



Jegyzőkönyv

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő testületének

Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának

2026. március 23. napján megtartott rendes üléséről

Határozatok:

41-60/2026(03.23)

Tápiógyörgye, 2026.03.23.

Jegyzőkönyv

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő testületének **Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság** 2026. március 23. napján megtartott rendes nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Bihari József Községi Könyvár és Művelődési Ház, 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 2-4. -Tanácsterem

Jelen lévő Bizottsági tagok:

Bálint Attila elnök
Ozsvár Marianna képviselő
Petró Tamás képviselő
Veressné Petró Terézia bizottsági tag
Varga István bizottsági tag

Tanácskozási joggal:

Fehér Henrietta polgármester
Dr. Kolláth Ágnes jegyző
Kocsisné Fehér Krisztina jegyzőkönyvvezető
Vankóné Petkovics Judit- ÖNO vezető
Tóthné Mocos Nikoletta pénzügyi csoportvezető

Lakosság részéről:

Varró István

Bálint Attila elnök: Jó estét kívánok! Köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Kocsisné Fehér Krisztinát.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Istvánt.

Napirendi pontok a kiadottak, azzal a módosítással, hogy van két sürgősségi napirendi pontunk, aki ezzel egyetért azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás

Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.

SSZ.

Napirendi Javaslat

- Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 15/2026. (I.27.) számú - a Gépek és helyiségek használati díjairól szóló önkormányzati határozat módosítása
- Beszámoló a GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Tánacsics Mihály úti köztemető 2025. évi működéséről
- Beszámoló a GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi gazdálkodásáról
- Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitva tartási rendje és javasolt belépőjegy árak
- Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről
- Az önszerveződő közösségek részére nyújtott 2025. évi pénzügyi támogatás elszámolásáról
- Önszerveződő közösségek 2026. évi pénzügyi támogatási igénye
- Tápiógyörgye Téglagyári tavak I-II. bérbeadása
- Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetéséről intézkedési

11 terv készítése

12 Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

14 Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve

A helyi kitüntetések, díjak alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Döntés vállalkozó kiválasztásáról a Magyar Falu Program keretében megvalósuló

16 Ady Endre úti járdafelújítás I. üteméhez

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól szóló 2/2026. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítása

A Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem intézményvezetői (élelmezésvezetői)

18 munkakör pályázat kiírása

S1 Időskorúak nappali ellátásának biztosítása feladatellátási szerződés keretében

Döntés vállalkozó kiválasztásáról a Dózsa György út 1221 hrsz.

S2 tetőfelújításának kivitelezésére

A 2767 Tápiógyörgye, 1070. hrsz.ú ingatlan (Tápiógyörgye, Csokonai utca 20.) térítésmentes **Zárt1** felajánlása Tápiógyörgye Község Önkormányzata részére

S1. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



S1. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/843-24/2026	Időpont	2026.03.24.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	Előterjesztő	Fehér Henrietta polgármester
Melléklet	<input type="checkbox"/> Rendelet-tervezet <input checked="" type="checkbox"/> Határozat-tervezet <input type="checkbox"/> Tájékoztató <input type="checkbox"/> Beszámoló	Véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/> Szoc. Kulturális és Sport Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület
Készítette	Kocsisné Fehér Krisztina	Téma:	

Időskorúak nappali ellátásának biztosítása feladatellátási szerződés keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2026. január 27. napján kérelmet nyújtott be Tápiószele Város Önkormányzata részére annak érdekében, hogy az időskorúak nappali ellátását – mint kötelezően ellátandó szociális alapfeladatot – átvegye.

Tápiószele Város Önkormányzata 2026. március 18. napján kelt válaszában jelezte, hogy a feladat ellátását vállalja, az alábbi feltételekkel:

- Feladatellátási szerződés más önkormányzatokkal az intézmény férőhelyeinek legfeljebb 50%-ára, azaz maximum 10 főre köthető.
- A szolgáltatást igénylő önkormányzat vállalja az egy férőhelyre eső 51.100 Ft/fő/hó szolgáltatási díj megfizetését, annak tudomásulvétele mellett, hogy a normatív állami támogatás igénylésére az intézmény jogosult valamennyi ellátott tekintetében.

A feladatellátási szerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tápiógyörgye, 2026. 03. 20.

Fehér Henrietta
Polgármester

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (III. 24.) határozati javaslata
Időskorúak nappali ellátásának biztosítása feladatellátási szerződés keretében**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az időskorúak nappali ellátásának biztosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület elfogadja, hogy az időskorúak nappali ellátását Tápiószele Város Önkormányzata biztosítsa feladatellátási szerződés keretében.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a feladatellátási szerződés megkötését a melléklet szerinti tartalommal.
3. A Képviselő-testület vállalja az egy férőhelyre eső 51.100 Ft/fő/hó szolgáltatási díj megfizetését.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

idős személyek nappali ellátása

szociális szolgáltatás biztosítására

amely létrejött egyrészről

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

székhelye: [REDACTED]

adószáma: [REDACTED]

számlavezető bank: [REDACTED] számlaszáma: [REDACTED],

képviseli: Fehér Henrietta polgármester

(továbbiakban: **Igénylő/Jogosult Önkormányzat**)

másrészről

Tápiószele Város Önkormányzata

székhelye: 2766 Tápiószele, Rákóczi út 4.,

adószáma: 15730608-2-13

számlavezető bank: MHB Bank Nyrt.; számlaszáma: 65200043-10010055

képviseli: Dobos Imre György polgármester

(továbbiakban: **Fenntartó Önkormányzat**)

valamint

Tápiószelei Városi Gondozási Központ

székhely: 2766 Tápiószele, Bartók Béla utca 20,

adószám: 15854843-2-13

számlavezető bank: MHB Bank Nyrt.; számlaszáma: 50453128-10019906-00000000

képviseli: Hernek Alexandra
(továbbiakban: **Szociális Szolgáltató**)

(továbbiakban együtt: „**Szerződő felek**”) között az alulírott napon és helyen Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 120 - 122.§ -okban és az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások átvállalásáról az Sztv.-ben, valamint az Önkormányzat számú **KT-határozatában foglaltak alapján a szociális alapszolgáltatások keretében végzett idős személyek nappali ellátása szociális szolgálatás** nyújtására szerződést kötnek az alábbi feltételekkel.

I. A szerződés tárgya

1. A Fenntartó az Sztv 86. § (2) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően Tápiószelei Városi Gondozási Központ keretein belül tartja fent és működteti 2766 Tápiószele, Bartók Béla út 20. szám alatti intézményben (továbbiakban: Gondozási Központ) az idős személyek **nappali ellátását**.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szociális Szolgáltató által fenntartott **idős személyek nappali ellátása** szociális szolgálatás 20 fő engedélyezett férőhelyszámmal a Pest Vármegyei Kormányhivatal **PE/SZOC/01436-21/2025.** ügyiratszámú, 2025.11.27. napján kelt **TANUSÍTVÁNYA a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzésre került.** A működés megkezdésének fenti határozat szerinti kezdő időpontja: **2025.11.27.**

Egységes ágazati azonosító: **S0565179**

3. Szerződő felek rögzítik, hogy az Igénylő/Jogosult Önkormányzat **KT-határozata értelmében döntést hozott arra vonatkozóan, hogy a jogszabály szerinti, jelen ellátási szerződés tárgyát képező kötelező feladatának ellátását, jelen ellátási szerződés megkötése útján kívánja teljesíteni.**

II. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

1. A Szociális Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a 2766 Tápiószele, Bartók Béla 20. szám alatti intézményében - a vonatkozó jogszabályokban foglaltak alapján, különösen az Szt. 65/F. § (1) a) bekezdése szerint - **idős személyek nappali ellátása szociális alapszolgáltatást** nyújt Farnos Község Önkormányzatának közigazgatási területéről érkező legfeljebb 4 fő azon

ellátott részére, akik elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, nyugdíj ellátási jogviszonnyal rendelkező személyek.

2. A Szociális Szolgáltató az Sztv. 121.§ (2) c) pontja alapján nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott, általa nyújtandó szociális szolgáltatás keretében végzett idős személyek nappali ellátása szolgáltatásra vonatkozó külön jogszabályokat és szakmai követelményeket, valamint az ellátással kapcsolatos nyilvántartási és dokumentációs kötelezettségeket ismeri és betartja.
3. A Szociális Szolgáltató köteles az ellátásban részesített személyekről, a nyújtott ellátásról a jogszabályokban foglaltaknak megfelelő dokumentációt és nyilvántartást vezetni, a birtokába kerülő adatok, dokumentumok kezelése és őrzése során a hatályos adatvédelmi és adatkezelésre vonatkozó jogszabályok szerint eljárni, a statisztikai adatszolgáltatási kötelezettséghez kapcsolódó adatokat az illetékes szervek rendelkezésére bocsátani.
4. A Szociális Szolgáltató tudomásul veszi, hogy idős személyek nappali ellátása szociális szolgáltatást akkor végezhet, ha az ellátás biztosításához szükséges – vonatkozó jogszabályok szerinti – tárgyi és személyi feltételeknek megfelel és székhelye, telephelye a szociális szolgáltatások nyilvántartásába jogerősen be van jegyezve.
5. A Szociális Szolgáltató kötelessége a szociális szolgáltatás nyújtásához szükséges személyi feltételek biztosítása. A Szociális Szolgáltató gondoskodik a munkajogi szabályok szerint a feladat ellátásához szükséges vonatkozó jogszabály szerinti szakdolgozók alkalmazásáról. A foglalkoztatás biztosítása a leendő munkáltató és munkavállaló megállapodása szerint vállalkozás és munkaviszony keretében is történhet.
6. A Szociális Szolgáltató a feladatellátás során harmadik személynek okozott kártért saját jogán köteles helytállni, a Fenntartó Önkormányzat ezzel kapcsolatos felelősségét kizárja.
7. A Fenntartó Önkormányzat az idős személyek nappali ellátása szociális szolgáltatás nyújtásáért a Magyarország mindenkor hatályos költségvetési törvényében meghatározott normatíva illeti meg, amelyet a Fenntartó Önkormányzat közvetlenül igényel a Magyar Államkincstár illetékes igazgatóságától. A Szociális Szolgáltató köteles az éves költségvetésben

meghatározott állami normatíva összegét teljes egészében az idős személyek nappali ellátására felhasználni.

8. A Fenntartó (illetve a Fenntartó megbízásából a Pénzügyi és Városfejlesztési Iroda) köteles az idős személyek nappali ellátására vonatkozó elszámolási kötelezettségeit a felügyeleti szervek és a Jogosult Önkormányzat felé pontosan és határidőben teljesíteni.
9. A Jogosult Önkormányzat az ellátási szolgáltatásért díjfizetésre köteles, amely díjat negyedévenként, a tárgyidőszak első hónapjának 15. napjáig banki átutalással kell teljesíteni a Pénzügyi és Városfejlesztési Iroda által kiállított számlán feltüntetett bankszámlaszámra.
10. Szociális Szolgáltató által nyújtott idős személyek nappali ellátásának a díja minden költséget magában foglal, így a díj:
 - A.) étkezés igénybevétele nélkül 2.555,-Ft/fő/nap, azaz kettőezer-ötszázötvenöt forint/fő /nap.
 - B.) étkezés igénybevételevel 3.998,-Ft/fő/nap, azaz háromezer-kilencszázkilencvennyolc forint/fő/nap.
11. A Felek a szolgáltatási díj mértékét évente egy alkalommal - a tárgyévet követő március hó 31. napjáig - felülvizsgálják és azt a Fenntartó Önkormányzat által elfogadott tárgyévi költségvetés alapján kalkulált önköltséggel korrigálják.
12. A Jogosult Önkormányzat a Fenntartó Önkormányzattal minden év december 15. napjáig egyeztet a következő évre vonatkozó szükséges férőhely számáról.
13. Amennyiben a Jogosult Önkormányzat az általa megigényelt, és részére fenntartott férőhelyeket nem tölti ki, köteles rendelkezésre állási díjat megfizetni, ami a II. 10. A.) pontban meghatározott összeg 100 %-a.
14. A személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének esetei és módjai:
 - Tápiószele Város Önkormányzatának Képviselő-Testületének 3/2024.(III.) önkormányzati rendelete, és a

- Szt. 116. § (1) és (3) bekezdésében, valamint a 117. § (2) bekezdésében foglaltakat, 119/C. §-a szerint
15. A Szociális Szolgáltató a tárgyévet követő év március 31. napjáig éves szakmai beszámolót készít az idős személyek nappali ellátásának működéséről, amelyhez Pénzügyi és Városfejlesztési Iroda gazdasági adatokat szolgáltat.
16. A beszámolónak tartalmaznia kell különösen: az ellátotti létszám alakulását, a szakmai munka teljes körű bemutatását, a foglalkoztatottak létszámát munkakörönként és a fluktuációra vonatkozó adatokat, a szolgáltatások iránt felmerülő igényeket, a szolgáltatással szemben esetlegesen felmerült panaszokat és azok kivizsgálását, valamint a megtett intézkedésekre vonatkozó tájékoztatást, az intézményben elvégzett felújításokat, átalakításokat, fejlesztéseket, illetve azok költségét, a Szociális Szolgáltató - elsősorban jogszabályi kötelezettségből eredő - fejlesztésekre vonatkozó javaslatait.
17. Abban az esetben, ha a Jogosult Önkormányzat a 10. pontban megjelölt fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, kamat megfizetésére köteles. Ez esetben a Fenntartó Önkormányzat, (illetve megbízásából a Pénzügyi és Városfejlesztési Iroda) ha a Jogosult által igénybe vett ellátásáról – az idős személy érdekében – a Szociális Szolgáltató továbbra is gondoskodik, a ténylegesen felmerült és az ebből következő kárát (költségeit) is érvényesítheti.
18. Ha a Fenntartó - kellő alap nélkül - a Jogosult elhelyezési igényét visszautasítja, a ténylegesen felmerült kár erejéig a Jogosult kártérítésre tarthat igényt.

III. Felek értesítési és tájékoztatási kötelezettségei, szabályai

1. A Jogosult a Szociális Szolgáltató vezetőjének köteles bejelenteni, az értesítési (kapcsolattartási) kötelezettség teljesítésével megbízott személy (a továbbiakban: megbízott személy) nevét és elérhetőségét.
- Az Szociális Szolgáltató vezetőjének kapcsolattartási adatai:
Név: Hernek Alexandra
Email cím: gondozasikozpont@tapioszele.hu
telefonszám: +36309609827
 - A Jogosult Önkormányzat kapcsolattartási adatai:

Név: ■■■
Email cím: ■■■
telefonszám: ■■■

2. A kapcsolattartással megbízott személyében bekövetkezett változásról a Jogosult Önkormányzat köteles a Szociális Szolgáltató vezetőjét haladéktalanul tájékoztatni.
3. Az értesítések, tájékoztatások tényét, tárgyát és időpontját a Gondozási Központ dokumentálja.
4. A bejelentett panaszokat - a hatályos jogszabályoknak megfelelően - az Gondozási Központ és a Fenntartó megbízottja köteles kivizsgálni. A vizsgálat megindításáról és a vizsgálat eredményéről a Szociális Szolgáltató vezetője köteles tájékoztatni a Fenntartó illetékes vezetőjét, valamint a Jogosult Önkormányzatot.
5. Felek kötelesek a külön jogszabályban meghatározott adatok szolgáltatására és a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges információk átadására. Az adatszolgáltatást írásban kell teljesíteni.

IV. A panaszok kezelésének szabályai

1. Az idős személyek nappali ellátása szociális szolgáltatást igénybe vevő ellátással kapcsolatban tett **panaszát** a Szociális Szolgáltató vezetője **köteles kivizsgálni** és a lehető legrövidebb időn, de legkésőbb harminc (30) napon belül a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. A panasz kivizsgálásának eredményétől függően a panasz alapját képező körülmény elhárítása érdekében a Szociális Szolgáltató köteles **haladéktalanul intézkedni**.
2. A Szociális Szolgáltató köteles a panaszokkal kapcsolatban a Fenntartó Önkormányzatot tájékoztatni.
3. Amennyiben a panaszt az ellátást igénybevevő a Fenntartó Önkormányzathoz nyújtja be, azt haladéktalanul továbbítani kell a Szociális Szolgáltató vezetője felé, aki köteles a panaszt haladéktalanul kivizsgálni. Az Önkormányzat a

felmerülő panaszokról tájékoztatást kérhet a Szociális Szolgáltató vezetőjétől, aki köteles írásban a megfelelő tájékoztatás megadásra.

V. A szerződés időtartama, a szerződés módosítása, megszüntetése, a szerződésszegés

1. Szerződő felek **jelen szerződést határozatlan időre kötik**, és a szerződés a Szociális Szolgáltató Működési Engedélyének a hatályba lépését követő napon lép hatályba.
2. Jelen szerződést Szerződő felek közös megegyezéssel módosíthatják, illetve kölcsönösen elfogadott határidővel megszüntethetik. A szerződés megszűnése esetén Szerződő felek kötelesek egymással időarányosan elszámolni.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármelyikük kezdeményezésére módosítható, különös tekintettel arra, ha a jogszabályváltozások a jelen szerződésben foglaltak fenntartását nem teszik lehetővé.
4. Szerződő felek kötelesek a szerződésben rögzítettek betartása érdekében együttműködni, más szervekkel való kapcsolattartásuk során egymást tájékoztatni, vitás kérdéseiket az ellátottak érdekében elsősorban békés úton rendezni.
5. Jelen ellátási szerződésben foglalt kötelezettségek be nem tartása esetén bármely Szerződő fél köteles azonnal egyeztetést kezdeményezni a szerződésszerű teljesítés helyreállítása érdekében. Amennyiben bármelyik Szerződő fél jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettségét nem teljesíti, vagy nem megfelelően teljesíti, a másik fél erre vonatkozó írásbeli jelzése alapján köteles a szerződésszegő magatartását haladéktalanul megszüntetni. Az ennek elmulasztásából eredő mindennemű igazolt kárt köteles a másik félnek megtéríteni.
6. A szerződést Szerződő felek bármelyike felmondhatja a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, három (3) hónapos felmondási idővel, ha a feladatellátásra vonatkozóan – Szerződő felek érdekkörén kívül eső – lényeges

jogszabályi vagy gazdasági változás következik be. Erről Szerződő feleknek az ellátottakat és az illetékes érdekképviselői szervezetet értesíteni kell.

7. A felmondási idő időtartama alatt a Szociális Szolgáltató köteles az ellátást biztosítani függetlenül attól, hogy a szerződés megszűnését melyik fél kezdeményezte. Az ezen időszak alatt felmerülő költségeket az elszámolás során figyelembe kell venni, és rendezni kell.
8. A Szociális Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén a Jogosult Önkormányzat három (3) hónapos időszak bármely időpontjára írásban felmondhatja a szerződést.
9. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen: a Szociális Szolgáltató jelen szerződéssel, jogszabállyal ellentétes magatartást folytat, a Szociális Szolgáltató az adatközlésre vonatkozó szabályokat – az együttműködést akadályozó módon – súlyosan megszegi, a Szociális Szolgáltató a panaszok kezelésre vonatkozó – IV. pontokba foglalt - szabályokat nem tartja be, a feladat ellátást nem a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint, nem az elvárható színvonalon biztosítja.
10. A szerződés megszűnése esetén az idős személyek nappali ellátása szociális szolgáltatás további **biztosításáról az Igénylő/Jogosult Önkormányzat köteles gondoskodni.**

VI. Záró rendelkezések

1. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Szerződő felek a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről („Ptk.”) illetve a vonatkozó szociális jogszabályok előírásait kötelesek alkalmazni. Szerződő felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egyezséggel kísérik meg rendezni és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a jogvita elbírálása végett az illetékes bírósághoz.
2. Jelen szerződés 9 (kilenc) példányban készült és 7 (hét) számozott oldalt tartalmaz, amelynek elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
 1. számú melléklet: KT-határozat /2026. (■) ellátási szerződés megkötéséről

2. számú melléklet: Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/SZOC/01436-21/2025. számú határozata a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzésről

Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződésben foglaltakat elolvasták, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt befolyástól mentesen, egységes értelmezés után írták alá.

Kelt.: Tápiószele, 2026.

