtg.-ban
- aszfalt minőség: AC-11 50/70 jelű aszfaltkeverék
- tömörítés önjárós vibrációs 1,7tonnás úthengerrel
- tereprendezés

Kivitelezési díj:
előzetes felmérés alapján: gyalogos híd előtte-utána lévő járda szakasz, utca rész 204m^2

Munkadíj: Nettó 15.000 Ft/ m2

Munkálatok kivitelezési ideje: két munkanap kedvező időjárás esetén

Fizetési feltételek: átadás-átvételt követően kiállított számla ellenében 8 napon belül banki átutalással.

Munkadíj tartalmazza a felvonulás és teljes munkafolyamatok költségét.
Az elvégzett munkálatokra szerződésben rögzített 3év garanciavállalás.

Kelt: 2026.09.29.

BALI-Centrum Kft.
2161 Csomád, Szent István utca 48.
Adószám: 28819598-2-13
Cgj. szám: 13-09-240062
OTP: 11[illegible]59-21450479

Bálint Attila: Megkaptátok szépen a táblázatot. Pisti, te mint szakmában dolgozó?

Petró Tamás: A vecsési úgy látom nincs benne.

Kocsisné Fehér Krisztina: Nem reagáltak, telefont nem vették fel.

Varga István: Beszéltem azóta vele.

Petró Tamás: Én az elsőt javaslom, Tóth Generál.

Varga István: Ők a pesti székhely de Tiszaújváros?

Bálint Attila: Az hogy van, hogy az egyik 204-nek a másik 240-nek mérte?

Petró Tamás: Akivel én voltam, az tologatóssal mérte, digitálisan kiírta, hogy mennyi. 189 méter volt, felkerekítette 2M-re.

Varga István: A régi aszfaltot fel fogja szedni?

Petró Tamás: Nem, csinál egy szegélyt és arra teszi rá, az lesz az alap. A kátyúzásra nem tudta megmondani, hogy hány cm kell egy kátyúba, emiatt adta tonnában, ameddig elég.

Fehér Henrietta: Igen, emiatt telefonálgattak a csajok, hogy valamelyest összehasonlítható legyen.

Kocsisné Fehér Krisztina: Az egyik négyzetmétert nem írt, a másik garancia hiányzott.

Petró Tamás: Vannak olyan helyek, ahol nem tudod, mert a mélységét nem tudod, csak ha kivágják.

16:05 Varró László érkezik a terembe.

Varga István: Beton az alapja?

Fehér Henrietta: Nem, maximum zúzott kő.

Petró Tamás: Bazsó aszfalt volt, azzal voltam kint én. A többi volt kint egyébként?

Fehér Henrietta: A Tóth Generál az volt, mert voltak bent nálam, utána kimentek.

Petró Tamás: Lehet, hogy ők nem tudtak pontosat és azért van csak 204nm.

Józsa Péter. Akkor ami itt van, a megközelítőleg 134 nm kátyú, akkor az külön ár?

Petró Tamás: Annyi fér bele, 6M Ft van rá, 3,6M Ft a kishíd és akkor a fennmaradóból annyit tud kikátyúzni. Vele voltam kint, ő mondta a tonnát.

Bálint Attila: Így a Bazsó a legkedvezőbb.

Petró Tamás: Az Aszfaltimpex és a Bazsó akikkel kint voltunk, azok egyik 236-240 nm-t mértek. Akikkel nem voltunk kint, azok valószínűleg nem mérte bele a két Y-t mert azt is beleméretem, hogy két év múlva már megint feljön, akkor legyen egységes.

Fehér Henrietta: A Tóth-tal tuti nem voltunk kint. Azt mondta, hogy már volt kint.

Bálint Attila: Legolcsóbb a Bazsó, ha négyzetmétert nézel.

Józsa Péter: A garanciától egy kicsit félek. Vagy visszajönnek vagy nem.

Petró Tamás: Leírod, hogy mennyi szerződésben benne van, akkor köteles megcsinálni.

Varga István: Bazsó a József körútra van bejegyezve, gondolom nem ott van a központjuk. A Barkóczi jogosult a cégjegyzésre, az meg Tiszafüred.

16:08: Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária érkezik a terembe

Petró Tamás: A Bazsó a legkedvezőbb, és biztos, hogy az Y-t is teljesen értette.

Józsa Péter: Nézzük meg a Bazsót szerintem.

Petró Tamás: Mondjuk az a 6 hónap kátyú az nagyon kevés.

Bálint Attila: Egy félév.

Petró Tamás: Nyilván, ami ott van 80 éve a kishíd alatt, arra rátesz 5-öt, arra 2 évet vállal. Az nem fog süllyedni.

Józsa Péter: Emlékszel régebben a garanciára a kátyúzással kapcsolatban?

Bálint Attila: Nem.

Józsa Péter: Bazsóval voltál?

Petró Tamás: Igen, azzal voltam kint ezek szerint.

Józsa Péter: Aki eljött kettő az komolyabban vehető.

Petró Tamás: Eljött a harmadik is, csak ő már megnézte előre. Ezért adott kevesebbet. Utána rakják, mégsem lesz jó.

Józsa Péter: Szűkítsük le arra a kettőre akikkel együtt voltunk kint.

Varró László: Mettől meddig tart?

Petró Tamás: Úttól útig, Kisfaludytól a Lehelig.

Varró László: Felmarják?

Petró Tamás: Igen, és arra teszik rá. hogy ne legyen bukkanó.

Varró László: A másik a kereszteződésig?

Petró Tamás: 1,89 most és 2 méter széles lesz.

Varró László: De oda bejárnak az autók nem?

Petró Tamás: Eddig is bejárt, de se kukásautó se más jár oda. Ettől csak vastagabb lesz, mert az eddigire teszi rá.

Bálint Attila: Azt a fát nem kellene ott kiszedni? Mennyire nyomja az fel?

Petró Tamás: Megnézhetjük, de fele a kerítés, fele az aszfalt, ha azt megmarkoljuk megy az aszfalt is.

Bálint Attila: Előtte kellene megcsinálni.

Petró Tamás: Az kivágásos.

Bálint Attila: Aki egyetért azzal, hogy a Bazsó Aszfalt Kft vel kössünk szerződést a kátyúzásra és a kishíd előtti szakasz lebetonozására, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás

Igen	Nem	Tartózkodik
4	0	0

A bizottság a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

108/2026 (X.12.) határozata
az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra
Vállalkozó kiválasztása aszfaltozási feladatok elvégzésére lefolytatott beszerzés jóváhagyása tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Tápiógyörgye településen Lehel utca és a Kisfaludy utat összekötő út (kishíd) aszfaltozási munkálataira és a Gagarin utca, Rét út és Kisfaludy út kátyúzás javítására megvalósuló aszfaltmunkák elvégzésével a **Bazsó Aszfalt Kft**-t (székhely: 1085 Budapest, József körút 69. fszt. 1., Adószám: 29180266-2-42) bízza meg
2. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására 6 millió Ft keretösszegig, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Bálint Attila:. Egyebeken belül valakinek valami?

16:12 perckor az ülést bezárom.

K. m. f.

Bálint Attila.
elnök

Veresné Petró Terézia
jegyzőkönyv hitelesítő

Kocsisné Fehér Krisztina
jegyzőkönyvvezető