

Melléklet a 2007. évi CLII. törvényhez

VAGYONNYILATKOZAT

Vagyonnyilatkozat nyilvántartási száma:

**A KÖTELEZETT SZEMÉLYI ADATAI, VALAMINT A JÖVEDELMI,
ÉRDEKELTSÉGI ÉS VAGYONI VISZONYAIRA VONATKOZÓ ADATOK .**

I. Rész

SZEMÉLYI ADATOK

A kötelezett neve:Józsa Péter.....
születési helye és ideje:
.1975.05.05.....
anyja neve:Gigor Éva.....
lakcíme:2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán utca 19.....

II. Rész

NYILATKOZAT A JÖVEDELEMRŐL¹

A nyilatkozatot adó éves összes jövedelme:

1.2024..... év1844070 Ft

2. ..2023..... év1597557 Ft

3.2022..... év 1115369 Ft

4.2021..... év 1658794 Ft

5. 2020 év 1755639 Ft

6. 2025. év 1844070 Ft

Az éves jövedelem forrásai tevékenységek szerinti bontásban:

1. ..2024..... év

Tevékenység	Jövedelem
őstermelői tevékenység	1349067 Ft
helyi önkormányzati tevékenységből származó jövedelem	399600 Ft

¹ Minden esetben a jövedelem közterhekkel csökkentett összegét kell bevallani.

Peter Józsa

Józsa Péter

2025.05.05

nem önálló tevékenységből származó jövedelem	95403 Ft
	Ft
	Ft

2. ...2023..... év

Tevékenység	Jövedelem
őstermelői tevékenységből	1601893 Ft
nem önálló tevékenységből	706693 Ft
	Ft
	Ft
	Ft

3.2022..... év

Tevékenység	Jövedelem
őstermelői tevékenységből	1116034 Ft
nem önálló tevékenységből	590679 Ft
	Ft
	Ft
	Ft

4.2021.... év

Tevékenység	Jövedelem
őstermelői tevékenységből	1401058 Ft
nem önálló tevékenységből	839458 Ft
	Ft
	Ft
	Ft

5.2020..... év

Tevékenység	Jövedelem
őstermelői tevékenységből	1163412 Ft
nem önálló tevékenységből	645216 Ft
	Ft
	Ft
	Ft

Peter T...

don A

don

III. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetti jog):²

a) címe:Tápiógyörgye..... város/községKodály Zoltán
utca..... út/utca ...19..... hsz.

alapterülete:102..... m2, tulajdoni hányad:

.....1/1.....

aszerzésideje,jogcíme:

.....viszterhes,2014.....

b) címe: 1135 Budapest,Reitter Ferenc utca..... város/község
..... út/utca .13..... hsz.

alapterülete:34..... m2, tulajdoni hányad:

.....1/1.....

aszerzésideje,jogcíme:viszterhes,

2004.....

c) címe: város/község út/utca hsz.

alapterülete: m2, tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetti jog):³

a) címe: város/község út/utca hsz.

alapterülete: m2, tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

² Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) a) alapján.

³ Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) b) alapján.

Peti Tamás

Dr. 1
Kovács

b) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m2, tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

c) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m2, tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):⁴

a) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):

.....
címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m2, tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezése:
címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m2, tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezése:
címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m2, tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):⁵

a) megnevezése:
.....szántó.....
címe:TSZ..... város/község070/22..... hrsz., alapterülete:
.3,7 ha m2
művelési ága:szántó..... tulajdoni hányad:
.....

⁴ Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) c) alapján.

⁵ Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) d) alapján.

Pető Tamás

Don

Károly

a szerzés ideje, jogcíme: ..2022 ..
vizsterhes.....

aranykorona-értéke:

.....86.....

b)megnevezése:

.....szántó.....

címe:TGY..... város/község0317/8..... hrsz.,
alapterülete: ..1,9 ha..... m2

művelési ága:szántó, gye..... tulajdoni hányad:
....1/1.....

a szerzés ideje, jogcíme:2023,
vizsterhes.....

aranykorona-értéke:

.....57.....

c) megnevezése:

címe: város/község hrsz., alapterülete: m2

művelési ága: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

aranykorona-értéke:

B) Nagy értékű ingóságok (ideértve a lízingelt, valamint a vagyronrendelőként bizalmi vagyronkezelésbe adott vagyontárgyakat, illetve e vagyontárgyak vagyronkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett - előző pontokba nem tartozó - hasznait)⁶

1. Járművek:

a) személygépkocsi:Kia Ceed..... típusRIF
434..... rendszám

a szerzés ideje, jogcíme:2019
vásárlás.....