.....
Fenntartó
Tápiószele Város Önkormányzata
képviseli: Dobos Imre György
polgármester

.....
Jogosult/Igénybe vevő Önkormányzat
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
képviseli: Fehér Henrietta
polgármester

.....
Szociális Szolgáltató
Tápiószelei Városi Gondozási Központ
képviseli: Hernek Alexandra

Jogilag ellenjegyezte:

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Bálint Attila: Formailag hibás a szerződés, több helyen Farnos szerepel.

Fehér Henrietta: Egy helyen Farnos, és tartalmilag sincs rendben.

Bálint Attila: Ehhez valakinek hozzászólás szükség?

Varga István: Miért van erre szükség?

Fehér Henrietta: Mert nincsen hely, nincs egyébként nappali ellátottunk.

Veressné Petró Terézia: Ha lenne akkor Szelén látnák el?

Fehér Henrietta: Ilyen összegekkel igazán kérdéses, felmerült a Takarékné épülete alternatív megoldásként, csak egy fő esetén nem olyan költséghatékony az üzemeltetése, de biztosítani kell.

Bálint Attila: Arra lehet, hogy hány főnél lenne érdemes 1 főt ott alkalmazni? Erre csináljunk egy számítást, hogy mennyinél érne meg.

Tóthné Mokos Nikoletta: 10 minimum.

Bálint Attila: 10-nél kevesebb nem már? Jó. A Szociális elnapolásra javasolta, nem tudom, hogy Nektek mi erről a véleményetek, vagy pontosítsunk még?

Aki egyetért az Időskorúak nappali ellátásának biztosítása feladatellátási szerződés keretében napirendi pont elnapolásával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elnapolásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

41/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Időskorúak nappali ellátásának biztosítása feladatellátási szerződés keretében

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága a napirendi pontot elnapolásra javasolja

S2. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



S2. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/843-25/2026	Időpont	2026.03.23.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	Előterjesztő	Fehér Henrietta polgármester
Melléklet	<input type="checkbox"/> Rendelet- tervezet <input checked="" type="checkbox"/> Határozat-tervezet <input type="checkbox"/> Tájékoztató <input type="checkbox"/> Beszámoló	Véleményezi	<input type="checkbox"/> Szoc. Kulturális és Sport Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület
Készítette	Fehér Henrietta		

Téma:

**Döntés vállalkozó kiválasztásáról a Dózsa György út 1221 hrsz.
tetőfelújításának kivitelezésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Járási Startmunka Mintaprogram keretében Tápiógyörgye Község Önkormányzata a Hatósági Szerződésben foglalt döntés alapján támogatásban részesült, melynek egyik alappillére a 2767 Tápiógyörgye, Dózsa György út 1221 hrsz.-en található épület tetőszerkezetének felújítása. A támogatás elszámolható részét képezi a felújításhoz szükséges anyag, azonban a munkadíjat önerőből szükséges finanszíroznunk, mely Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetésébe bruttó 4 000 000 forinttal betervezésre került.

A beruházás megvalósítása érdekében az önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le. Ennek keretében öt gazdasági szereplő részére került megküldésre ajánlattételi felhívás.

Az ajánlatok értékelése alapján a legalacsonyabb összegű árajánlatot benyújtó vállalkozás kiválasztása gazdaságossági szempontból indokolt.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Ajánlatadók:

Varga László e.v.

Cím:

2767 Tápiógyörgye, Dózsa György út 69.

adószám: 56850743-2-33

BAU Vidor Kft.

Cím:

2766 Tápiószele, Koczkás út 49/b.

adószám: 14267259-2-13

MacGer Team Kft.

Cím:

1027 Bp., Bem József u. 9. Fsz. 10.

Adószám: 32608889-2-41

Árajánlat nettó: 3 358 000 + Árajánlat nettó: 3 666 000 + Árajánlat: 4 380 000 + **Áfa**
Áfa (bruttó 4 264 660 Ft) **Áfa** (bruttó 4 655 820 Ft) (bruttó 5 562 600 Ft)

Az ajánlatot az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívásban megadott ajánlattételi határidő lejártáig kellett benyújtaniuk. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2026.03.23.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Tápiógyörgye, 2026. március 23.

Fehér Henrietta
Polgármester

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-Testülete
.../2026. (III.23.) határozati javaslata

A Dózsa György út 1221 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló tetőfelújítás kivitelezésének munkadíja ügyében lefolytatott beszerzés jóváhagyása tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Dózsa György út 1221 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló tetőfelújítás kivitelezési munkák elvégzésével a vállalkozót bízta meg;
2. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés és az azzal kapcsolatban keletkező dokumentáció aláírására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Bálint Attila: Dózs György út tetőfelújításáról szól, kérlek erről mondj valamit Heni.

Fehér Henrietta: 16-án kerültek kiküldésre az árajánlatkérők, 4 címzettnek, 3 árajánlat érkezett, ez a közmunkaprogramhoz kapcsolódó költségvetéshez kapcsolódik. Az anyagköltséget a közmunkaprogram tartalmazza, arra támogatást nyertünk, viszont a munkadíj tekintetében, amit egyébként a költségvetésbe be is terveztünk, azt a közfoglalkoztatottak bevonásával fogjuk megvalósítani.

Bálint Attila: Akkor, ha jól látom 265 e Ft-al kellene kiegészíteni a 4 milliót?

Fehér Henrietta: Igen.

Bálint Attila: Ehhez valakinek kérdés vélemény?

Varga István: Nem látom a műszaki tartalmat.

Fehér Henrietta: Mindjárt mondom. Tetőszerkezet bontás, javítás, új építés szarufák, talpgerendák szelemenek beépítése, zsaluzás alátétszerkezetek készítése, egyéb kiegészítő ács munkák, eresz átfedések, kiegészítő szerelvények. Ez a munkatartalom.

Bálint Attila: Mindenkinek ez ment ki.

Fehér Henrietta: Ezt kértem mindenkitől.

Bálint Attila: Még kérdés, vélemény, javaslat?

Józsa Péter: Egy ajánlat még függőben van.

Ozsvár Marianna: De már nem, nem érkezett be több.

Bálint Attila: Aki egyetért hogy a Dózsa György út 1221 hrsz. tetőfelújításának kivitelezésére, a legolcsóbb ajánlatot, Varga László egyéni vállalkozót bizzuk meg, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadja javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

42/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

A Dózsa György út 1221 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló tetőfelújítás kivitelezésének munkadíja ügyében lefolytatott beszerzés jóváhagyása tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

3. a Dózsa György út 1221 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló tetőfelújítás kivitelezési munkák elvégzésével a **Varga László ev.** vállalkozót bizza meg;
4. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés és az azzal kapcsolatban keletkező dokumentáció aláírására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



3. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-3/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Dr. Kolláth Ágnes jegyző

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette
Tóthné Elek Andrea
műszaki és igazgatási
csoportvezető

Téma:

**Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések
nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati
rendelet megalkotása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Tápiógyörgye Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, valamint az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 147. § (1) bekezdése és a 151. § (2f) bekezdése, valamint a szociálisigazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) a) pontja alapján a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat dönt.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022.(IX. 8.) önkormányzati rendelete a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról a nyersanyag és a rezsi költségek emelkedése miatt aktualizálásra szorul. Ezért új rendelet elkészítése vált szükségessé.

III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A tervezetnek közepes mértékű többletfizetési emelkedést ró a díjfizetőkre. Az étkezési térítési díjak az elmúlt 3 évben nem változtak, de a gazdasági folyamatok – minimálbér, nyersanyagköltségek áremelkedései indokolják a térítési díj emelését.

II. gazdasági hatásai: A tervezetnek a gazdasági hatása jelentős.

III. költségvetési hatásai: A tervezetnek a költségvetési hatása jelentős.

IV. környezeti következményei: A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: A tervezet alapján az intézményi étkezés térítési díj emelésével biztosítható a változatos és minőségi választék megtartása.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezetnek számottevő adminisztratív hatásai nincsenek.

VII. megalkotásának szükségessége: Az intézményi térítési díjak módosítására nem került sor az elmúlt 3 évben, mely során mind a bérek, és közterhek, valamint nyersanyagok költségei jelentősen változtak, mely indokolja a nyersanyag norma, illetve térítési díjak felülvizsgálatát.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az államháztartás működési rendjéről szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§-ban foglaltak megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A tervezetnek számottevő személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei nincsenek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tervezet megvitatására, és javaslataik megtételére!

Tápiógyörgye, 2026. március 24.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IV. 1.)
önkormányzati rendelete a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított
étkeztetések nyersanyagkölttségének és térítési díjának megállapításáról**

[1] A rendelet célja a rendeletben meghatározott étkeztetések után fizetendő térítési díjak megállapításához szükséges feltételek meghatározása, valamint a fizetendő térítési díjak meghatározása.

[2] Tápiógyörgye Község Önkormányzata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a (2) bekezdés f) pontjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (2) bekezdésekben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei ellátás során a gyermekétkeztetés térítési díja (nyersanyagnorma + áfa):

- a) reggeli: 94 Ft + áfa= 119 Ft
- b) tízórai: 51 Ft + áfa= 64 Ft
- c) ebéd: 195 Ft + áfa= 247 Ft
- d) uzsonna: 79 Ft + áfa= 101 Ft

2. §

Az óvodai ellátás során a gyermekétkeztetés térítési díja (nyersanyagnorma + áfa):

- a) tízórai: 112 Ft + áfa= 142 Ft
- b) ebéd: 207 Ft + áfa= 263 Ft
- c) uzsonna: 44 Ft + áfa= 56 Ft
- d) Az Óvodába beíratott gyermek különösen indokolt esetben mentesül az óvodai háromszori étkezés kötelező igénybevétele alól. Különösen indokolt esetnek kell tekinteni az orvos által igazolt étel érzékenységet vagy étel allergiát. A mentességről az óvoda vezetője dönt.

3. §

(1) Tápiógyörgye Község közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben az általános iskolai 1-4. osztályban napi háromszori étkezési térítési díj: Nyersanyagnorma nettó összege (Ft) Bruttó áfával kerekített összege (Ft)

- a) tízórai: 77 Ft + áfa= 98 Ft
- b) ebéd: 330 Ft + áfa= 419 Ft
- c) uzsonna: 55 Ft + áfa= 70 Ft
- d) Háromszori étkezés bruttó térítési díja: 462 Ft + áfa= 587 Ft

(2) Tápiógyörgye Község közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben az általános iskolai 5-8. osztályban napi háromszori étkezési térítési díj: Nyersanyagnorma nettó összege (Ft) Bruttó áfával kerekített összege (Ft)

- a) tízórai: 88 Ft + áfa= 112 Ft
- b) ebéd: 336 Ft + áfa= 426 Ft
- c) uzsonna: 55 Ft + áfa= 70 Ft
- d) háromszori étkezés bruttó térítési díja: 479 Ft + áfa= 608 Ft

4. §

(1) Az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 147. §, valamint, a 328/2011. (XXII.29.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermek gyermekjóléti alapellátások és a gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról 5. § (2) bekezdése értelmében: Tápiógyörgye

község közigazgatási területén a szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd nyersanyag normája az alábbi:

a) nyersanyag norma nettó összege: 2017 Ft

aa) Reggeli: 344 Ft + áfa= 437 Ft

ab) Tízórai: 282 Ft + áfa= 358 Ft

ac) Ebéd: 974 Ft + áfa= 1236 Ft

ad) Uzsonna: 167 Ft + áfa= 212 Ft

ae) Vacsora: 251 Ft + áfa= 319 Ft

b) Szociális étkezők bruttó áfával növelt étkezési térítési díja: 2562 Ft

(2) A szociális étkezés térítési díja (nyersanyagnorma +áfa) napi 1 meleg étkezés nyersanyagnorma: 974 Ft + áfa= 1236 Ft

(3) A vendég étkezés eladási ára (nyersanyagnorma +áfa +rezsi költség):

a) napi 1 meleg étkezés – hétfő-kedd-szerda-csütörtök-péntek: nyersanyagnorma: 1282 Ft + áfa= 1628 Ft

b) napi 1 meleg étkezés – szombat-vasárnap – nyersanyagnorma: 1455 Ft + áfa= 1848 Ft

(4) A nyári szabad kapacitás kihasználása érdekében (tábor) az étkezést igénybe vevők térítési díja (nyersanyagnorma +áfa + rezsi költség)

a) Reggeli: 1056 Ft + áfa= 1341 Ft

b) Ebéd: 1408 Ft + áfa= 1788 Ft

c) Vacsora: 1232 Ft + áfa= 1565 Ft

5. §

(1) A képviselő-testület a rezsi költséget 60%-ban határozza meg.

(2) Akik a hatályos jogszabályok alapján térítési díj fizetése nélkül étkeznek, amennyiben távollétüket előző nap 15.00 óráig a konyha élelmezésvezetőjének nem jelentik be, az általuk fel nem használt étkezést ki kell fizetniük.

(3) A térítési díjakat tárgyhoz 20. napjáig kell megfizetni a kézhez kapott kitöltött csekk alapján.

(4) A közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló 37/2014.

(IV.30.) EMMI rendelet 15.0(1) alapján diétás étrend csak kizárólag a szakorvos által igazolt diéta esetén igényelhető.

6. §

(1) Jelen rendelet 2026. április 1-től lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022.(IX. 8.) önkormányzati rendelete a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról

Fehér Henrietta

Polgármester.....Jegyző

Dr. Kolláth Ágnes

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Tápiógyörgye, 2026. március 25.

Bálint Attila: Azért volt szükség, hogy kövessük az...

Fehér Henrietta: Áremelkedéseket, nyersanyag rezsi költségek emelkedését. Ezek miatt kellett módosítani a rendelet tartalmát.

Bálint Attila: 10%-os kb az áremelkedés, szülőket nem nagyon terheli, mert kb. 5-en fizetnek.

Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária: 4 az óvoda 1 a bölcsőde.

Ozsvár Marianna: Ennyiből kijövünk akkor? Ennyi pénz elég? Kijön ennyiből az alapanyag meg a rezsi? Mennyiből jönne ki?

Tóthné Mokos Nikoletta: Majdnem a duplája.

Ozsvár Marianna: Reggelit nem veszek ennyiért, mint a reggeli ebéd tízórai uzsonna, ez bruttó 531 Ft. Ez nagyon kevés. Ugyan az az óvodainak is, br. 461 Ft. Általános iskola 587 Ft, 5-8 osztály 608 Ft. Hát mi ez? Ez nagyon kevés. A szociális étkezés az kijön 2742-ből?

Bálint Attila: Az óvodásokhoz hasonlítva nem sokkal esznek többet.

Ozsvár Marianna: És a nyári tábor? 4694FT.

Tóthné Mokos Nikoletta: Az már majdnem fedezi. Az a baj nem mertem drasztikusot emelni, mert a fele társaság elmegy, akkor nem lesz értelme üzemeltetnünk a konyhát. Valamit valamiért alapon.

Ozsvár Marianna: Na jó, de az óvodánál bölcsődénél nem fog elmenni senki.

Tóthné Mokos Nikoletta: Nem fog elmenni senki, viszont valamennyit muszáj emelnem, mert a normatívát is ez után fogjuk kapni. Tehát ha meg van állapítva a nyersanyag térítési díjak, ezt fogjuk a Kincstár felé, hogy nálunk ennyi, ők az ingyenes étkezők után ennyivel fognak támogatni minket.

Ozsvár Marianna: Pont ezért kellene nekik magasabbat, mert azt úgysem mi fizetjük.

Tóthné Mokos Nikoletta: De ha az az egy anyuka fog éppen hisztizni. Illetve, ha egyet emelünk mindenkinek emelni kell.

Ozsvár Marianna: Az iskolában mennyi embert érint?

Tóthné Mokos Nikoletta: Alsó tagozaton 30 fő fizet, felső tagozaton pedig 10 fő, van aki 50%-ot fizet, van aki ingyenes.

Ozsvár Marianna: A 30 meg a 10-ben benne van az aki kevesebbet fizet?

Tóthné Mokos Nikoletta: Nem, az pluszba mindkét helyen 20-20 fő pluszba.

Bálint Attila: Ezt 1 éven belül muszáj felülvizsgálni, vagy lehet kevesebb is, mondjuk egy fél év.

Tóthné Mokos Nikoletta: Egy évben egyszer kötelező, az önköltségszámítás miatt, azon felül még 1x lehet év közben.

Bálint Attila: Akkor én ezt mondanám, szeptember-október?

Tóthné Mokos Nikoletta: Érdemes így akkor iskolakezdés előtt.

Bálint Attila: Augusztusban nincs ülés, azt akkor a júliusra kell behozni, hogy szeptemberre hatályos legyen?

Dr. Kolláth Ágnes: Igen.

Bálint Attila: Valaki még ehhez?

Aki egyetért az Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával azzal a módosítással, hogy júliusban vizsgáljuk felül, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a rendeletet elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

43/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra azzal a kiegészítéssel, hogy júliusban az árak felülvizsgálata történjen meg.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IV. 1.) önkormányzati rendelete a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról

[1] A rendelet célja a rendeletben meghatározott étkeztetések után fizetendő térítési díjak megállapításához szükséges feltételek meghatározása, valamint a fizetendő térítési díjak meghatározása.

[2] Tápiógyörgye Község Önkormányzata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a (2) bekezdés f) pontjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (2) bekezdésekben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei ellátás során a gyermekétkeztetés térítési díja (nyersanyagnorma + áfa):

- a) reggeli: 94 Ft + áfa= 119 Ft
- b) tízórai: 51 Ft + áfa= 64 Ft
- c) ebéd: 195 Ft + áfa= 247 Ft
- d) uzsonna: 79 Ft + áfa= 101 Ft

2. §

Az óvodai ellátás során a gyermekétkeztetés térítési díja (nyersanyagnorma + áfa):

- a) tízórai: 112 Ft + áfa= 142 Ft
- b) ebéd: 207 Ft + áfa= 263 Ft
- c) uzsonna: 44 Ft + áfa= 56 Ft
- d) Az Óvodába beíratott gyermek különösen indokolt esetben mentesül az óvodai háromszori étkezés kötelező igénybevétele alól. Különösen indokolt esetnek kell tekinteni az orvos által igazolt étel érzékenységet vagy étel allergiát. A mentességről az óvoda vezetője dönt.

3. §

(1) Tápiógyörgye Község közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben az általános iskolai 1-4. osztályban napi háromszori étkezési térítési díj: Nyersanyagnorma nettó összege (Ft) Bruttó áfával kerekített összege (Ft)

- a) tízórai: 77 Ft + áfa= 98 Ft

b) ebéd: 330 Ft + áfa= 419 Ft

c) uzsonna: 55 Ft + áfa= 70 Ft

d) Háromszori étkezés bruttó térítési díja: 462 Ft + áfa= 587 Ft

(2) Tápiógyörgye Község közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben az általános iskolai 5-8. osztályban napi háromszori étkezési térítési díj: Nyersanyagnorma nettó összege (Ft) Bruttó áfával kerekített összege (Ft)

a) tízórai: 88 Ft + áfa= 112 Ft

b) ebéd: 336 Ft + áfa= 426 Ft

c) uzsonna: 55 Ft + áfa= 70 Ft

d) háromszori étkezés bruttó térítési díja: 479 Ft + áfa= 608 Ft

4. §

(1) Az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 147. §, valamint, a 328/2011. (XXII.29.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermek gyermekjóléti alapellátások és a gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról 5. § (2) bekezdése értelmében: Tápiógyörgye község közigazgatási területén a szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd nyersanyag normája az alábbi:

a) nyersanyag norma nettó összege: 2017 Ft

aa) Reggeli: 344 Ft + áfa= 437 Ft

ab) Tízórai: 282 Ft + áfa= 358 Ft

ac) Ebéd: 974 Ft + áfa= 1236 Ft

ad) Uzsonna: 167 Ft + áfa= 212 Ft

ae) Vacsora: 251 Ft + áfa= 319 Ft

b) Szociális étkezők bruttó áfával növelt étkezési térítési díja: 2562 Ft

(2) A szociális étkezés térítési díja (nyersanyagnorma +áfa) napi 1 meleg étkezés nyersanyagnorma: 974 Ft + áfa= 1236 Ft

(3) A vendég étkezés eladási ára (nyersanyagnorma +áfa +rezsi költség):

a) napi 1 meleg étkezés – hétfő-kedd-szerda-csütörtök-péntek: nyersanyagnorma: 1282 Ft + áfa= 1628 Ft

b) napi 1 meleg étkezés – szombat-vasárnap – nyersanyagnorma: 1455 Ft + áfa= 1848 Ft

(4) A nyári szabad kapacitás kihasználása érdekében (tábor) az étkezést igénybe vevők térítési díja (nyersanyagnorma +áfa + rezsi költség)

a) Reggeli: 1056 Ft + áfa= 1341 Ft

b) Ebéd: 1408 Ft + áfa= 1788 Ft

c) Vacsora: 1232 Ft + áfa= 1565 Ft

5. §

(1) A képviselő-testület a rezsi költséget 60%-ban határozza meg.

(2) Akik a hatályos jogszabályok alapján térítési díj fizetése nélkül étkeznek, amennyiben távollétüket előző nap 15.00 óráig a konyha élmezésvezetőjének nem jelentik be, az általuk fel nem használt étkezést ki kell fizetniük.

(3) A térítési díjakat tárgyhó 20. napjáig kell megfizetni a kézhez kapott kitöltött csekk alapján.

(4) A közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló 37/2014.

(IV.30.) EMMI rendelet 15.0(1) alapján diétás étrend csak kizárólag a szakorvos által igazolt diéta esetén igényelhető.

6. §

(1) Jelen rendelet 2026. április 1-től lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022.(IX. 8.) önkormányzati rendelete a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem által biztosított étkeztetések nyersanyagköltségének és térítési díjának megállapításáról

Fehér Henrietta
Polgármester.....

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:
Tápiógyörgye, 2026. március 25.

2. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



4. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-4/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Fehér Henrietta polgármester

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette
Tóthné Elek Andrea
műszaki és igazgatási
csoportvezető

Téma:

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott 15/2026. (I.27.) számú - a Gépek és helyiségek használati díjairól szóló önkormányzati határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. január 27. napján tartott rendes ülésén döntést hozott a 128/2205. (XII.16.) számú határozat módosításáról, a gépek és helyiségek használati díjairól szóló bérleti díjak vonatkozásában <15/2026. (I.27.) számú határozat>.

Ebben a testületi határozatban szerepel az „Egyéb szolgáltatások bérleti díja” táblázatban a „Táborozók étkeztetése” rész, melynek részleteit azonban az elfogadásra váró térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet fogja szabályozni, így a fenti képviselő-testületi határozat módosítása válik szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!

Tápiógyörgye, 2026. 03. 10.

Fehér Henrietta
Polgármester

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (III. 24.) határozati javaslata**

a gépek és helyiségek használati díjairól szóló bérleti díjak 15/2026. (I.27.) határozat módosításáról

1. Önkormányzati tulajdonában lévő épületek és termek

	A	B
	Épületek, területek helyszíne	Fizetendő bér összege
1.	Bihari József Községi Könyvtár és Művelődési Ház	
	Nagyterem fűtési idényen kívül	11.000Ft+áfa/óra
	Lakodalom vagy hasonló jellegű alkalmi rendezvény esetén Nagyterem fűtési idényen kívül	100.000 Ft+Áfa/alkalom+áramfogyasztás+vízfogyasztás
	Lakodalom vagy hasonló jellegű alkalmi rendezvény esetén Nagyterem fűtési idényben	100.000 Ft+áfa/alkalom+áramfogyasztás+gázfogyasztás+vízfogyasztás
	Nagyterem előtti tér fűtési idényen kívül	5000 Ft+áfa/óra
	Műfüves labdarugó pálya bérleti díja	Bruttó 3000 Ft/alkalom (1 alkalom időtartama 2 óra hossza) vagy bérlet 5 alkalomra 12.500 Ft.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

KÓHÁZAK ÉS FAHÁZ BÉRLETI DÍJAK

Időszak	Nettó összeg	5% Áfa	Bruttó összeg
2026. április 01-től 2025. június 18-ig érvényes			
Előszezonban ház/ éj	34 286 Ft	1 714 Ft	36 000 Ft

2026. június 19-től 2026. augusztus 31-ig érvényes			
Főszezonban ház/ éj	43 810 Ft	2 190 Ft	46 000 Ft

2026. szeptember 01-től 2026. október 31-ig érvényes			
Utószezonban ház/ éj	34 286 Ft	1 714 Ft	36 000 Ft

A tábor január, február, március, november és december hónapokban zárva tart.

EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK BÉRLETI DÍJA

Megnevezés	Nettó összeg	27% Áfa	Bruttó összeg
------------	--------------	---------	---------------

Tornaterem bérleti díja	A KLIK díjszabása alapján, egyedi szerződéssel		
Sátorhely bérleti díja/ fő/ éj	2 362 Ft	638 Ft	3 000 Ft
Területhasználati díj*/ fő/ alkalom	787 Ft	213 Ft	1 000 Ft

*Rendezvénytartás esetén:

*Főszezonban strandhasználat, a napi strandbelépő megvásárlásával vehető igénybe.

*Ha ház bérletre is igényt tartanak, az aktuális szezonra vonatkozó díjak érvényesek.

Sörpad garnitúra** bérleti díja	1 181 Ft	319 Ft	1 500 Ft
---------------------------------	----------	--------	----------

**Az elszállítás és a visszaszállítás a bérlőt terheli.

Tápiógyörgye, Szentháromság tér 5. (839 HRSZ)	Egyedi megállapodás alapján
---	-----------------------------

1. Informatikai szolgáltatások Művelődési Ház /Teleház szolgáltatás/

	A	B
	Szolgáltatás	Fizetendő díj összege
1.	Nyomtatás A/4-es fekete (szöveg)	50 Ft/oldal
1.	Fénymásolás A/4-es (szöveg)	50 Ft/old.
2.	Szkennelés A/4	150 Ft/oldal
3.	Faluújságban történő hirdetési-és reklám díjak	
	1/1 oldal	Bruttó 25.000 Ft
	½ oldal	Bruttó 15.000 Ft
	¼ oldal	Bruttó 10.000 Ft
	1/8 oldal	Bruttó 7. 000 Ft
	1/16 oldal	Bruttó 3500 Ft.
	facebook oldalon hirdetés	30.000 Ft (a hirdető egy általa választott, helyi civil szervezet részére utalja át az összeget, cserébe egy éven át korlátlan számú hirdetése jelenik meg)

3. Önkormányzati tulajdonú földek haszonbérleti díjai

Hrsz.	Bérleti díj /Ft/év
0213/8., 0213/9.	120.000.-Ft/ha/év
381., 382.	30.000.- Ft/ gazdasági év
144., 147., 148., 149., 150., 151., 152.,	100.000.- Ft/ gazdasági év
596.,	150.000.- Ft/év
1420., 1421., 1422., 1423., 1424.,	130.000.- Ft/ha/év
1427., 1428., 1429., 1433.	176.200.- Ft/gazdasági év
0315/5	113.080.- Ft/év
330/3	26.000.- FT/ gazdasági év
0141/36	92.000.- Ft/ha/év
045/6	101.000.- Ft/ha/év
048	765.566.- Ft/év
0330/4	29.068.- Ft/év
159.	310.000.- Ft/év
269., 270.,	95.000.- Ft/év
427.	230.000.- Ft/év
525/1., 525/2.,	5.000.- Ft/év
1332.	5.000.- Ft/év
153., 154.,	27.500.- Ft/év
296.	59.000.- Ft/év
043/1	A bebálázott szénát átadás-átvételen 2.500.- Ft-ért megvásárolja a vállalkozó.
1185/1	A bebálázott szénát átadás-átvételen 2.500.- Ft-ért megvásárolja a vállalkozó.

4. Önkormányzati tulajdonú gépjárművek díjai

1.	Alap térítési díj	
	7 személyes (6 utas+gépjárművezető)) Renault típusú tehergépjármű	10.000 Ft+áfa/nap
	9 személyes (8 utas+gépjárművezető) Volkswagen típusú kisbusz	20.000 Ft+áfa/nap
	21 személyes (20 utas+1 gépjárművezető) Mercedes típusú busz	30.000 Ft+áfa/nap
	Volvo munkagép - csak gépjárművezetővel együtt vehető igénybe	25.000 ft+áfa/óra
	Steyer billenős tehergépjármű - csak gépjárművezetővel együtt vehető igénybe	10.000 Ft+áfa/óra
	Pótkocsi	10.000 Ft+áfa/nap
2.	Kereskedelmi tarifa ellenében történő igénybevétel	
	A tarifa összege	Bruttó 500 Ft/km
	Az igénybevétel során felmerülő úthasználati díj	

	A gépjárművezető óradíja	Bruttó 2500 Ft/óra
--	--------------------------	---------------------------

5. Mosodai szolgáltatás az Önkormányzat mosodájában

	1 „A adag 3-5 kg 1 adag szárítás	Bruttó 3000.- Ft
	2 „Adag” 3-5 kg 1 adag mosás-szárítás- vasalás	Bruttó 3500.-Ft
	3 „B” adag: max 9 kg (plédek, ágytakarók, kisebb szőnyegek)	max 11 kg mosás esetén bruttó 4000.- Ft

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Fehér Henrietta
polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Fehér Henrietta: 2026. január 27-én módosítottuk, de mivel most véleményezték, az előző napirendi pont így, emiatt szükséges ennek az aktualizálása.

Bálint Attila: Ehhez valakinek hozzászólás?

Ozsvár Marianna: A 3. pontnál az Önkormányzati tulajdonú földek haszonbérleti díjainál, ott a 0213/8, 0213/9 bérleti díját 145.000 Ft-ra emeltük meg a múltkor, vagyis nem mi emeltük, hanem az volt a bérlő ajánlata.

Dr. Kolláth Ágnes: Jó persze, ezt javítjuk.

Bálint Attila: Valakinek még valami?

Aki egyetért az A gépek és helyiségek használati díjairól szóló bérleti díjak 15/2026. (I.27.) határozat módosításával, azzal a felvetéssel, hogy a földhaszonbérleti díjat javítsuk 120e Ft-ról 145e Ft-ra, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

44/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

a gépek és helyiségek használati díjairól szóló bérleti díjak 15/2026. (I.27.) határozat módosításáról

3. Önkormányzati tulajdonában lévő épületek és termek

	A	B
	Épületek, területek helyszíne	Fizetendő bér összege
1.	Bihari József Községi Könyvtár és Művelődési Ház	
	Nagyterem fűtési idényen kívül	11.000Ft+áfa/óra
	Lakodalom vagy hasonló jellegű alkalmi rendezvény esetén Nagyterem fűtési idényen kívül	100.000 Ft+Áfa/alkalom+áramfogyasztás+vízfogyasztás
	Lakodalom vagy hasonló jellegű alkalmi rendezvény esetén Nagyterem fűtési idényben	100.000 Ft+áfa/alkalom+áramfogyasztás+gázfogyasztás+vízfogyasztás
	Nagyterem előtti tér fűtési idényen kívül	5000 Ft+áfa/óra
	Műfüves labdarugó pálya bérleti díja	Bruttó 3000 Ft/alkalom (1 alkalom időtartama 2 óra hossza) vagy bérlet 5 alkalomra 12.500 Ft.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata

KŐHÁZAK ÉS FAHÁZ BÉRLETI DÍJAK

Időszak	Nettó összeg	5% Áfa	Bruttó összeg
2026. április 01-től 2025. június 18-ig érvényes			
Előszezonban ház/ éj	34 286 Ft	1 714 Ft	36 000 Ft

2026. június 19-től 2026. augusztus 31-ig érvényes			
Főszezonban ház/ éj	43 810 Ft	2 190 Ft	46 000 Ft

2026. szeptember 01-től 2026. október 31-ig érvényes			
Utószezonban ház/ éj	34 286 Ft	1 714 Ft	36 000 Ft

A tábor január, február, március, november és december hónapokban zárva tart.

EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK BÉRLETI DÍJA

Megnevezés	Nettó összeg	27% Áfa	Bruttó összeg
------------	--------------	---------	---------------

Tornaterem bérleti díja	A KLIK díjszabása alapján, egyedi szerződéssel		
Sátorhely bérleti díja/ fő/ éj	2 362 Ft	638 Ft	3 000 Ft
Területhasználati díj*/ fő/ alkalom	787 Ft	213 Ft	1 000 Ft

*Rendezvénytartás esetén:

*Főszezonban strandhasználat, a napi strandbelépő megvásárlásával vehető igénybe.

*Ha ház bérletre is igényt tartanak, az aktuális szezonra vonatkozó díjak érvényesek.

Sörpad garnitúra** bérleti díja	1 181 Ft	319 Ft	1 500 Ft
---------------------------------	----------	--------	----------

**Az elszállítás és a visszaszállítás a bérlőt terheli.

Tápiógyörgye, Szentháromság tér 5. (839 HRSZ)	Egyedi megállapodás alapján
---	-----------------------------

2. Informatikai szolgáltatások Művelődési Ház /Teleház szolgáltatás/

	A	B
	Szolgáltatás	Fizetendő díj összege
1.	Nyomtatás A/4-es fekete (szöveg)	50 Ft/oldal
6.	Fénymásolás A/4-es (szöveg)	50 Ft/old.
7.	Szkennelés A/4	150 Ft/oldal
8.	Faluújságban történő hirdetési-és reklám díjak	
	1/1 oldal	Bruttó 25.000 Ft
	½ oldal	Bruttó 15.000 Ft
	¼ oldal	Bruttó 10.000 Ft
	1/8 oldal	Bruttó 7. 000 Ft
	1/16 oldal	Bruttó 3500 Ft.
	facebook oldalon hirdetés	30.000 Ft (a hirdető egy általa választott, helyi civil szervezet részére utalja át az összeget, cserébe egy éven át korlátlan számú hirdetése jelenik meg)

3. Önkormányzati tulajdonú földek haszonbérleti díjai

Hrsz.	Bérleti díj /Ft/év
0213/8., 0213/9.	145.000.-Ft/ha/év
381., 382.	30.000.- Ft/ gazdasági év
144., 147., 148., 149., 150., 151., 152.,	100.000.- Ft/ gazdasági év
596.,	150.000.- Ft/év
1420., 1421., 1422., 1423., 1424.,	130.000.- Ft/ha/év
1427., 1428., 1429., 1433.	176.200.- Ft/gazdasági év
0315/5	113.080.- Ft/év
330/3	26.000.- FT/ gazdasági év
0141/36	92.000.- Ft/ha/év
045/6	101.000.- Ft/ha/év
048	765.566.- Ft/év
0330/4	29.068.- Ft/év
159.	310.000.- Ft/év
269., 270.,	95.000.- Ft/év
427.	230.000.- Ft/év
525/1., 525/2.,	5.000.- Ft/év
1332.	5.000.- Ft/év
153., 154.,	27.500.- Ft/év
296.	59.000.- Ft/év
043/1	A bebálázott szénát átadás-átvételen 2.500.- Ft-ért megvásárolja a vállalkozó.
1185/1	A bebálázott szénát átadás-átvételen 2.500.- Ft-ért megvásárolja a vállalkozó.

9. Önkormányzati tulajdonú gépjárművek díjai

1.	Alap térítési díj	
	7 személyes (6 utas+gépjárművezető)) Renault típusú tehergépjármű	10.000 Ft+áfa/nap
	9 személyes (8 utas+gépjárművezető) Volkswagen típusú kisbusz	20.000 Ft+áfa/nap
	21 személyes (20 utas+1 gépjárművezető) Mercedes típusú busz	30.000 Ft+áfa/nap
	Volvo munkagép - csak gépjárművezetővel együtt vehető igénybe	25.000 ft+áfa/óra
	Steyer billenős tehergépjármű - csak gépjárművezetővel együtt vehető igénybe	10.000 Ft+áfa/óra
	Pótkocsi	10.000 Ft+áfa/nap
2.	Kereskedelmi tarifa ellenében történő igénybevétel	
	A tarifa összege	Bruttó 500 Ft/km
	Az igénybevétel során felmerülő úthasználati díj	

	A gépjárművezető óradíja	Bruttó 2500 Ft/óra
--	--------------------------	---------------------------

10. Mosodai szolgáltatás az Önkormányzat mosodájában

	1 „A adag 3-5 kg 1 adag szárítás	Bruttó 3000.- Ft
	2 „Adag” 3-5 kg 1 adag mosás-szárítás- vasalás	Bruttó 3500.-Ft
	3 „B” adag: max 9 kg (plédek, ágytakarók, kisebb szőnyegek)	max 11 kg mosás esetén bruttó 4000.- Ft

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



5. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-5/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Fehér Erika

Melléklet

- Rendelet-tervezet
- Határozat-tervezet
- Tájékoztató
- Beszámoló

Véleményezi

- Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
- Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
- Képviselő-testület

Készítette Fehér Erika

Téma:

**Beszámoló a GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Táncsics Mihály úti
köztemető 2025. évi működéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: gazdasági társaság) (rövidített cégnév: GAMESZ Nonprofit Kft., székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 4., cégjegyzékszám: 13-09-185232, adószáma: 25861479-2-13) ügyvezetője, ezúton kívánok beszámolni, a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott, Táncsics Mihály úti, Tápiógyörgye Község Önkormányzat tulajdonában álló Köztemető (természetben 2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály út 64., hrsz.: 386-387.) 2025. évi üzemeltetéséről, annak bevételeiről és kiadásairól.

A csatolt Beszámoló, jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató megismerésére, a beszámoló megvitatására és annak elfogadására!

Kelt: Tápiógyörgye, 2026. március 16.

Tisztelettel:

Fehér Erika
ügyvezető

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (III.24.) számú határozati javaslata

A GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Tánicsics Mihály úti köztemető 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta a GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Tánicsics Mihály úti köztemető 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. GAMESZ Nonprofit Kft. intézményvezetője
4. Irattár

Tisztelt Képviselő- testület!

Ügyvezetői tisztségem feladatainak egyik jelentős részét képezte a temető üzemeltetése. Személy szerint, magam is méltón őrzöm a családi nyughelyeket. Úgy vélem, ennek köszönhetően is nagy erő ráfordítással foglalkoztam az elmúlt év során a köztemető üzemeltetésével, ezért bízom benne, hogy az alábbiakban leírt elvégzett feladatok, és tervek is ezt bizonyítják majd a Tisztelt Képviselő- testület számára!

A 2025. augusztus 26-án kelt, 5 évre szóló kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott módon, minden tárgyévet követő május havi képviselő- testületi ülésen, írásban szükséges beszámolni a temető üzemeltetéséről, annak bevételeiről és kiadásairól.

Tekintettel a jelenleg helyzetre, szeretnék a Tisztelt Képviselő- testület számára beszámolni a 2025-ös (és néhány gondolatban a 2026-os) évben elvégzett munkákról, bevételeiről és kiadásairól egyaránt.

1.) A KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE

Tápiógyörgye Község Önkormányzata, TGY/253/2024. ügyiratszámom tartja nyilván, a Remény Sugár Bt. 2024.10.18-án keltezett kérelmét, melyben a ravatalozó hűtőjének a nyitvatartási rendjének eltörlését kérték.

Erre vonatkozóan, a Pest Megyei Kormányhivatal Nagykáta Járási Hivatalától, 2025.06.03-án érkezett határozata szerint, a GAMESZ Nonprofit Kft-vel történő kegyeleti szerződéskötésre kötelezte az Önkormányzatot, illetve előírta a GAMESZ Nonprofit Kft. számára, hogy „gondoskodjon a temetőbe kiszállított elhunytak folyamatos átvételéről és ezzel egyidejűleg biztosítsa a temető nyitását, zárását.”.

A 2021.02.01-ben keltezett Intézményi karbantartási szerződés alapján, a köztemető üzemeltetési feladatait a gazdasági társaság látta el. A hűtő folyamatos nyitva tartására vonatkozóan, külön kitétel abban nem szerepelt.