.....Subaru Outback..... típusJSD -
729..... rendszám

a szerzés ideje, jogcíme:2023,
vásárlás.....

..... típus rendszám

⁶ Megállapította: 2014. évi XV. törvény 67. § (1). Hatályos: 2014. III. 15-től.

Pet. Im.

Jon 4

1012

a szerzés ideje, jogcíme: 2025
 vásárlás.....
 b) egyéb jármű: .Ford Transit.....KSP -
 362.....
 a szerzés ideje, jogcíme:2013
 vásárlás.....
Honda CB500 R motorkerékpár UPP -397
 ,.....
 a szerzés ideje, jogcíme:2025
 vásárlás.....
 KubotaM7132 SGA-316, , Deutz Fahr Agrofarm 430 MTZ – 165,NEW Holland T6050, KOY -
 030,
 a szerzés ideje, jogcíme: ..2020, gazdaság átvétel,Kubota M4 YKM -914 2023
 vásárlás.....

2. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... alkotó cím nyilvántartási szám
 a szerzés ideje, jogcíme:
 alkotó cím nyilvántartási szám
 a szerzés ideje, jogcíme:
 alkotó cím nyilvántartási szám
 a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db nyilvántartási szám
 a szerzés ideje, jogcíme:
 megnevezés db nyilvántartási szám
 a szerzés ideje, jogcíme:
 megnevezés db nyilvántartási szám
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés azonosító adat
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) megnevezés azonosító adat
 a szerzés ideje, jogcíme:
 c) megnevezés azonosító adat
 a szerzés ideje, jogcíme:
 d) megnevezés azonosító adat
 a szerzés ideje, jogcíme:

Peti Tó

2024. 4.
 10. 0

e) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonszegy stb.):

..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték

5. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg

6. A hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó készpénz:

.....650000.....
..... Ft

7. Az összességében a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg

A pénzkövetelés jogcíme	A kötelezett neve, lakcíme	A követelés összege	A szerződés (követelés)	
			kelte	lejáratí ideje

ke e

don 9

plu 12

8. Más, a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege kétszeresét meghaladó értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladja:

..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat

IV. Rész

PÉNZINTÉZETTEL, MAGÁNSZEMÉLYEKSEL SZEMBEN FENNÁLLÓ TARTOZÁSOK

1. Pénzintézettel szemben:

A hitel megnevezése	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje
Lízing	3800000	2023	2029

2. Magánszemélyekkel szemben:

A hitelező neve, lakcíme	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje

V. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT⁷

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltisége (ideértve a vagyonrendelőként bizalmi

⁷ Megállapította: 2014. évi XV. törvény 67. § (2). Hatályos: 2014. III. 15-től.

Pet. Tom

Joye
Ri

vagyonkezelésbe adott érdekeltséget, illetve a részesedés vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett - előző pontokba nem tartozó - hasznát):⁸

A)

1. cégbejegyzés száma:
2. gazdasági társaság neve:
3. székhelye:
4. az érdekeltség formája: ⁹
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. nyereségből való részesedése: %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

B)

1. cégbejegyzés száma:
2. gazdasági társaság neve, formája:
3. székhelye:
4. az érdekeltség formája: ¹⁰
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. nyereségből való részesedése: %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

C)

1. cégbejegyzés száma:
2. gazdasági társaság neve, formája:
3. székhelye:
4. az érdekeltség formája: ¹¹
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. nyereségből való részesedése: %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

⁸ Megállapította: 2014. évi XV. törvény 67. § (2). Hatályos: 2014. III. 15-től.

⁹ Tag, kültag, beltág, tulajdonos, részvényes.

¹⁰ Tag, kültag, beltág, tulajdonos, részvényes.

¹¹ Tag, kültag, beltág, tulajdonos, részvényes.

Puli Tamás

2021. 9.

10/2