A fent említett Kormányhivatal PE-10/HAT/00038-3/2025. és a PE-10/HAT/00016-10/2025. számú ügyiratok alapján jött létre 2025. augusztus 26-án, a TGY/1599/2025. számon iktatott kegyeleti közszolgáltatási szerződés Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a GAMESZ Nonprofit Kft. között. A szerződés 4.3. pontjának, 6. bekezdését idézem

„Temetéssel kapcsolatos vállalások, Szolgáltató köteles:

- a temetőbe kiszállított elhunyt hűtőkamrába történő átvételét a nap 24 órájában biztosítani, a meglévő 2 személyes hűtőkamra kapacitásának függvényében”

Fehér Henrietta polgármester asszony és Dr. Szegő János jegyző úrral történt egyeztetésen, a fentebb említett két határozat alapján, a feladatot önként magamra vállalva, az alap ügyfélfogadási időn túl, 0-24 órás készenlétet biztosítva, hétvégén és ünnepnapokon egyaránt a +36 70 430 7209-es telefonszám került kiírásra a temető információs tábláján.

A készenléti idő folyamatos biztosításáért, anyagi juttatásban egyetlen egy hónapban sem részesültem. Tápiógyörgyén kívül töltött napokon, kollégával egyeztettem a távollétem idejét, az esetleges értesítés lehetősége miatt, a folyamatos elérést biztosítva.

A köztemető ravatalozójában található hűtőkamra bejárati és belső ajtajainak kulcsait lecseréltettem, és az új kulcsból átadás- átvételi jegyzőkönyven, a Remény Sugár Bt. illetve a Tankó- Walter és Társa Kegyeleti Kft. megbízottjai számára adtam át kulcsot. (Az addigi rendet, miszerint elhunytat a ravatalozó bejáratát kinyitva, a ravatalozón keresztül szállították be a hűtőbe, megszüntettem).

A jegyzőkönyvben érintettek aláírták, miszerint elhunyt elhelyezése kizárólag velem történt előzetes bejelentés után történhet meg. Erről a helyszínen nyilvántartó füzet vezetése is kötelezi a megnevezett cégek képviselőit.

A hűtőkamra kihasználtsága nem gyakori, de ettől függetlenül az elérhetőséget a Kormányhivatal határozata alapján is folyamatosan biztosítani kell.

Ide vonatkozó mellékletek: 1., 2., 3., 4. sz.

2.) TEMETŐ NYILVÁNTARTÓ SZOFTVER

A Táncsics Mihály úti temetőben eltemetett elhunytak adatainak nyilvántartására, Sóti Dezső Győző e.v. szoftvereit vásárolta meg Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2020-ban.

A nyilvántartó program segítségével rögzítettem az elmúlt időszakban a temetési hely rendelkezési jogosultsági idő meghosszabbításokat, az új helyek megváltását, az elmúlt évben történt temetések adatait. A programnak éves díja nincs, egyszeri fizetési kötelezettséggel járt. Ide vonatkozó melléklet: 5. sz.

3.) ÉRVÉNYES DÍJTÉTELEK

A 2025.08.26-án megkötött közszolgáltatási szerződés magába foglalja a minden év, október 31-ig javaslat tételre kötelezettséget is, a jövő évi árakra vonatkozóan. A Képviselő- testület 2025.12.16-án szavazta meg egyhangúlag az általam előterjesztett áremeléseket. Az áremeléshez a környező települések, és országos adatok érvényes díjszabásait hasonlítottam össze.

Javaslatom szerint elfogadásra került a Házirend módosítása is, arra vonatkozóan, hogy a lejárt idejű temetési hely/ urnafülke lejáratát követően 9 hónappal, kiértesítések után, akár lemondó nyilatkozat hiányában is újra értékesíthetők legyenek.

Az érvényes díjtételek 2026-ban:

1. melléklet a 20/2025. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

I. A TEMETÉSI HELYEK FELETTI RENDELKEZÉSI JOG MEGSZERZÉSÉÉRT,

VALAMINT ÚJRAVÁLTÁSÁÉRT FIZETENDŐ DÍJAK

KOPORSÓS BETEMETÉS ILLETVE RÁTEMETÉS ESETÉN

TEMETÉSI HELY MEGNEVEZÉSE	RENDELKEZÉSI JOGOSULTSÁG/ HASZNÁLATI IDŐ	NETTÓ ÖSSZEG	27% ÁFA	BRUTTÓ ÖSSZEG
Egyszemélyes temetési hely	25 év	22 000 Ft	5 940 Ft	27 940 Ft
Kétszemélyes temetési hely	25 év	30 000 Ft	8 100 Ft	38 100 Ft
Minden további elhunyt esetén	25 év	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft
Urna elhelyezése megváltott sírhelybe	25 év	kiváltott sírhely méretnek megfelelő díjtétel alapján		

A temetési hely feletti rendelkezési jog, a rendelkezési idő lejártá után meghosszabbítható (újraélvezhető).

Rátemetés esetén, a sír használati idejének hosszabbodása miatt, az alapdíjak időarányos részét szükséges megfizetni.

SÍRBOLT (kriptahely)	RENDELKEZÉSI JOGOSULTSÁG/ HASZNÁLATI IDŐ	NETTÓ ÖSSZEG	27% ÁFA	BRUTTÓ ÖSSZEG
Egyszemélyes sírbolt	60 év	44 000 Ft	11 880 Ft	55 880 Ft
Kétszemélyes sírbolt	60 év	60 000 Ft	16 200 Ft	76 200 Ft
Minden további elhunyt esetén	60 év	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft

URNÁS TEMETÉS ESETÉN

URNAFALBAN URNAFÜLKE	RENDELKEZÉSI JOGOSULTSÁG/ HASZNÁLATI IDŐ	NETTÓ ÖSSZEG	27% ÁFA	BRUTTÓ ÖSSZEG
Egyszemélyes urnafülke	10 év	29 000 Ft	7 830 Ft	36 830 Ft
Kétszemélyes urnafülke	10 év	56 000 Ft	15 120 Ft	71 120 Ft

URNASÍRHELY	RENDELKEZÉSI JOGOSULTSÁG/ HASZNÁLATI IDŐ	NETTÓ ÖSSZEG	27% ÁFA	BRUTTÓ ÖSSZEG
Egyszemélyes urnasírhely	10 év	18 000 Ft	4 860 Ft	22 860 Ft
Kétszemélyes urnasírhely	10 év	26 000 Ft	7 020 Ft	33 020 Ft
Minden további elhunyt esetén	10 év	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft

URNASÍRBOLT	RENDELKEZÉSI JOGOSULTSÁG/ HASZNÁLATI IDŐ	NETTÓ ÖSSZEG	27% ÁFA	BRUTTÓ ÖSSZEG
Egyszemélyes sírbolt	20 év	36 000 Ft	9 720 Ft	45 720 Ft
Kétszemélyes sírbolt	20 év	52 000 Ft	14 040 Ft	66 040 Ft
Minden további elhunyt esetén	20 év	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft

II. AZ ÜZEMELTETŐ ÁLTAL BIZTOSÍTOTT SZOLGÁLTATÁSOK IGÉNYBEVÉTELÉÉRT FIZETENDŐ DÍJAK

EGYÉB DÍJTÉTELEK	MENNYISÉGI EGYSÉG	NETTÓ ÖSSZEG	27% ÁFA	BRUTTÓ ÖSSZEG
Ravatalozó használati díj	alkalom	14 000 Ft	3 780 Ft	17 780 Ft
Boncoló helyiség használata	alkalom	10 000 Ft	2 700 Ft	12 700 Ft
Hűtőkamra használati díj	nap	10 000 Ft	2 700 Ft	12 700 Ft

III. A VÁLLALKOZÁSSZERŰEN MUNKÁT VÉGZŐK ÉS SÍRHELY BÉRLŐK ÁLTAL FIZETENDŐ DÍJAK

(Engedély kiállítása szükséges)

Munkavégzési díj sírköves vállalkozónak (síremlék állítása, lebontása, tisztítása vagy felújítása esetén) síremlékeként	alkalom	5 000 Ft	1 350 Ft	6 350 Ft
Villanyáram használati díj				
Nem bejelentett munkavégzés esetén, a bejelentés elmulasztásának díja	alkalom	36 000 Ft	9 720 Ft	45 720 Ft

3.) KÖZTEMETÉS

A 2024.01.02-én kötött vállalkozási szerződés alapján, a köztemetések a Tankó- Walter és Társa Kegyeleti Kft. látja el az Önkormányzat számára. Az ezzel kapcsolatos ügyintézéseket, a hivatal látja el. A temetőben kijelölt, VI-os parcellában helyezik végső nyugalomra az elhunytakat.

Ide vonatkozó melléklet: 6. sz.

4.) AZ ELVÉGZETT FELADATOK FELSOROLÁSA

- A ravatalozó épületében teljeskörű tavaszi nagytakarítás történt meg tavaly áprilisban. Különösképpen kiemelném a hűtőkamra, hűtő és boncterem területét, melyet egyedi fertőtlenítő nagytakarítással tettünk rendbe

- A ravatalozó ablakaira (boncterem, mosdók) üvegfóliát tettünk

- A székpárnákat 10 darabot újat varrtunk, régiket leselejteztük

- A tavasz folyamán, a mályva bokrokat pótolni kellett, továbbá egynyári virágok beültetését végeztük el. Egy új szakaszon virágokat ültettünk és az öntöző berendezést is bővítettük arra a szakaszra. Az öntöző berendezést Mészáros István kertész felügyeli, az öntöző berendezés téliesítését Király Géza végzi el

- A ravatalozó előtt lévő 3 darab pad igen rossz állapotban volt, egyik háttámlája széttört. A padok felújításához új faanyagot vásároltunk és kollégánk Sinka János készítette el a felújítást

- A Harangláb tartó szerkezete nagyon korhadt állapotban volt már, ezért az azonnali felújítás mellett döntöttünk. A kivitelezéssel Péter József asztalost bíztuk meg. A harangláb tartó szerkezet cseréje, festése június 30-án valósult meg

- A temetőben történő fűnyírás, a parkoló és a kerítés melletti szakasz rendben tartása, a sírok közötti fűnyírás és szemét összeszedése egész évben sok feladatot ad számunkra. Novemberben és decemberben a lehullott falevelek összegyűjtése és a szelektív hulladékgyűjtőre történő kiszállítása is sok elfoglaltságot adott kollégáimnak és a közmunkaprogramban részt vevőknek egyaránt. Az ereszcatorna rendszerbe gyűlt falevelek kitakarítását is indokolt elvégezni

- Minden temetés előtt, a ravatalozó előtti területet, és a temetési helyhez vezető utat rendbe tettük. Szüksége esetén, gallyazást, fakivágást végeztünk a sírok mellett

- A temetőben nem volt tűzoltókészülék, ezt novemberben beszereztük, és felhelyeztük azt az épület védelmében

(Idén történt:

- 2026. februárban, a télen megrongálódott VI. parcella fa fejfáit a nyilvántartó könyv szerinti állapotra ügyelve a lehetőségekhez képest helyreállítottuk. Ahol szükséges volt, új faanyaggal pótoltuk az elkorhadt fejfákat. A földre esett névtáblákat visszahelyeztük.

- 2026-ban kollégám Szabó János kijavította a ravatalozó falán keletkezett kisebb beázás miatti foltot).

5.) KÖZTEMETŐBEN ELVÉGZETT MUNKÁLATOK FELSOROLÁSA SZÁMOKBAN:

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	MÉRTÉKEGYSÉG	NETTÓ ÖSSZEG
Harangláb tartószerkezet csere és festés	1	alkalom	350 000 Ft
Fenyő fűrészárú, festék 3 pad megújításához	1	alkalom	32 153 Ft
Textil párna varráshoz anyag, védő terítőnek, varrás	1	alkalom	40 000 Ft
Ajtózár betét, kulcs csere	1	alkalom	9 126 Ft

Öntöző berendezés téliesítése	1	alkalom	18 000 Ft
Fertőtlenítő extra takarítás bonc- és hűtőkamra helyiségben	1	nap	20 440 Ft
EFO-s szerződéssel kertészkedésre plusz fő alkalmazása	2	nap	35 568 Ft
Udvari seprű, takarító eszközök, tisztítószer		folyamatos	50 000 Ft
Segédanyagok; gyertya, kandelláberbe izzó csere, ablakokra fólia, 5 fokos létra vásárlása		folyamatos	60 000 Ft
Mindösszesen:			615 287 Ft

Fontosnak tartom továbbá megemlíteni azokat a költségnövelő tételeket is, amelyeket számokban nem lehet pontosan kifejezni, de a temető mindennapos üzemeltetésében számottevően szerepelnek. A temető bevételeit és a kapott támogatási összeget a 6-os pontban felsorolt költségekre és az alábbi tételekre fordítottuk:

- Munkabér és járulék vonzatai a temetőben ledolgozott napok alapján (legyen az karbantartási zárcsere, kandeláber javítás, zöld hulladék elszállítás, stb) és a felújítási/ karbantartási munkák (padok felújítása, ajtójavítás, stb)
- Mészáros István e.v. zöldterület szolgáltatása, éves díja 2025-ben nettó 1.300.000,-Ft volt, melyet a település közterületei és a temetőben történő munkavégzésre is vonatkozik
- Fűnyíróba benzinvásárlás, fűnyírók és bozótívágók fenntartása, javíttatása
- Steyr és Renault teherautók és VOLVO markoló munkagép üzemanyag költsége, melyeket az eszközök-, és a közmunka programban dolgozók szállítására fordítottunk, továbbá a zöldhulladék elszállítására a telepre

6.) A KÖZTEMETŐ BEVÉTELEI

A 2025.évi lezárt főkönyvi adatok még nem állnak rendelkezésre, ezért a bevételeket a Nav Online Számlázó program adataiból nyertem ki.

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	MÉRTÉKEGYSÉG	NETTÓ ÖSSZEG
Temetési hely megváltás, hosszabbítás	25	alkalom	549 280 Ft
Új urnafülke megváltás, hosszabbítás	13	alkalom	320 000 Ft
Hűtőkamra díj (4 fő elhunyt)	14	nap	140 000 Ft
Ravatalozó használati díj	12	alkalom	168 000 Ft
Munkavégzés temetőben díj	12	alkalom	60 000 Ft
Támogatás	1	alkalom	1 000 000 Ft
Temető szolgáltatói díj (közkegyeleti szerződés szerint)	1	hónap	154 000 Ft
Mindösszesen:			2 391 280 Ft

A temetőben 2025. évben összesen 18 temetés volt, ebből 9 fő elhunytat urnafülkében helyeztek örök nyugalomra.

2026-ban ez ideig 7 temetés történt.

7.) EGYEBEK

7.1. Beszámolóban szeretnék még szót ejteni, a 2025.május 16-án kelt megkeresésre, melyben Biró Árpád törzsőrmester, a Magyar Honvédség hadisírgondozással megbízott munkatársa levelet intézett a Tápiógyörgyén található katonai sírok tárgyában.

A Tánacsics Mihály úti temetőben található hősi katonai sírok- és a településen található világháborús emlékművekről kellett nyilvántartást megküldeni.

Erről feljegyzést, a Halottak napi koszorúzási listából nyertem.

Az összesen 14 darab sírhelyet kollégám Benedek Tamás segítségével felkerestem és amelyik sírról a temető nyilvántartó szoftver nem tartalmazott fotót, lefotóztuk, rendszerbe azt feltöltöttem és a kérdésekre adott válaszokkal, 2025.május 22-én leveletem megküldtem.

7.2. Itt kívánok még beszámolni arról, hogy dolgozóink a Tápiógyörgye, Hold utcában található bekerített Zsidó temető zöld terület kezelését is folyamatosan elvégzik. Az őszi folyamán a földút mellett található kerítésbe nőtt sövényt gallyazták meg, és folyamatosan le volt vágva a fű mind a temetőben, mind a temető előtti területen.

7.3. És végezetül, az elmúlt egy év során megtapasztalt, a temetővel kapcsolatosan az alábbi feladatokat szerettem volna a jövőben elvégezni:

- A tetőszerkezet felújítása; mivel a polikarbonát tartó műanyag bakok, az idők folyamán összeszáradtak, így rés található a cserép és a műanyag tető között, annak cseréje indokolt, a hiba megszüntetéséhez

- A lejárt urnafülkék és temetési helyek bérlőinek tájékoztatása, a temetőben kiírt információs táblán, újságban, és a meglévő címek alapján. A sírhely lemondó nyilatkozatot kibővítettem, átírtam, a kiküldéshez aktualizáltam.

- Annak ellenére, hogy ennyit foglalkoztunk a temetővel, egy fontos észrevételt kell még megjegyezni. A lejárt idejű temetési helyek esetében, a meghosszabbításakor, a befizetők, az elmaradt évek fizetését nem eszközölték.

Javaslom, hogy az üzemeltető a 2026. október 31-ig történő temetői díjszabás módosításakor, a helyi rendeletben történő szabályozáshoz, tegye meg javaslatát erre vonatkozóan, mivel ez ideig ez nem történt meg.

Addig egyedi elbírálásként, a jegyzőtől kérhetnek a bérlők engedélyt, az elmúlt évek ki nem fizetett temetési hely, illetve urnafülke meghosszabbításának befizetésére vonatkozóan

- Új urnafal beszerzése

- Új villamos szekrény beszerzése

- Veszélyes fa koronájának visszavágása, mely a ravatalozó épületére nőtt. Továbbá, a Zsidó temetőben is magasra nőtt fa veszélyezteteti, a szomszédos családi ház épületét. Ezek balesetmentes és biztonságos visszavágásához speciális kosaras kocsi, és szakember szükséges.

8.) FOTÓK

A beszámolóhoz szeretnék néhány fotót is megjeleníteni, alábbiak szerint.

1. Ravatalozó helyiség nagytakarítás után



2. Megújult Harangláb



3. Padok: ilyen volt, ilyen lett



4. VI. Parcella (2026.)



Beszámoló mellékletei:

- 1.sz. Szabó Lászlóné kérelme a Remény Sugár Bt. nevében (2 oldal)
- 2.sz. Pest Vármegyei Kormányhivatal határozat 1. sz. (3 oldal)
- 3.sz. Pest Vármegyei Kormányhivatal határozat 2. sz. (3 oldal)
- 4.sz. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés (6 oldal), 1.sz. módosítása (2 oldal)
- 5.sz. Temető nyilvántartó szoftver vásárlása, megbízási szerződés 2020.évi (2 oldal)
- 6.sz. Köztemetésről szóló vállalkozási szerződés, és módosítás (5 oldal)

Bálint Attila: Kérdések, Erikát is kérdezték?

Ozsvár Marianna: Azt szeretném kérdezni, hogy az úrnafal az nem készül?

Fehér Erika: Sajnos nem volt keret az új úrnafal elkészítésére, ma vették meg az utolsó helyet, kértem árajánlatot, és amikor behoztam a beszámolót és az üzleti tervet akkor is beszéltünk.

Ozsvár Marianna: Csak, hogy ha most valaki úrnafalba szeretne temetkezni akkor nem tud.

Fehér Erika: 2017-ben az úrnafalba eltemetetteknek kell a levelet kiküldeni, mert letelik a 10 év, ha valaki itt jelzi, akkor lesznek megüresedések. De ugye akkor jeleztem, hogy az úrnafalat megrendelni, beton alapot elkészíteni az idő.

Petró Tamás: Ha valaki nem váltja meg az úrnafalat?

Fehér Erika: Ezt tavaly decemberben megszavaztuk, hogy 9 hónapos átfutási idővel.

Bálint Attila: Akkor szeptemberben lesz leghamarabb szabad urna, ha valaki visszamondja.

Fehér Erika: Ki kell értesíteni a hozzátartozókat, a bérlőket, akik megváltották.

Bálint Attila: Mindenféleképpen csinálni kellene. Csináljunk ne csináljunk? Arról is dönteni kellene.

Fehér Henrietta: Keret? Nincs egy árajánlatunk sem, nem tudsz róla semmit dönteni.

Bálint Attila: Akkor árajánlatokat szerezzünk már be. Más kérdés ehhez kapcsolódóan?

Aki egyetért az A GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Táncsics Mihály úti köztemető 2025. évi beszámolójának elfogadásáról, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

45/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

A GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Táncsics Mihály úti köztemető 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta a GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Táncsics Mihály úti köztemető 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. GAMESZ Nonprofit Kft. intézményvezetője
4. Irattár

Bálint Attila: Akkor az úrnafalat azt hogy tudjuk megvalósítani?

Fehér Henrietta: Költségvetésbe nem tudom, hogy betervezésre került-e, ha nem, akkor átcsoportosítási lehetőség van. 1M Ft körül van

Fehér Erika: A duplafalu ami most van, az 600e Ft+áfa, ugyan az a készítője, minimálisan a jogszabályok szerint változtak a méretek, és már így kell elkészíteni.

4. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



6. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-6/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Fehér Erika

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette Fehér Erika

Téma:

**Beszámoló a GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi
gazdálkodásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, Fehér Erika, mint a GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: gazdasági társaság) (rövidített cégnév: GAMESZ Nonprofit Kft., székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 4., cégjegyzékszáma: 13-09-185232, adószáma: 25861479-2-13), ügyvezetője ezúton nyújtom be a GAMESZ Nonprofit Kft. 2025. gazdálkodási évről szóló beszámolóját.

A beszámoló, jelen előterjesztés 1. számú melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a jelentés megismerésére, a határozati javaslat megvitatására és annak elfogadására!

Tápiógyörgye, 2026. március 18.

Fehér Erika
ügyvezető

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (III.24.) számú határozati javaslata

**A GAMESZ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Táncsics Mihály úti köztemető 2025. évi
beszámolójának elfogadásáról**

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta a GAMESZ Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. GAMESZ Nonprofit Kft. intézményvezetője
4. Irattár

Tisztelt Képviselő- testület!

2025. májusi képviselő- testületi ülésen, én mutattam be a számok tükrében a GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi működését, ezért úgy gondoltam, hogy a 2025.évben elvégzett munkákról tegyem meg én a jelentésemet, ne hagyjam másra.

A pénzügyi beszámoló és üzleti terv bemutatása, 2026. májusában lenne esedékes, de mivel én már akkor nem töltöm be ügyvezetői tisztségem, szeretnék most beszámolni az elvégzett feladatokról, kiadásokról és bevételekről egyaránt.

Mindezt szerettem volna a végleges főkönyvi adatokkal alátámasztani, de ez sajnos nem készült el eddigre, így adataimat a NAV tételes adószámla kivonata és a NAV online számlázó programban kiállított számlák, helyi adószámla kivonat és a megkötött vállalkozási szerződések adatai alapján kívánom megtenni.

Tisztségemet, 5 évre történt kinevezéssel 2025. április 1-től látom el, előtte 2025. március 7. és 31. között megbízottként, javadalmazás nélkül láttam el az ügyvezetői teendőket.

I. BEVÉTELI OLDAL

A GAMESZ éves, fő árbevételét a Tápiógyörgyén működő intézményekkel kötött karbantartási szerződésekből befolyó összeg adja. A díjakat, a képviselő- testület szavazása alapján az önkormányzat csökkentette és módosította, a Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a Bihari József Könyvtár és Művelődési Ház szerződésének kivételével, 2025. október 1-i hatállyal.

Továbbá, az év végén a zöldterület kezelés és temető esetében, külön megállapodás született.

Külön vettem az önkormányzat számára kiszámlázott tételeket és a nem önkormányzattól, saját intézményektől származó bevételeket, hogy szemléltessem a bevételek megoszlását.

1.) INTÉZMÉNYI KARBANTARTÁS

Intézmények felsorolása	Nettó összeg
Tápiógyörgye Község Önkormányzata	25 440 000 Ft
Tápiógyörgye Községi Polgármesteri Hivatal	2 100 000 Ft
Tápiógyörgye Kastélykert Óvoda és Bölcsőde	25 500 000 Ft
Községi Gondozási Központ	9 900 000 Ft
Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem	12 120 000 Ft
Bihari József Községi Könyvtár és Művelődési Ház	1 200 000 Ft
Átszámlázott javítási költségek intézményeknek	487 460 Ft
Mindösszesen:	76 747 460 Ft

2.) A HELYI ÖNKORMÁNYZATTÓL SZÁRMAZÓ, EGYÉB BEVÉTELEK

Megnevezés	Nettó összeg
Szolgáltatói szerződés temető	154 000 Ft
Zöld terület kezelés	1 848 818 Ft
Temető támogatás, vissza nem térítendő, egyszeri	1 000 000 Ft
Szociális tűzifa szállítás	769 500 Ft
Mindösszesen:	3 772 318 Ft

3.) EGYÉB KISZÁMLÁZOTT, NEM ÖNKORMÁNYZATTÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTELEK

Megnevezés	Nettó összeg
KLIKK intézményi karbantartás, segédanyagok (Általános iskola)*	2 610 419 Ft
Tábor szállás bevétel	7 967 087 Ft
Programszervezés táborozók részére	22 441 Ft
Idegenforgalmi adó	109 500 Ft
Köztemető	1 237 280 Ft
Műfüves foci pálya bérlés	23 622 Ft
Sörpad garnitúra bérlés	40 158 Ft
Autóbuszbérlés	194 736 Ft
Zöldterület kezelés, gépi munka, gépbérlés	182 992 Ft
Áruszállítás- szociális tűzifa kiszállítás	54 331 Ft
Visszaáru kénsav	22 575 Ft
Mindösszesen:	15 387 591 Ft

*A KLIKK-el kötöttem szerződésmódosítás alapján, 2026-tól jogosultak vagyunk az éves inflációt figyelembe véve a díjon emelni, ami meg is történt, így 2026-tól 208.800,-Ft + áfa összegre változott a havi számla összege.

4.)

Strand belépőjegy	2 922 450 Ft
-------------------	--------------

ÁRBEVÉTEL 1.), 2.), 3.), 4.) pont nettó összegben megadva mindösszesen:	95 907 369 Ft
--	----------------------

II. KIADÁSI OLDAL

1.) SZERZŐDÉSEK ALAPJÁN, VÁLLALKOZÓI TELJESÍTÉSI DÍJAK

Megnevezés	Nettó díj	Áfa összege	Bruttó vállalási díj
Könyvelői díj	840 000 Ft	0 Ft	840 000 Ft
Péter József, Óvoda játékjavítás	1 348 000 Ft	0 Ft	1 348 000 Ft
Mészáros István, kertészeti vállalás	1 300 000 Ft	0 Ft	1 300 000 Ft
Varga László, Konyha tető javítás	425 000 Ft	114 750 Ft	539 750 Ft
Péter József, Madárkilátó javítás	72 000 Ft	0 Ft	72 000 Ft
Kártevőirtás strand/ tábor	52 000 Ft	14 040 Ft	66 040 Ft
Fürdőpark Kft. Strand beüzemelése, felújítások	3 732 000 Ft	1 000 640 Ft	4 732 640 Ft
Fürdőpark Kft. Strand üzemeltetés teljes szezonnra	1 656 000 Ft	447 120 Ft	2 103 120 Ft
Doba Ügyvédi Iroda	1 460 000 Ft	394 200 Ft	1 854 200 Ft
Péter József Temető harangláb felújítás	350 000 Ft	0 Ft	350 000 Ft
Péter József játszótér játékok felújítás	375 000 Ft	0 Ft	375 000 Ft
Péter József strand 2 öltözőkabin, 2 mérleghinta felújítás	235 000 Ft	0 Ft	235 000 Ft
Szabó Zoltán, óvoda festés	445 900 Ft	0 Ft	445 900 Ft
Fekete Pál e.v. strand földkábel csere, villanykapcs. Szekrény csere	439 416 Ft	118 642 Ft	558 058 Ft
Harcza József e.v., játszótér kerítés csere gondozásmentes anyagra	980 000 Ft	264 600 Ft	1 244 600 Ft
Halasiék Tűzifa Kft. Szociális tűzifa szállítás	769 500 Ft	207 765 Ft	977 265 Ft
SZAVINI KFT. 2023., 2024. évi tartozás kiegyenlítése	4 004 336 Ft	1 081 171 Ft	5 085 507 Ft
Mindösszesen:	18 484 152 Ft	3 642 928 Ft	22 127 080 Ft

A banki költségek is jelentősek, de az sajnos csak a főkönyvi kimutatásban lesz elérhető.

2.) NAV FOLYÓSZÁMLA ADATAI ALAPJÁN BEFIZETETT ADÓK, JÁRULÉKOK ÖSSZEGE

Általános forgalmi adó	17 478 570 Ft
Társasági adó	1 013 000 Ft
Késedelmi pótlék, 2024.évre vonatkozóan	17 000 Ft
Gépjárműadó	32 860 Ft
Összesen:	18 541 430 Ft

Munkáltatói táppénz hozzájárulás	179 903 Ft
Személyi jövedelmadó	6 636 000 Ft
Egyszerűsített fog-ból eredő szocho	884 400 Ft
Szociális hozzájárulási adó	5 368 000 Ft
TB járulék	8 379 000 Ft
Összesen:	21 447 303 Ft

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának befizetett adók 2025-ben:

Iparűzési adó	1 476 213 Ft
Idegenforgalmi adó	108 900 Ft
Összesen:	1 585 113 Ft

3.) BÉRJELLEGŰ KIFIZETÉSEK

Béreköltség (dolgozók részére kifizetett) mindösszesen:	34 823 159 Ft
---	---------------

Állandó munkavállalók, strand/ tábor üzemidő alatt foglalkoztatott és EFO-s munkavállalók egyaránt.

2025. 12. 31-én a GAMESZ Nonprofit Kft. munkavállalói létszáma 9 fő volt.

- 1 fő ügyvezető, teljes munkaidőben
- 7 fő munkavállaló, teljes munkaidőben
- 1 fő informatikus részmunkaidőben (napi 4 óra).

Az állandó létszám mellett, a nyári szezonban, a strand és ifjúsági tábor üzemeltetéséhez az alábbi munkakörökben alkalmazott a gazdasági társaság munkavállalókat.

Strand és Ifjúsági Tábor:

- 1 fő strandvezető, táborvezető azonos személy a GAMESZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjével
- 2 fő úszómester
- 5 fő medenceőr
- 3 fő pénztáros (1 fő nyugdíjas 8 órás, 1 fő nyugdíjas 4 órás és 1 fő 8 órás munkavállaló, megosztott munkakörrel).
- 4 fő takarító személyzet
- 4 fő éjjeli őr

A strand medencék működtetését, a gépházban történt felújításokat, napi vegyszerezést, elvárt vízminőség biztosítását szerződéssel a Fürdőpark Kft. látta el.

4.) EGYÉB KIFIZETÉSEK

NAK Kamarai tagdíj	30 000 Ft
--------------------	-----------

SVK-004 fr,sz. Citroen Jumpy kisbusz fenntartása	600 000 Ft
--	------------

A KSK tulajdonában lévő, GAMESZ üzemeltetésében álló SVK-004 forgalmi rendszámú kisbusz éves üzemeltetési költségei minket terhelnek. A kötelező felelősségbiztosítás, a casco, gépjárműadó, éves olajcsere, Pest Vármegyei éves matrica vásárlás költségei mellett számottevő bevétel nem jelentkezik, mivel a civil szervezeteket segíti ezzel az önkormányzat, hogy csak a tankolás fejében bocsájtja rendelkezésre a gépjárművet.

A főkönyvi adatok hiányában, sajnos a kiadások megszokott részletezését nem tudom benyújtani.

Ezúton kívánom kijelenteni, hogy az elmúlt év és a 2026. év első három hónapjára is igaz módon, a GAMESZ Nonprofit Kft. működése során az adókat, járulékokat, bérkifizetéseket minden hónapban időben, rendben elutaltam.

A gazdasági működés nem várt eleme, a Szavini Kft. részére kifizetendő tartozás miatt azonban, voltak sajnos olyan tervek, amik megvalósítására nem maradt keret. Ilyen például a munkavállalók részére betervezett munkaruha vásárlás is, amit nagyon szerettem volna részükre megvalósítani.

KIADÁSOK 1.), 2.), 3.), 4.) pont nettó összegben megadva mindösszesen:	95 511 157 Ft
---	---------------

5.) TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL KIFIZETETT KÖLTSÉGEK

Az elmúlt év folyamán, azt tapasztaltam, hogy annak ellenére, hogy a Kastély Strandfürdő és Ifjúsági Tábor üzemeltetése a GAMESZ Nonprofit Kft. feladatai közé tartoznak, és a bevételt mind a strand belépők mind a tábor szállásdíját tekintve a gazdasági társaság szedi be, azonban a kiadások nagy részét, úgy, mint a közüzemi számlák kifizetése, minden esetben az Önkormányzat rendezi. Az összegek nagysága miatt, szeretném tájékoztató jelleggel alábbiakban megadni a kerekített összegű nettó költségeket.

A TRV Zrt.-től kapott, strand üzemeltetési számlákat megreklamáltuk, hiszen tetemes szennyvíz díjat is kiszámláznak, ami nem jogos. Ezen felül az Önkormányzat kifizette az Artisjus Magyar Szerzői Jogvédő Iroda Egyesület költségét, és a vízjogi engedélyeztetés kiadását is. A vezetékes telefon és internet nem csomagban került megrendelésre, és egész évben befizetésre kerültek havonta a számlák. Ezt ősszel fél évre szüneteltettem így a havi fizetési díjak töredéke kerül befizetésre és javaslom a megrendelések csomagba történő összevonását a jövőben, az alacsonyabb költségek fizetéséhez.

Vízjogi üzemeltetési engedély munkadíja	1 244 000 Ft
Artisjus díj	36 000 Ft
TRV ZRt. Vízdíj strand és tábor	7 000 000 Ft
CYEB Energiakereskedő Kft.	1 800 000 Ft
MVM Émász Áramhálózati Kft.	500 000 Ft
MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	100 000 Ft
Telekom Nyrt. vezetékes telefon	120 000 Ft
Telekom Nyrt. internet	70 000 Ft
Mindösszesen nettó:	10 870 000 Ft

6.) ELVÉGZETT FELADATOK FELSOROLÁSA

Alábbiak szerint szeretném felsorolni azokat az elvégzett munkákat, amiket a csapatunk, a közmunka programban részt vevőkkel elvégeztek, illetve azokat a felújításokat, amikre külsős szolgáltatótól rendeltük meg a munkát (ennek egy másik részét tartalmazza a költség táblázat is). A felsorolás nem lesz teljes, de kitűnik belőle, hogy a település fejlesztését, szépülését célozzák elvégzett munkáink, melyre mindannyian büszkék lehetünk.

- A GAMESZ irodája a polgármesteri hivatal épületéből, átköltözött a Bihari József Művelődési Ház és Könyvtár emeletére, 2025. május 27-én kelt Cégbírószági végzés szerint. Az iroda helyiséget, kollégák újították fel. Iroda berendezésre nem költöttünk, meglévő bútorok kerültek felhasználásra

- A GAMESZ 3 fő dolgozója; név szerint Benedek Tamás, Szabó János és Petró Tamás koordinálják a közmunka programban résztvevőket; úgy a településüzemeltetésben, a tavalyi projekt alapján a szociális pihenő kialakításában a régi fakanál gyár felújítása során, és a kertészetben egyaránt. Az erről szóló beszámoló 2025. novemberében megtörtént
- Az intézményekben folyamatos karbantartás, zöld terület kezelési munkálatok elvégzése
- Műfüves pálya éves karbantartása 2025. áprilisában megtörtént, mint eddig is, a helyi iskolások és óvodások továbbra is térítésmentesen használják órarendjük szerint. A kölcsönzés pedig bárki számára elérhető volt
- Táncsics Mihály úti köztemető üzemeltetése témában, 2025. évre vonatkozóan beszámolómat a mai testületi ülésre szintén benyújtottam
- A Játsszótér, egy fontos központi hely a község mindennapjaiban. A játszótéren, fa lécekből készült kerítés rossz állapota miatt; új, kezelésmentes, biztonságos 3D-s kerítés készült el június végén. Továbbá több játék javítását is megrendeltük tavasszal a játékok biztonságos használatát illetően.
Egy nyertes pályázatnak köszönhetően, a játékok is megújultak erre az évre, a játszótér 2026. februárban nyitotta meg újra kapuját.
A leszerelt vízóra helyett, megrendeltük és beszerelésre került az új vízóra, aminek beépítése után, a játszótéren az új virágágyás locsolása válik majd ezáltal lehetővé. A nagyra nőtt bokrokat megmetsztük, veszélyes fákat a játszótér kerítése mellett legallyasztuk. Homokkal betöltésre került a terület, a tereprendezés folyamatos egész évben. A padokat Sinka János kolléga felújította. Elmondhatjuk, hogy egy év alatt a játszótér teljeskörűen megújult
- A Kastély Strandfürdő és Ifjúsági Táborban elvégzett munkákról, üzemeltetés adatairól 2025. novemberében számoltam be
- A Zöldhulladék lerakó telep szerda és szombati napokon zavartalanul működött, az új, nem veszélyes hulladékok telephelyi gyűjtésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély szerint. A Dózsa György út 10. szám alatt, a feleslegessé vált öblösüveget adhatták le a település lakói
- A GAMESZ Dózsa György úti telephelyére ősszel megérkezett a NEFAG-tól megrendelt szociális tűzifa, melynek kiadása mellett, tavaly a kiszállításban is tevékenyen részt vettünk. A kedvezményes kiszállítási ár miatt, nagy százaléka az érintetteknek, a kiszállítást kérte. A határozatok megszületését követően, december 15-17. között történtek meg a helyben történő szociális tűzifa átvétele és kiszállítása, 3.000,-Ft-os egységáron. A megmaradt fát, a januári viszontagságos időjárás normalizálódása után szállítottuk ki. A fizikai munkát a kalodába kimérést, pakolást a közmunka programban részt vevők, továbbá Kovács József, mint sofőr és gépkezelő, Szabó János gépkezelő és Petró Tamás oldották meg az átadást és kiszállításokat.
- A település programjaira, mint például a Majális, Falunap, vagy Szüreti felvonulás, egész évben biztosították az itt dolgozók a tárgyi feltételeket, és a zöldterületek kezelését. Karácsonyra az intézményekbe élő fenyőfák kivágásával és behelyezésével

járultak hozzá kollégák az ünnep fényéhez. A karácsonyi dekorációk, Betlehemes építése (és szétbontása) is az ő munkájukat dicsérik.

Sinka János elkészített 26 db új faládát a nagy hídra, melybe muskátlik kerülnek a nyáron

- A Falumúzeum udvarán megrongálódott szaletli tetőszerkezetét az Önkormányzat megrendelésére Varga László vállalkozó a falunapra kijavította, így újra biztonsággal vehette igénybe minden kedves érdeklődő.
- A tűzoltó készülékek átvizsgálását, javításokat és a hiányzó helyekről új készülékek megrendelését bonyolítottuk le az intézményekben novemberben

Munkák további önkormányzati ingatlanokban:

- A Petőfi utcai önkormányzati ingatlanban festő munkákat megrendelve, újítottuk fel az új lakók érkezése előtt az ingatlant. A gázkazán megrongálódása miatt, egy új kazán megrendelését bonyolítjuk le a napokban.
- A Bartók Béla utcai ingatlanban pedig szintén gázkazán meghibásodása okán rendeltünk meg vállalkozót, a hiba elhárítására.
- A gyógyszertár udvarán, dugulási probléma miatt bontották fel kollégáim a betonjárdát és a hiba elhárítása után állították vissza az eredeti állapotot.

7.) EGYEBEK

Szeretnék végezetül beszámolni arról a két jelentős adományról, amit átvehettem a Marriott Budapest Hotel és Kempinski Corvinus Hotel képviselőitől. Az adományok szállodai textilt és éttermi eszközöket jelentenek.

A textilekből jutott a Gondozási Központ számára, és függönyök a Petőfi utcai lakás ablakaira. A porcelán tányérokból és porcelán poharából átadásra kerül a napokban a Községi Étterem és Gondozási Központ számára. A textilek nagyrésztét pedig a táborban lehet majd használni, nagy segítség lesz éles váltások esetén.

És végezetül, szeretném megköszönni megtisztelő figyelmüket!

Köszönöm Önöknek a bizalmat és kollégáimnak a segítő közreműködést az elmúlt egy év elvégzett feladataihoz!

Tisztelettel:
Fehér Erika
ügyvezető

Bálint Attila: Itt kérdés valakinek?

Ozsvár Marianna: Láttam itt az árbevételt, 95M Ft, a kiadás pedig 95 M Ft, itt most 396e Ft plusz van.

Fehér Erika: Kezdem az elején, megfogalmaztam azt, az elején, hogy szerettem volna, hogy a könyvelő elkészíti a főkönyvi kivonatot, és minden egyes tétel bemutatásra kerül, de nem készült el 2025. év lezárása, az adatokat a 2025. évi NAV online számlából elkészített kiállított számlák alapján adtam meg a bevételeket. A strand bevétele azért is szerepelt külön, mert nem számlát állítottunk ki, hanem pénztárgépben jött a bevétel. A kiadások esetében, ami fontos, hogy folyószámlán szereplő adatok. Én azért szerettem volna azt, hogy ha látnátok, és azért szedtem adónemekre is, egyrészt az ÁFA, bérköltség és járulék külön szerepeljenek. Kiadásban nem tudtam az összes kiadást részletezni, amik a szolgáltatásokra egyéb dolgokra mentek el, volt a GAMESZ-nek volt egy 9M Ft-os Kp-s állománya, ez kifejezetten azok kerültek felsorolásra, amelyre szerződések voltak, ezek nagy része karbantartási szerződés, ezért láttattuk egy olyan sort benne, hogy intézmények részére szolgáltatás kiszámlázása, ilyen például nyár végén gázkazán átnézés vagy egyéb szolgáltatások, megváltoztak a feltételek, már nem a GAMESZ-nak kellett kifizetni, hanem az intézményeknek. Emiatt odaírtam, hogy a kiadás oldalon nem teljesek, ezen felül nagyon sok olyan kiadás volt, amiben az üzemanyagot vásároltuk a fűnyírókba stb, ezeket én már nem tudok teljes egészében bemutatni, mert nem készítette el a könyvelő.

Ozsvár Marianna: Itt van ez a Doba ügyvédi iroda, ez mit tartalmaz?

Fehér Erika: Egy általány szerződésünk van, amikor úgy szerződéseket kötöttünk, a munkaügyi dolgok is pl nyárra a strandnál, a munkavállalók minél jobb feltételekkel kössünk, SAVINI esetében a fizetési megállapodásnál, mikor nem kellett a kötbért kifizetni. Úgy gondoltam, hogy jobb az általányt kifizetni, mint alkalmankénti óradíjat az ügyvédnek.

Ozsvár Marianna: Most tudsz-e róla, hogy ha a stand beüzemel, akkor ott megint előre át kell nézni mindent?

Fehér Erika: Ahogy már mondtam a 4. szivattyút kellene felújítani, de 3-al is tökéletesen elüzemel, tavaly elromlott a vízporszívó ezt írtam, annak egy beszerzése vagy bérlete, ezeket már nem én fogom megvalósítani, de ugye a Fürdőpark Kft-vel való szerződés szóba kerül. Az üzemeltetés tavaly jól működött. Az engedélyeket szeretném megkérni, a tábor már vissza is érkezett, a strand esetében is szeretném én elküldeni, a nyitás előtt 30 nappal kell, hogy beleférjünk az időbe, de úgy gondolom, amit megtehetek én is, azt megteszem.

Ozsvár Marianna: De tavaly úgy állt le a strand, hogy nincs semmi nagyon amire költeni kell?

Fehér Erika: Azt néztem pont a múlt héten, hogy nem jöttek fel csempék, diffúzorok kellenek néhány, a medencében kell cserélni, napozóágyak teljesen tönkrementek tavaly is csak 4-5-öt lehet használni, de ezek nem a működéshez szükségesek. Láttunk egy vegyszermennyiséget, 3 árajánlatot kell bekérni, nyilván ez időjárás függő is, de akár a nagytakarításokhoz használt mennyiségek azért egy támpont.

Ozsvár Marianna: Én még azt is szeretném, megköszönni, hogy a hotelektől a rengeteg mindent, amit kaptál, azt intézted nekünk.

Fehér Erika: Köszönöm, most átadtunk a Gondozási Központnak, az étteremnek is a tárgyakat.

Bálint Attila: A SAVINI KFT: felé az ki lett fizetve? Az sem terheli a strandot.

Fehér Erika: Nem, az ki lett fizetve.

Bálint Attila: Azt megkérdezném, hogy a Halasiék tűzifa Kft. szociális tűzifa szállítás, ez mit takar?

Fehér Erika: Tavaly októberben, mikor meglett rendelve a szociális tűzifa, azt Pusztavacsról ide kellett szállítani, mivel a GAMESZ ügyintézésében volt a kiszállítás, ezért a GAMESZ kötött egy szerződést az Önkormányzattal, mi voltunk azok, akik a Halasiék kft-től megrendeltük a szállítást, én voltam a kapcsolattartó, most ők hozták el a szociális tűzifát. Az egy olyan szállítási tétel, de én voltam az aki kifizette, de átszámláztuk.

Bálint Attila: A szociális tűzifa az Önkormányzathoz tartozna, de akkor így világos.

Fehér Erika: Igen sokan kérték a kiszállítást, de kevés nap állt rendelkezésre.

Bálint Attila: Még ehhez valakinek valami? Csak egy annyi észrevétel, hogy amikor a GAMESZT megakartátok szüntetni, ezt akkorra kellett volna behozni, úgy lett volna nagyjából teljes a kép.

Fehér Henrietta: Nincs rajta főkönyvi kivonat, hiányos az egész. Majd ha meglesz a főkönyvi kivonat, és jobban látjuk számszakilag a dolgot, akkor akár vissza is térhetünk erre.

Bálint Attila:

Aki egyetért az A GAMESZ Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadásáról, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

46/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

A GAMESZ Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta a GAMESZ Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. GAMESZ Nonprofit Kft. intézményvezetője
4. Irrattár

5. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



7. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-7/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Fehér Erika

Melléklet

- Rendelet-tervezet
- Határozat-tervezet
- Tájékoztató
- Beszámoló

Véleményezi

- Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
- Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
- Képviselő-testület

Készítette Fehér Erika

Téma:

Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitva tartási rendje és javasolt belépőjegy árak

Tisztelt Képviselő-testület!

A GAMESZ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: gazdasági társaság) (rövidített cégnév: GAMESZ Nonprofit Kft., székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 4., cégjegyzékszám: 13-09-185232, adószáma: 25861479-2-13) ügyvezetője, ezúton kívánom a Képviselő-testület elé javaslatomat benyújtani, a Tápiógyörgye, Katona József utca 2/a. szám alatt található, Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitva tartási rendje és belépőjegy áaira vonatkozóan.

A csatolt javaslat, jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati-javaslat megismerésére, megvitatására és annak elfogadására!

Kelt: Tápiógyörgye, 2026. március 16.

Tisztelettel:
Fehér Erika
ügyvezető

A Kastély Strandfürdő 2025-ös üzemeltetése során, volt szerencsém sok vendéggel beszélgetni, meghallgattam észrevételeiket, javaslataikat.

A 2026. évi szezon megnyitására, az eddigi gyakorlatnak megfelelően, az általános iskola utolsó tanítási napját javaslom, mely 2026. június 19-e péntekre esik. A strandfürdő záró napjának pedig, a 2026. augusztus 30-a vasárnapot javaslom.

Tavalyi évben, a hét minden napján azonos nyitva tartással működtünk, 10:00- 18:00 óráig volt érvényes a napi belépő, és a két úszósáv biztosítása 9:00- 10:00 óra, majd a 18:00- 19:00 óra között volt elérhető.

A tapasztalatok alapján, az úszóbérlet nagyon népszerű volt, míg más bérletek vásárlása nem volt releváns.

Sajnos, időnként az úszósávban érkezett vendégek létszáma több volt a komfortosnál, de ez sajnos előre nem koordinálható.

Fellépett több alkalommal az az igény, hogy a gyermekeiket bekísérő szülők számára biztosítsunk „kísérő jegyet”, amit most szeretnék javasolni a Tisztelt testület számára, alábbiak szerint.

Továbbá, több alkalommal kérdeztek meg, hogy a rokkantsági igazolványt miért nem fogadjuk el, és vásárolhatnak nyugdíjas belépőt a tulajdonosaik. Ezért, javaslom a nyugdíjas jegy vásárlására jogosultak kibővítését, vásárolhassanak a jövőben a rokkantsági igazolvánnyal rendelkezők is kedvezményes nyugdíjas jegyet.

Látva a kiadások tételeit, a magas szolgáltatói számlák összességét, javaslom az árjegyzékbe írt minimális emelést bevezetni, ugyanakkor javaslom egy kedvezményes nap bevezetését is, melyet a helyi lakosok lakcímkártya felmutatásával vehetnének igénybe.

A strand medencében található csúszda idén is várja a gyermekeket, a TÜV engedélye: 2027. július 22-ig érvényes.

Az idei munkálatokról már nincs jogosultságom tervezni, így kérem tekintsék meg az árjegyzékre vonatkozó javaslatomat, alábbiak szerint!

2025-ben volt érvényes díjszabás, alábbiak szerint:

TÁPIÓGYÖRGYE KASTÉLY STRANDFÜRDŐ BELÉPŐJEGY ÁRAK 2025.ÉV

NAPI BELÉPŐJEGYEK

FELNŐTT	2.000 Ft
GYERMEK (3-14 ÉV)	900 Ft
DIÁK (IGAZOLVÁNNYAL)	900 Ft
NYUGDÍJAS (60 ÉV FÖLÖTT)	900 Ft
ÚSZÓJEGY (9-10 óráig, 18-19 óráig)	900 Ft

CSOPORTOS BELÉPŐJEGYEK

CSALÁDI NAPIJEGY (2 FELNŐTT + 2 GYEREK)	4.900 Ft
---	----------

FELNŐTT NAPIJEGY (15 FŐ FELETT)	1.800 Ft
GYERMEK NAPIJEGY (15 FŐ FELETT)	500 Ft

BÉRLETEK

FELNŐTT (1 HAVI)	20.000 Ft
GYERMEK, DIÁK, NYUGDÍJAS (1 HAVI)	9.000 Ft
ÚSZÓBÉRLET (1 HAVI EGYSÉGESEN)	4.900 Ft
FELNŐTT (IDÉNY)	30.000 Ft
GYERMEK, DIÁK, NYUGDÍJAS (IDÉNY)	15.000 Ft

Az árak Forintban értendők és az ÁFA-t tartalmazzák.

Kelt: Tápiógyörgye, 2025.06.20.

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (III.24.) számú határozati javaslata

Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitvatartási rendje és belépőjegy árak

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta a Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitva tartási rendjét és belépőjegy árakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. GAMESZ Nonprofit Kft. intézményvezetője
4. Irattár

1. számú melléklet a/2026. (III.24.) számú határozathoz

**TÁPIÓGYÖRGYE KASTÉLY STRANDFÜRDŐ
BELÉPŐJEGY ÁRAK
2026.**

NAPI BELÉPŐJEGYEK

FELNŐTT	2 100 Ft
GYERMEK (3-14 ÉV)	1 000 Ft
DIÁK (IGAZOLVÁNNYAL)	1 000 Ft
NYUGDÍJAS (60 ÉV FÖLÖTT), ROKKANTSÁGI NYUGDÍJAS (IGAZOLVÁNNYAL)	1 000 Ft
KÍSÉRŐ JEGY (fürdésre nem jogosít)	600 Ft
ÚSZÓJEGY (9-10 óráig, 18-19 óráig tartó időszakban 1 alkalomra történő belépésre jogosít)	900 Ft
MINDEN KEDDEN, A TÁPIÓGYÖRGYEI LAKOSOK SZÁMÁRA, 50%-OS KEDVEZMÉNYT BIZTOSÍTUNK A NAPI BELÉPŐK ÁRÁBÓL, MELY LAKCÍMKÁRTYA FELMUTATÁSÁVAL VEHETŐ IGÉNYBE	

CSOPORTOS BELÉPŐJEGYEK

CSALÁDI NAPIJEGY (2 FELNŐTT + 2 GYEREK)	5 100 Ft
FELNŐTT NAPIJEGY (15 FŐ FELETT)	1 800 Ft
GYERMEK NAPIJEGY (15 FŐ FELETT)	700 Ft

BÉRLETEK

FELNŐTT 1 HAVI	21 000 Ft
GYERMEK, DIÁK, NYUGDÍJAS 1 HAVI	10 000 Ft
ÚSZÓBÉRLET 1 HAVI EGYSÉGESEN	9 000 Ft
KÍSÉRŐ BÉRLET 1 HAVI (fürdésre nem jogosít)	6 000 Ft
FELNŐTT IDÉNY	42 000 Ft
GYERMEK, DIÁK, NYUGDÍJAS IDÉNY	20 000 Ft
ÚSZÓBÉRLET IDÉNY	18 000 Ft
KÍSÉRŐ BÉRLET IDÉNY (fürdésre nem jogosít)	12 000 Ft

Pénztárzárás: fél órával a strandfürdő zárása előtt!

Az árak magyar Forintban értendők és az ÁFA-t tartalmazzák.

A pénztártól való távozás után, reklamációt nem fogadunk el.

Kelt: Tápiógyörgye, 2026.03.16.

Bálint Attila: Valakinek kérdés? Senkinek semmi módosítás?

Aki egyetért a Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitvatartási rendje és belépőjegy árak, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

47/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitvatartási rendje és belépőjegy árak

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyta a Tápiógyörgye Kastély Strandfürdő 2026. évi nyitva tartási rendjét és belépőjegy árakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta

Erről értesülnek:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
3. GAMESZ Nonprofit Kft. intézményvezetője
4. Irattár

1.számú melléklet a/2026. (III.24.) számú határozathoz

TÁPIÓGYÖRGYE KASTÉLY STRANDFÜRDŐ BELÉPŐJEGY ÁRAK 2026.

NAPI BELÉPŐJEGYEK

FELNŐTT	2 100 Ft
GYERMEK (3-14 ÉV)	1 000 Ft
DIÁK (IGAZOLVÁNNYAL)	1 000 Ft
NYUGDÍJAS (60 ÉV FÖLÖTT), ROKKANTSÁGI NYUGDÍJAS (IGAZOLVÁNNYAL)	1 000 Ft
KÍSÉRŐ JEGY (fürdésre nem jogosít)	600 Ft
ÚSZÓJEGY (9-10 óráig, 18-19 óráig tartó időszakban 1 alkalomra történő belépésre jogosít)	900 Ft

MINDEN KEDDEN, A TÁPIÓGYÖRGYEI LAKOSOK SZÁMÁRA,
50%-OS KEDVEZMÉNYT BIZTOSÍTUNK A NAPI BELÉPŐK ÁRÁBÓL,
MELY LAKCÍMKÁRTYA FELMUTATÁSÁVAL VEHETŐ IGÉNYBE

CSOPORTOS BELÉPŐJEGYEK

CSALÁDI NAPIJEGY (2 FELNŐTT + 2 GYEREK)	5 100 Ft
FELNŐTT NAPIJEGY (15 FŐ FELETT)	1 800 Ft
GYERMEK NAPIJEGY (15 FŐ FELETT)	700 Ft

BÉRLETEK

FELNŐTT 1 HAVI	21 000 Ft
GYERMEK, DIÁK, NYUGDÍJAS 1 HAVI	10 000 Ft
ÚSZÓBÉRLET 1 HAVI EGYSÉGESEN	9 000 Ft
KÍSÉRŐ BÉRLET 1 HAVI (fürdésre nem jogosít)	6 000 Ft
FELNŐTT IDÉNY	42 000 Ft
GYERMEK, DIÁK, NYUGDÍJAS IDÉNY	20 000 Ft
ÚSZÓBÉRLET IDÉNY	18 000 Ft
KÍSÉRŐ BÉRLET IDÉNY (fürdésre nem jogosít)	12 000 Ft

Pénztárzárás: fél órával a strandfürdő zárása előtt!

Az árak magyar Forintban értendők és az ÁFA-t tartalmazzák.

A pénztártól való távozás után, reklamációt nem fogadunk el.

Kelt: Tápiógyörgye, 2026.03.16.

6. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



8. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-8/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Dr. Kolláth Ágnes jegyző

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Téma:

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről

Előzetes hatásvizsgálat, indokolás, véleményeztetés

I. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről:

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
a tervezett önkormányzati rendelet gazdasági és költségvetési khatások tekintetében többletkiadást nem eredményez az önkormányzat számára a költségvetésben elfogadott összegén túlmenően.
- b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns.
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
- d) adminisztrációs terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: felsőbb szintű jogszabályi előírás.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

II. Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága elvégezte a civil szervezetek beszámolóinak ellenőrzését.

Az ellenőrzés során az elszámolás rendjében szigorúbb feltétel előírása vált szükségessé. Illetve a támogatási szerződés, amit a 4. számú melléklet tartalmazott, a hatályos jogszabályoknak megfelelően aktualizálásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását!

Tápiógyörgye, 2026. március 24.

Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Tápiógyörgye község képviselő testületének .../2026 (III.25..) önkormányzati rendelete helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján.

[2] Figyelemmel a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben (a továbbiakban: Ksztv.) foglaltakra – a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Aki üzemanyag költségről nyújt be számlát, akkor azon szerepelnie kell a rendszámnak és a kilométer óra állásnak.

2. §

A rendelet 4. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

Záró rendelkezések

A rendelet 2026. március 25-án lép hatályba és 2026. március 26-én hatályát veszti.

Fehér Henrietta

Dr. Kolláth Ágnes

Polgármester

Jegyző

A rendeletet 2026. március 25-én kihirdettem.

Dr. Kolláth Ágnes

Jegyző

1. sz. melléklet

az .../2026.(III.25.) önkormányzati rendelethez

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Támogató:

Székhelye:

Adószáma:

Képviseli:

a továbbiakban: Önkormányzat vagy Támogató.

másrészről

Támogatott szervezet neve:

székhelye:

adószám:

bankszámlaszáma:

képviseli:

a továbbiakban: vagy Támogatott

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A TÁMOGATÁS TÁRGYA, ÖSSZEGE, CÉLJA, FOLYÓSÍTÁSA:

1. Tápiógyörgye Község Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (Áht) meghatározott egyedi elbírálás alapján az Önkormányzat évi költségvetéséről szóló .../.... (....) számú önkormányzati rendeletével elfogadott.... évi költségvetése terhére a Támogatott részére Ft (azaz kettőszázötvenezer forint) összegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít, a céljelleggel nyújtott támogatások, támogatásértékű működési kiadás ÁHT-n kívül előirányzat terhére.
2. A támogatás kizárólag a működési költségeire, a tevékenységében szereplő célokkal összefüggésben használható fel. A támogatás összege saját gépkocsi használatára nem fordítható.
3. A támogatás összegét a Támogató utalja át a Támogatott bankszámlájára.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen támogatási szerződés alapján nyújtott támogatás összegén felül évben újabb támogatási szerződés megkötése útján az Önkormányzat a támogatott részére – kérelemre, a képviselő-testület döntésétől függően - további támogatást nyújthat az 1. pontban meghatározott költségvetési előirányzat terhére.
5. Támogatott jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy külön jogszabály alapján vele szemben kizáró ok nem áll fenn, így különösen:
 - megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok külön jogszabályban előírt követelményeinek, valamint
 - külön jogszabály alapján átlátható szervezetnek minősül.

II. IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, ADATSZOLGÁLTATÁS:

1. A Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy nincs 60 napot meghaladó esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozása. Amennyiben a Támogatottnak adó, járulékok, illetékek vagy helyi adó köztartozása áll fenn, akkor a köztartozás igazolható megfizetéséig a támogatás nem utalható ki, illetve a támogatási szerződés aláírását követően kialakuló ilyen köztartozás esetén a támogatás folyósítását a Támogató felfüggeszti.
2. A Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartás alrendszereiből és az Európai Unió pénzügyi forrásaiból biztosított támogatásokból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.
3. A Támogatott köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Támogatót, ha a jelen támogatási szerződésben rögzített adataiban változás következik be, köztartozása keletkezik, a szerződésben rögzített cél megghiúsult, vagy ellene csőd-, felszámolási,

végelszámolási eljárás indult. A Támogatottnak ez a kötelezettsége mindaddig fennáll, amíg a támogatással teljes mértékben el nem számolt.

III. TÁMOGATÁSSAL VALÓ ELSZÁMOLÁS:

1. A Támogató a Támogatott számára az Áht. alapján utólagos elszámolási, valamint beszámolási kötelezettséget ír elő a céljelleggel kapott támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról. Támogatott a kapott támogatás felhasználásáról legkésőbb.....-ig köteles elszámolást készíteni. A maradvány kötelezettségvállalással nem terhelt részét Támogatott köteles visszautalni a Támogató költségvetési számlájára.
2. A támogatás összegét csak a Támogatott jogosult felhasználni, harmadik személynek ebből támogatás nem adható.
3. A támogatással minden esetben számlával, vagy a felhasználást igazoló számveteli bizonylatokkal és szöveges szakmai beszámolóval kell elszámolni. A számláknak, bizonylatoknak eredetinek vagy hitelesített másolatnak kell lenniük.

A másolati számlára, bizonylatra rá kell vezetni: "a másolat az eredetivel mindenben egyező", és ezt a tényt a Támogatott az aláírásával elismeri. A támogatással való elszámolás elfogadása a polgármester hatáskörébe tartozik.

4. Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőre nem, vagy nem elfogadható módon tesz eleget, illetve ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű, akkor e kötelezettségének teljesítéséig a Támogató további támogatást nem nyújt. A Támogató az előírt elszámolási kötelezettség megszegése esetén jogosult Támogatottat 2 évre a támogatási rendszeréből kizárni.
5. A Támogatott köteles biztosítani annak feltételeit, hogy a Támogató, vagy annak megbízott képviselője, a támogatás felhasználását a jelen támogatási szerződés III. 1. alpontjában rögzített elszámolási határidőt követő öt évig ellenőrizhesse. Ennek érdekében a Támogatott, a támogatással kapcsolatos minden megállapodást, szerződést, számlát, bizonylatot, szöveges beszámolót és más okiratot öt évig köteles megőrizni, valamint lehetővé tenni, hogy a Támogató, illetve annak megbízott képviselője azokba betekinthessen. Amennyiben az utólagos ellenőrzés szabálytalan felhasználást állapít meg, a Támogató jogosult a támogatás összegét visszakövetelni.

IV. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, MEGSZŪNTETÉSE:

1. Jelen megállapodás csak írásban, közös megegyezéssel módosítható.

2. A Támogató fenntartja magának azt a jogot, hogy ha bármilyen ok következtében Tápiógyörgye Község Önkormányzata költségvetése módosításra, és a támogatás előirányzata csökkentésre, zárolásra vagy törlésre kerül, akkor minden anyagi következmény nélkül a támogatás további folyósítását megszüntetheti, és a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Ebben az esetben a Támogatott a támogatás kifizetését a továbbiakban nem igényelheti, a felmondásig kiutalt támogatással azonban köteles szabályszerűen elszámolni.
3. A szerződés a jelen szerződésben foglaltak szabályszerű teljesítésével és az elszámolások elfogadásával szűnik meg. A szerződés megszűnése azonban nem érinti a Támogató jelen szerződés III. 5. alpontjában foglalt ellenőrzési és azzal összefüggő egyéb jogát.
4. A Támogató jogosult elállni vagy azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha:
 - a. a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy bármelyik nyilatkozata, igazolása, adatszolgáltatása valótlanak bizonyul; vagy
 - b. a Támogatott bármelyik nyilatkozatát a szerződés időbeli hatálya alatt visszavonja; vagy
 - c. a Támogatott a Támogató kérésére nem igazolja a szerződés IV. fejezetében leírtak alapján a köztartozásait; vagy
 - d. a Támogatott a végleges elszámolását határidőn túl nyújtja be.

V. MEGÁLLAPODÁSBAN FOGLALTAK MEGSZEGÉSÉNEK KÖVETKEZMÉNYEI:

1. Amennyiben a Támogató a IV. 4. pont alapján elállt a támogatási szerződéstől, a Támogatott köteles az elállásig kiutalt támogatás összegét, az elállásban foglalt határidőn belül, a Támogató (jelen szerződésben rögzített) költségvetési elszámolási számlájára visszautalni. Elállás esetén jelen szerződés a megkötése időpontjára visszamenő hatállyal megszűnik. Azonnali hatályú felmondás esetén a támogatási szerződés a jövőre nézve szűnik meg, és a Támogatott a támogatás kifizetését a továbbiakban nem igényelheti, a felmondásig kiutalt támogatással azonban köteles szabályszerűen elszámolni.
2. A Támogató jogosult – önkéntes visszafizetés hiányában – a felhatalmazói nyilatkozat alapján azonnali beszedési megbízással érvényesíteni a követelését. Eredménytelen beszedési megbízás esetén a Támogató megkeresi az illetékes állami adóhatóságot, hogy az így kialakult köztartozás tekintetében a visszatartási jogát gyakorolja.
3. Amennyiben a Támogatott bármilyen neki felróható szabálytalanság miatt (pl.: valótlan tartalmú nyilatkozat kiállítása, határidőn túli elszámolás, eltérő célú felhasználás stb.) a támogatás összegének visszafizetésére lett kötelezve, akkor további szankcióként, külön döntéssel a Támogatott határozott időre (de legfeljebb 3 évre) kizárható az önkormányzat támogatási rendszeréből. A kizárás időbeli hatálya alatt a Támogatott az

önkormányzat támogatási forrásaiból nem részesülhet, azokra pályázatot nem nyújthat be.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

1. A Támogatott tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény valamint a Támogató érvényben lévő ezirányú rendelete alapján a Támogató köteles a támogatások kedvezményezettjének nevére, támogatás céljára, összegére, támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat szolgáltatni. A támogatással kapcsolatos adatok nem minősülnek üzleti titoknak, ezért a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem tarthatók vissza üzleti titokra való hivatkozással.
2. Jelen támogatási szerződésből eredő minden vitás kérdést a felek először békés úton próbálnak rendezni. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre, akkor a felek a peres úton történő vitarendezésre értékhatártól függően kikötik aJárásbíróság kizárólagos illetékességét.
3. Jelen támogatási szerződésben nem rendezett kérdésekre a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak. Amennyiben a vonatkozó jogszabályok a jelen szerződést érintően módosulnak, a jogszabály módosulások külön erre vonatkozó szerződés módosítás nélkül is kihatnak a jelen támogatási szerződésben foglalt jogokra és kötelezettségekre.
4. Jelen támogatási szerződés megkötésére Tápiógyörgye Község Önkormányzata képviselő-testületének/..... (....) számú önkormányzati határozatában foglalt döntése alapján került sor.

Kelt: Tápiógyörgye

.....

Támogató

.....

Támogatott

Bálint Attila: Jegyző asszony?

Dr. Kolláth Ágnes: Két módosítás van benne, az egyik egy minimális szigorítás az elszámolást illetően, illetve, a támogatási szerződést javítottuk, mert abban még a volt polgármester asszony szerepel.

Bálint Attila: Aki egyetért Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a rendeletet elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

48/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye község képviselő testületének .../2026 (III.25..) önkormányzati rendelete helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján.

[2] Figyelemmel a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben (a továbbiakban: Ksztv.) foglaltakra – a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Aki üzemanyag költségről nyújt be számlát, akkor azon szerepelnie kell a rendszámnak és a kilométer óra állásnak.

2. §

A rendelet 4. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

Záró rendelkezések

A rendelet 2026. március 25-án lép hatályba és 2026. március 26-én hatályát veszti.

Fehér Henrietta

Dr. Kolláth Ágnes

Polgármester

Jegyző

A rendeletet 2026. március 25-én kihirdettem.

Dr. Kolláth Ágnes

Jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Támogató:

Székhelye:

Adószáma:

Képviseli:

a továbbiakban: Önkormányzat vagy Támogató.

másrészről

Támogatott szervezet neve:

székhelye:

adószám:

bankszámlaszáma:

képviseli:

a továbbiakban: vagy Támogatott

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

III.A TÁMOGATÁS TÁRGYA, ÖSSZEGE, CÉLJA, FOLYÓSÍTÁSA:

6. Tápiógyörgye Község Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (Áht) meghatározott egyedi elbírálás alapján az Önkormányzat évi költségvetéséről szóló .../.... (....) számú önkormányzati rendeletével elfogadott.... évi költségvetése terhére a Támogatott részére Ft (azaz kettőszázötvenezer forint) összegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít, a céljellellyel nyújtott támogatások, támogatásértékű működési kiadás ÁHT-n kívül előirányzat terhére.

7. A támogatás kizárólag a működési költségeire, a tevékenységében szereplő célokkal összefüggésben használható fel. A támogatás összege saját gépkocsi használatára nem fordítható.
8. A támogatás összegét a Támogató utalja át a Támogatott bankszámlájára.
9. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen támogatási szerződés alapján nyújtott támogatás összegén felül évben újabb támogatási szerződés megkötése útján az Önkormányzat a támogatott részére – kérelemre, a képviselő-testület döntésétől függően - további támogatást nyújthat az 1. pontban meghatározott költségvetési előirányzat terhére.
10. Támogatott jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy külön jogszabály alapján vele szemben kizáró ok nem áll fenn, így különösen:
 - megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok külön jogszabályban előírt követelményeinek, valamint
 - külön jogszabály alapján átlátható szervezetnek minősül.

IV. IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, ADATSZOLGÁLTATÁS:

4. A Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy nincs 60 napot meghaladó esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozása. Amennyiben a Támogatottnak adó, járulék, illeték vagy helyi adó köztartozása áll fenn, akkor a köztartozás igazolható megfizetéséig a támogatás nem utalható ki, illetve a támogatási szerződés aláírását követően kialakuló ilyen köztartozás esetén a támogatás folyósítását a Támogató felfüggeszti.
5. A Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartás alrendszereiből és az Európai Unió pénzügyi forrásaiból biztosított támogatásokból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.
6. A Támogatott köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Támogatót, ha a jelen támogatási szerződésben rögzített adataiban változás következik be, köztartozása keletkezik, a szerződésben rögzített cél megghiúsult, vagy ellene csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indult. A Támogatottnak ez a kötelezettsége mindaddig fennáll, amíg a támogatással teljes mértékben el nem számolt.

IV. TÁMOGATÁSSAL VALÓ ELSZÁMOLÁS:

6. A Támogató a Támogatott számára az Áht. alapján utólagos elszámolási, valamint beszámolási kötelezettséget ír elő a céljellel kapott támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról. Támogatott a kapott támogatás felhasználásáról legkésőbb.....-ig köteles elszámolást készíteni. A maradvány kötelezettségvállalással nem terhelt részét Támogatott köteles visszautalni a Támogató költségvetési számlájára.

7. A támogatás összegét csak a Támogatott jogosult felhasználni, harmadik személynek ebből támogatás nem adható.
8. A támogatással minden esetben számlával, vagy a felhasználást igazoló számviteli bizonylatokkal és szöveges szakmai beszámolóval kell elszámolni. A számláknak, bizonylatoknak eredetinek vagy hitelesített másolatnak kell lenniük.

A másolati számlára, bizonylatra rá kell vezetni: "a másolat az eredetivel mindenben egyező", és ezt a tényt a Támogatott az aláírásával elismeri. A támogatással való elszámolás elfogadása a polgármester hatáskörébe tartozik.

9. Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőre nem, vagy nem elfogadható módon tesz eleget, illetve ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű, akkor e kötelezettségének teljesítéséig a Támogató további támogatást nem nyújt. A Támogató az előírt elszámolási kötelezettség megszegése esetén jogosult Támogatottat 2 évre a támogatási rendszeréből kizárni.
10. A Támogatott köteles biztosítani annak feltételeit, hogy a Támogató, vagy annak megbízott képviselője, a támogatás felhasználását a jelen támogatási szerződés III. 1. alpontjában rögzített elszámolási határidőt követő öt évig ellenőrizhesse. Ennek érdekében a Támogatott, a támogatással kapcsolatos minden megállapodást, szerződést, számlát, bizonylatot, szöveges beszámolót és más okiratot öt évig köteles megőrizni, valamint lehetővé tenni, hogy a Támogató, illetve annak megbízott képviselője azokba betekinthessen. Amennyiben az utólagos ellenőrzés szabálytalan felhasználást állapít meg, a Támogató jogosult a támogatás összegét visszakövetelni.

V. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, MEGSZŪNTETÉSE:

5. Jelen megállapodás csak írásban, közös megegyezéssel módosítható.
6. A Támogató fenntartja magának azt a jogot, hogy ha bármilyen ok következtében Tápiógyörgye Község Önkormányzata költségvetése módosításra, és a támogatás előirányzata csökkentésre, zárolásra vagy törlésre kerül, akkor minden anyagi következmény nélkül a támogatás további folyósítását megszüntetheti, és a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Ebben az esetben a Támogatott a támogatás kifizetését a továbbiakban nem igényelheti, a felmondásig kiutalt támogatással azonban köteles szabályszerűen elszámolni.
7. A szerződés a jelen szerződésben foglaltak szabályszerű teljesítésével és az elszámolások elfogadásával szűnik meg. A szerződés megszűnése azonban nem érinti a Támogató jelen szerződés III. 5. alpontjában foglalt ellenőrzési és azzal összefüggő egyéb jogát.

8. A Támogató jogosult elállni vagy azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha:
 - a. a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy bármelyik nyilatkozata, igazolása, adatszolgáltatása valótlanak bizonyul; vagy
 - b. a Támogatott bármelyik nyilatkozatát a szerződés időbeli hatálya alatt visszavonja; vagy
 - c. a Támogatott a Támogató kérésére nem igazolja a szerződés IV. fejezetében leírtak alapján a köztartozásait; vagy
 - d. a Támogatott a végleges elszámolását határidőn túl nyújtja be.

VII. MEGÁLLAPODÁSBAN FOGLALTAK MEGSZEGÉSÉNEK KÖVETKEZMÉNYEI:

4. Amennyiben a Támogató a IV. 4. pont alapján elállt a támogatási szerződéstől, a Támogatott köteles az elállásig kiutalt támogatás összegét, az elállásban foglalt határidőn belül, a Támogató (jelen szerződésben rögzített) költségvetési elszámolási számlájára visszautalni. Elállás esetén jelen szerződés a megkötése időpontjára visszamenő hatállyal megszűnik. Azonnali hatályú felmondás esetén a támogatási szerződés a jövőre nézve szűnik meg, és a Támogatott a támogatás kifizetését a továbbiakban nem igényelheti, a felmondásig kiutalt támogatással azonban köteles szabályszerűen elszámolni.
5. A Támogató jogosult – önkéntes visszafizetés hiányában – a felhatalmazói nyilatkozat alapján azonnali beszedési megbízással érvényesíteni a követelését. Eredménytelen beszedési megbízás esetén a Támogató megkeresi az illetékes állami adóhatóságot, hogy az így kialakult köztartozás tekintetében a visszatartási jogát gyakorolja.
6. Amennyiben a Támogatott bármilyen neki felróható szabálytalanság miatt (pl.: valótlan tartalmú nyilatkozat kiállítás, határidőn túli elszámolás, eltérő célú felhasználás stb.) a támogatás összegének visszafizetésére lett kötelezve, akkor további szankcióként, külön döntéssel a Támogatott határozott időre (de legfeljebb 3 évre) kizárható az önkormányzat támogatási rendszeréből. A kizárás időbeli hatálya alatt a Támogatott az önkormányzat támogatási forrásaiból nem részesülhet, azokra pályázatot nem nyújthat be.

VIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

5. A Támogatott tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény valamint a Támogató érvényben lévő ezirányú rendelete alapján a Támogató köteles a támogatások kedvezményezettjének nevére, támogatás céljára, összegére, támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat szolgáltatni. A támogatással kapcsolatos adatok nem minősülnek üzleti titoknak, ezért a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem tarthatók vissza üzleti titokra való hivatkozással.

6. Jelen támogatási szerződésből eredő minden vitás kérdést a felek először békés úton próbálnak rendezni. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre, akkor a felek a peres úton történő vitarendezésre értékhatártól függően kikötik aJárásbíróság kizárólagos illetékességét.
7. Jelen támogatási szerződésben nem rendezett kérdésekre a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak. Amennyiben a vonatkozó jogszabályok a jelen szerződést érintően módosulnak, a jogszabály módosulások külön erre vonatkozó szerződés módosítás nélkül is kihatnak a jelen támogatási szerződésben foglalt jogokra és kötelezettségekre.
8. Jelen támogatási szerződés megkötésére Tápiógyörgye Község Önkormányzata képviselő-testületének/..... (....) számú önkormányzati határozatában foglalt döntése alapján került sor.

Kelt: Tápiógyörgye

7. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



9. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-9/2026

Időpont 2026.03.24

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Fehér Henrietta polgármester

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette
Tóthné Mokos Nikoletta
Pénzügyi csoportvezető

Téma:

**Az önszerveződő közösségek részére nyújtott 2025. évi pénzügyi támogatás
elszámolásáról**

Tisztelt Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Képviselő-testület

A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) szabályozza a helyi civil szervezetek részére nyújtott támogatási rendszer részleteit.

A R.-ben foglalt szabályok alapján:

10. § (1) **Az önszerveződő közösség a kapott pénzügyi támogatás felhasználásáról köteles elszámolni. E kötelezettségének a tárgyévet követő év február 15-ig kell eleget tennie. Ha a megadott határidőig nem tesz eleget kötelezettségének, az Önkormányzat írásba felszólítja, hogy 8 napon belül tegyen eleget elszámolási kötelezettségének.** Ha a megadott határidő eredménytelenül telik el, a támogatás összegét a civil szervezet köteles maradéktalanul visszafizetni az Önkormányzat részére.

(2) A támogatás összegének felhasználásáról az alábbiak szerint kell eleget tenni:

9. számú melléklet kitöltése, cégszerű aláírása 1 eredeti példányban,
- az elszámolni kívánt költségeket igazoló számviteli bizonylatok hiteles másolata, mely a záradékolt eredeti számviteli bizonylatról készült. Záradék:”Ft a .. számú képviselő-testületi határozat terhére elszámolva”.
- a pénzügyi elszámolás részeként benyújtott valamennyi számviteli bizonylatot hitelesíteni kell. A hitelesítés keretében, a záradékolt eredeti számviteli bizonylat fénymásolatára, bélyegzővel vagy kék tollal szöveges formában rá kell vezetni, a másolat az eredeti példánnyal megegyezik, és ezt a kedvezményezett cégszerű aláírással és dátummal igazolja.

(3) Az elszámolások vizsgálatát a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság (a továbbiakban: PEB) dönt.

- a) a PEB elfogadja, elutasítja, vagy hiánypótlásra szólítja fel a civil szervezetet.
- b) a megállapított hiányosságokat az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül kell pótolni,
- c) az eredménytelenül eltelt hiánypótlási határidő után a PEB a rendelkezésre álló iratok alapján fog dönteni,
- d) a PEB ellenőrzés céljából bekérheti az elszámoláshoz benyújtott, eredeti, záradékolt számlákat.

A fenti szabályozás tükrében az alábbi szervezetek nyújtották be az elszámolásukat a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság részére:

1. Don Bosco Gyermekek- és Ifjúságvédelmi Egyesület 2025. évben 100.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. A szervezet a Polgármesteri Hivatal házi pénztárába a fenti összeget befizette, és szóban említette, hogy a jövőben nem kíván élni az Önkormányzat által biztosított támogatással.
2. Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évben 900.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a szabályos beszámolót benyújtotta, a 900.000 Ft-tal hiánytalanul elszámolt. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.
3. Tápiógyörgyei Diákokért Egyesület 2025. évben 100.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a számlát benyújtotta, melyben 100.000 Ft-tal elszámolt. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.
4. Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósok Egyesülete 2025. évben 900.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a beszámolót benyújtotta, melyben 900.000 Ft-tal hiánytalanul elszámolt. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.
5. Tápiógyörgyei Asztalitenisz Sportklub 2025. évben 900.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a szabályos beszámolót benyújtotta, a 900.000 Ft-tal hiánytalanul elszámolt. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.
6. Torockó Baráti Társaság 2025. évben 250.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a beszámolót benyújtotta, melyben 250.000 Ft-tal számolt el. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.
7. Torockói Baráti Egyesület 2024. évben 120.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a beszámolót benyújtotta, melyben 120.000 Ft-tal számolt el. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.

8. Györgyei Polgárőr Egyesület 2025. évben 700.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Az egyesület 481,576 Ft-ról nyújtott be számlákat, 218,424 Ft-ot tartalékba helyezett a 2026. 1-5. óra vonatkozó kiadásaira, mivel a következő évi támogatást önkormányzatunk csak akkortájt fogja kiutalni részére. Két darab számla tekintetében hiányoznak bankszámlakivonatok és a 007/2025 bankszámlához a követeléskezelői dokumentumok. Szükséges, hogy a Bizottság hiánypótlásra szólítsa fel a szervezetet a hiányosságok teljesítésére, melynek teljesítési határideje 8 nap. Illetve a fennmaradó összeg visszautaltatása vagy a 2026. évi támogatás csökkentése.
9. Tápiógyörgyei Községi Sportkör 2025. évben 2.180.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a beszámolót benyújtotta, melyben 2.180.000 Ft-tal számolt el. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.
10. Tápiógyörgye Horgász Egyesület 2025. évben 300.000 Ft támogatást kapott Tápiógyörgye Község Önkormányzatától. Erről a beszámolót benyújtotta, melyben 300.000 Ft-tal számolt el. A Bizottság hiánypótlásra szólította fel a szervezetet, melyet határidőn belül teljesített. Javasolt, hogy a Bizottság elfogadja a szervezet elszámolását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslatok elfogadására!

Tápiógyörgye, 2026. március 04.

Fehér Henrietta
polgármester

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Don Bosco Gyermekek- és Ifjúságvédelmi Egyesület támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Don Bosco Gyermekek- és Ifjúságvédelmi Egyesület elszámolását elfogadja

Határidő: közlést követő 8 nap

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Don Bosco Gyermekek- és Ifjúságvédelmi Egyesület
6. Irrattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Tápió Völgye Közhasznú Alapítvány támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápió Völgye Közhasznú Alapítvány elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápió Völgye Közhasznú Alapítvány
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Tápiógyörgyei Diákokért Egyesület támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápiógyörgyei Diákokért Egyesület elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápiógyörgyei Diákokért Egyesület
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósok Egyesülete támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósok Egyesülete elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósok Egyesülete
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Tápiógyörgyei Asztalitenisz Sportklub támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápiógyörgyei Asztalitenisz Sportklub elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápiógyörgyei Asztalitenisz Sportklub
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Torockó Baráti Társaság támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Torockó Baráti Társaság elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Torockó Baráti Társaság
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Torockó Baráti Egyesület támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Torockói Baráti Egyesület elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző

4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Torockói Baráti Egyesület
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Györgyei Polgárőr Egyesület támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Györgyei Polgárőr Egyesület elszámolását elfogadja.

Határidő: közlést követő 8 nap

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Györgyei Polgárőr Egyesület
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata

Tápiógyörgyei Községi Sportkör támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápiógyörgyei Községi Sportkör elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápiógyörgyei Községi Sportkör
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

/ 2026. (III.23.) PEB határozata
Tápiógyörgye Horgász Egyesület támogatásának elszámolásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdésében biztosított jogkörénél fogva az alábbi döntést hozza:

a Tápiógyörgye Horgász Egyesület elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Attila bizottsági elnök

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport
5. Tápiógyörgye Horgász Egyesület
6. Irattár

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (III.24) határozati javaslata
Az önszerveződő közösségek részére nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról

Tápiógyörgye Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az önszerveződő közösségek részére nyújtott 2025. évi pénzügyi támogatás elszámolásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta polgármester

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal (pénzügy)
5. Irattár

Bálint Attila: Elméletileg mindenki elszámolt.

Dr. Kolláth Ágnes: Mindenki elszámolt, és pótolta a hiányosságokat.

Fehér Henrietta: Visszafizetés volt a DonBosco részéről és a Polgárőrök részéről.

Bálint Attila: Aki egyetért Az önszerveződő közösségek részére nyújtott 2025. évi pénzügyi támogatás elszámolásával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

49/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Az önszerveződő közösségek részére nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról

Tápiógyörgye Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az önszerveződő közösségek részére nyújtott 2025. évi pénzügyi támogatás elszámolásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta polgármester

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal (pénzügy)
5. Irattár

8. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



10. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/843-10/2026	Időpont	2026.03.10.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	Előterjesztő	Fehér Henrietta
Melléklet	<input type="checkbox"/> Rendelet-tervezet <input checked="" type="checkbox"/> Határozat-tervezet <input type="checkbox"/> Tájékoztató <input type="checkbox"/> Beszámoló	Véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/> Szoc. Kulturális és Sport Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület
Készítette	Kocsisné Fehér Krisztina		

Téma:

Önszerveződő közösségek 2026. évi pénzügyi támogatási igénye

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. évben 7 civil szervezet nyújtott be támogatási kérelmet.

A támogatási igényt benyújtó szervezetek teljesítették a 2025. évben kapott önkormányzati támogatás elszámolását.

A civil szervezetek által benyújtott pénzügyi támogatási igény összesen 10.390.000,-Ft. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetésében az önszerveződő közösségek támogatására a Képviselő-testület összesen 7.500.000,-Ft összeget különített el.

Jelen előterjesztés melléklete azon kimutatás, amely részletezi a civil szervezetek támogatásával kapcsolatos.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat elfogadására.

Tápiógyörgye, 2026. március .

Fehér Henrietta
polgármester

Önkormányzati támogatás keretösszege: 7 500 000 Ft

Civil szervezet megnevezése	támogatás 2025.	igény 2026.	Javaslat	Cél	Megjegyzés
Tápiógyörgyei Diákokért Egyesület	100 000 Ft	100 000 Ft		2026. május gyereknap, jutalomkirándulás	
Torockó Baráti Társaság	370 000 Ft	120 000 Ft		határon túli autóbusszos kirándulás 100 000 Ft , Rákóczi Szövetség támogatása 20 000 Ft	
Tápió Völgye Közhasznú Alapítvány	600 000 Ft	500 000 Ft		Gulyaterelő futóverseny megrendezése, Ultra Balaton nevezési díj	
Györgyei Polgárőr Egyesület	700 000 Ft			üzemanyag 756 000 Ft/év , internet és telefon 120 000 Ft/év , irodaeszköz 124 000 Ft/év , szolgálati felszerelés 100 000 Ft/év , csapatépítő program, falunapi és majálisi biztosítás 100 000 Ft/év , védőital 100 000Ft/év	2026.évre nem adtak be igényt, benyújtási határidő 2026.03.24.
Tápiógyörgyei Horgász Egyesület	300 000 Ft	750 000 Ft		villanyszámla 400.000Ft/év eszközvásárlás, anyagköltség 300.000Ft/év benzinköltség 50.000 Ft/év	
Don Bosco Gyermek- és Ifjúságvédelmi Egyesület	100 000 Ft				2026. évre nem adtak be igényt, 2025. évi támogatás visszafizetésre került
Tápiógyörgyei Községi Sportkör	2 181 000 Ft	5 220 000 Ft		TAO önrész, közreműködői díjak, banki költségek (üzemeltetési költségek önrésze, közreműködési díj, banki számlavezetési díj) 570.000 Ft , MLSZ számlák, könyvelés (nevezés pálya hitelesítés, játékengedélyek, játékvezetői díj, KSK és TAO könyvelése) 2.200.000Ft , Működési költségek (helyiségbélet, telefon, posta, úti költség bank stb.) Az egyesület működtetéséhez az edzések és a bajnoki mérkőzések megrendezésének biztosítása) szükséges infrastruktúra üzemeltetés költsége. Sportszer vásárlás. Közlekedési költség (felnőtt) Pálya bérlet 2.300.000Ft , sportorvos, orvos(Sportorvosi vizsgálat, 18 év alatt évi 2 alkalommal, sérülések kezelése) 150 000 Ft ,	
Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltók Egyesülete	900 000 Ft	1 500 000 Ft		közüzemi díjak 30 000 Ft , gépjárműbiztosítás 400 000 Ft , gépjármű karbantartás és műszaki vizsga 300 000 Ft , üzemanyagköltség 200 000 Ft , védőeszközök felülvizsgálata és bemeretése 430 000 Ft , kötelező továbbképzések és eu. Vizsgálati díjak 120 000 Ft , bankköltség 20 000 Ft	
Tápiógyörgyei Asztalitenisz Sport Klub	900 000 Ft	1 200 000 Ft		terembérlés	
Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósokért Egyesület	900 000 Ft	1 000 000 Ft		pályázati díjak, postaköltség, irodai eszközök 100 000 Ft , dekoráció, fellépők díjai, rendezvények költségei (szüreti felvonulás, karácsonyi hangverseny), egyenruha, hangszerjavítás és karbantartás 400 000 Ft , nyári tábor 500 000 Ft	

Összesen:	7 051 000 Ft	10 390 000 Ft	0 Ft
------------------	---------------------	----------------------	-------------

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../ 2026. (III.24.) határozata**

Az önszerveződő közösségek részére nyújtott pénzügyi támogatásról

1. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 1/2010. (I.20.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: rendelet) kapott felhatalmazás alapján az önszerveződő közösségek részére nyújtott pénzügyi támogatás kapcsán az alábbi döntést hozza:
2. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatásban részesíti a Tápiógyörgyén működő önszerveződő közösségeket a felsorolás alapján:
 - a) **Tápiógyörgye Diákokért Egyesület,-Ft,**
célja: 2026. május gyereknap, jutalomkirándulás
 - b) **Torockó Baráti Társaság,-Ft**
célja: határon túli autóbuzos kirándulás, Rákóczi Szövetség támogatása
 - c) **Tápió Völgye Közhasznú Alapítvány,-Ft**
Gulyaterelő futóverseny megrendezése, Ultra Balaton nevezési díj
 - d) **Györgyei Polgárőr Egyesület ;-Ft**
 - e) **Tápiógyörgyei Horgász Egyesület 300.000,-Ft**
célja: villanyszámla, eszközvásárlás, anyagköltség, benzinköltség
 - f) **Tápiógyörgyei Községi Sportkör 2.180.000,-Ft**
célja: TAO önrész, közreműködői díjak, banki költségek, MLSZ számlák, könyvelés, helyiségbérlés, telefon, posta, banki költség, sportorvos, orvos, utazási költség, TAO költség visszapótlása
 - g) **Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület,-Ft**
célja: közüzemi díjak, gépjárműbiztosítás, gépjármű karbantartás és műszaki vizsga, üzemanyagköltség, védőeszközök felülvizsgálata és beméretése, kötelező továbbképzések és eü. vizsgálati díjak, bankköltség
 - h) **Tápiógyörgyei Asztalitenisz Sportklub,-Ft**
célja: terem bérlés
 - i) **Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósok Egyesület,-Ft**
célja: pályázati díjak, postaköltség, irodai eszközök, dekoráció, fellépők díjai, rendezvények költségei (szüreti felvonulás, karácsonyi hangverseny), egyenruha, hangszerjavítás és karbantartás, nyári tábor
3. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fehér Henrietta polgármestert, hogy a rendelet 4. melléklete szerinti az önszerveződő

közösségek támogatási szerződése alapján a jelen határozat 2. pontjában felsorolt szervezetekkel támogatási szerződést kössön és azt aláírja.

Határidő: döntést követő 30 napon belül

Felelős: Fehér Henrietta polgármester

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Önszerveződő közösségek
5. Tápiógyörgye Község Polgármesteri Hivatala
6. Irattár

Fehér Henrietta: A Szociális bizottság elnapolásra javasolta, nem voltatok itt, mikor feljött, hogy a KSK részéről közel 500e Ft-os elmaradás volt, illetve 2023 óta közel 300e Ft-al tartoznak a GAMESZ irányába is, mivel kikapcsolás veszélye fenyeget az a megállapítás született, hogy a konkrét támogatási igények tárgyalását tegyük el a következő ülésre, de az ezévi támogatás terhére ezt az 500e-ft-ot adjuk meg, hogy ki tudják fizetni a tartozást.

Varró László: Azért, mert ott van egy szavazókörizet, és ezt ki kell fizetni.

Veressné Petró Terézia: És ezt hogy halmozták fel?

Fehér Henrietta: Ezt mi sem értjük.

Bálint Attila: Jövőhét hétfőre beszéltünk rendkívülit, de addig már eltelik 7 nap.

Varró László: Szerettünk volna beszélni az Antival, de jelen állás szerint úgy tudom, hogy nincs csak U11, tudomásom szerint 1,5M Ft-ot kapnak/korosztály, viszont a támogatást már megkapták, de ha nem viszik végig, akkor vissza kell fizetni. Ezt meg kellene kérdezni, plusz büntetés is lesz, közben a felnőtt csapat szétment, elengedett 4 embert, a maradék 5-6 ember nem folytatta. De nem tudunk biztosat, emiatt szeretnénk vele beszélni. Kriszti mondta, hogy a korábbi jegyzőkönyvben, hogy nincs tartozás.

Varga István: Elment erre-arra, Gipsz Jakabot megfogadták arra, hogy jöjjön el vasárnap meccsre 2-300s Ft, ért, azért ez a KSK és a foci nem tart ott, hogy ilyen pénzekkel dobálózzon.

Varró László: Én erről nem hallottam.

Varga István: Nem most, hanem kicsit korábban volt, de görgették és most jött ki ez. A TAO is úgy működik, hogy leadsz egy éves tervezetet, mit szeretnél csinálni, milyen meccsre akarsz menni, milyen sporteszköz, üzemanyag stb, ahhoz neked nagyjából tartanod kellene magad, és év végére nagyjából nullára kell kihozni. De ezt minden focicsapat így csinálja, hogy bejön a TAO pénz év elején és abból utána megpróbál gazdálkodni, de ahhoz felelős személynek kell lenni, hogy ezt a pénzt jól tudja felhasználni. Azt is megnézném, hogy mennyi

sporteszközt, meg sportszert vásároltak a gyerekeknek. De sokkal nagyobb összegekkel is kell számolni, edzők fizetése stb. Mivel edző nincs, így azt a 400e Ft-ot nem tudod elszámolni, mert nincs edző. De foci cipőre is el lehet számolni, de ilyeneket nem vásárolnak. Ha jól csinálod, akkor közel nullára ki kell, hogy tudjad hozni. De könyvelőre van 2.2M Ft és az összes többi mindenre van 2.3M Ft.

Bálint Attila: De az már évek óta, valami bajai cég, mert csak ők tudják jól csinálni.

Varga István: Ne haragudj, de egy könyvelőnek csak kellene annyit érteni, hogy hogyan kell egy TAO-t elszámolni, van egy 40-50 oldalas dokumentum, ami szerint el kell járni, annak van 8-10 melléklete az MLSZ honlapján, a könyvelőnek meg annyit csak kell tudni, hogy mit hova könyvel. Ahhoz nem kell TAO-s könyvelő.

Bálint Attila: Sima könyvelő is eltudná látni ezt a feladatot kevesebb pénzért.

Aki egyetért Önszerveződő közösségek 2026. évi pénzügyi támogatási igényét egy hét múlva egy rendkívüli ülés keretein belül tárgyaljuk meg, illetve soron kívül 500e Ft-ot adjuk meg a gázszámla kifizetésére, amit majd levonunk az ideai támogatásukból, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

50/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra
Önszerveződő közösségek 2026. évi pénzügyi támogatási igénye

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága a napirendi pontot elnapolásra javasolja és az ideai évi támogatási összeg terhére elfogadja az 500.000 Ft folyósítását a Községi Sportkör részére

Erről értesül:

1. Fehér Henrietta polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
4. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal (pénzügy)
5. Irattár

9. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



11. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-11/2026

Időpont

2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő

Fehér Henrietta

Melléklet

- Rendelet-tervezet
- Határozat-tervezet
- Tájékoztató
- Beszámoló

Véleményezi

- Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
- Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
- Képviselő-testület

Készítette Dr. Kolláth Ágnes

Téma:

Tápiógyörgye Téglagyári tavak I-II. bérbeadása

Tisztelt Képviselő Testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a Tápiógyörgyei Horgász Egyesület hosszú időre visszatekintő kapcsolatban áll. A felek a korábbiakban, 2016. december 30. napján írtak alá bérleti szerződést, a szerződéses jogviszony utolsó határnapjaként 2026. december 31-ét jelölték meg.

Az eltelt időszakban bekövetkezett változás miatt, továbbá a szerződéses jogviszony pontosítása érdekében az Önkormányzat új jogviszony létrehozását kezdeményezi, amelynek eredményeként a korábbi Bérleti szerződés hatályát veszti az új haszonbérleti szerződés pedig hatályba lép.

Az új haszonbérleti szerződésben pontosításra kerültek a felek megillető jogok és az őket terhelő kötelezettségek köre, az új jogviszony időtartama 10 év lenne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!

Tápiógyörgye, 2026. 03. 23.

Fehér Henrietta
Polgármester

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (III. 24.) határozati javaslata**

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a Tápiógyörgyei Horgász Egyesület között
megkötendő új haszonbérleti szerződés jóváhagyása**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a Tápiógyörgyei Horgász Egyesület között megkötendő haszonbérleti szerződést jóváhagyja azzal, hogy a 2016. december 30-án megkötött Bérleti szerződés ezzel egyidejűleg hatályát veszti.

Felhatalmazza a polgármestert, a haszonbérleti szerződés megkötésére, további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésztől **Tápiógyörgye Községi Önkormányzat** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1. szám; államháztartási egyedi azonosító: 740362; törzsszáma: 730776; adószáma: 1573077-2-13; törvényes képviselő: Fehér Henrietta polgármester), mint haszonbérbe adó (a továbbiakban: Haszonbérbe adó)

másrésztől, **Tápiógyörgyei Horgász Egyesület** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye Horgász tanya; nyilvántartási száma: 13-02-0001769; adószáma: 18667235-1-13; törvényes képviselő: Váradi András Béla elnök) mint haszonbérbe vevő (a továbbiakban: Haszonbérlet) (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között,

ingatlan és halgazdálkodási jog bérbeadása tárgyában, az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint.

1./ A Szerződő Felek a 2026. március 10-i keltű, nem Tulajdoni lap-másolat (teljes) (a továbbiakban: Tulajdoni lap) (Ügyazonosító: INYER/TULLAP/20260310/9824 2026.03.10.) adatai alapján rögzítik, hogy

- a Tápiógyörgye, Külterület, 0179/5. helyrajzi számú, 7 ha 6674 m² területű, Kivett / anyagbánya megjelölésű ingatlan (Téglagyári tavak I. tó);
- a Tápiógyörgye, Külterület, 0183/3. helyrajzi számú, 3 ha 4507 m² területű, Kivett / horgásztanya megjelölésű ingatlan (Téglagyári tavak II. tó); a Tápiógyörgye, Külterület, 0183/7. helyrajzi számú, 1 ha 4568 m² területű, Kivett / anyagbánya megjelölésű ingatlan (Téglagyári tavak II. tó) (a továbbiakban: Téglagyári tavak I. és II. tó együtt: Horgásztó)

a Haszonbérbe adó kizárólagos tulajdonában áll.

A Szerződő Felek a Tulajdoni lap adatai alapján rögzítik azt is, hogy a Horgásztavat jelenleg, a Haszonbérlet – 2016. december 31-ig bejegyzett – használati jog illeti meg, egyebekben a Horgásztó per-, teher és igénymentes.

2./ A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Téglagyári tavak I. tó víztérkódja 13-085-1-5, a Téglagyári tavak II. tó (együtt) víztérkódja 13-085-1-5.

A Szerződő Felek megállapítják továbbá, hogy a Horgásztó, lefolyástalan, állóvíz típusú nyilvántartott halgazdálkodási vízterület, és folyam, folyó, vízfolyás mentett oldalán helyezkedik el, erre figyelemmel a halgazdálkodási jog a Haszonbérbeadót illeti meg.

3./ A Haszonbérbe adó kijelenti, tudomással bír arról, hogy a Haszonbérlet célja a szabadidő hasznos és egészséges eltöltése, közösségépítés, a gyermek-és ifjúsági horgászat fejlesztése, a természeti környezet gondozása, a horgásztó kezelése és működtetése, horgászversenyek szervezése.

Tápiógyörgye, 2026. március 25.

.....
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Haszonbérbeadó

.....
Tápiógyörgyei Horgász Egyesület
Haszonbérlet

4./ A fentiek előrebocsátása mellett a Haszonbérbeadó 2026. március 25. napjától 2036. március 25. napjáig terjedő – meghatározott - időszakra (10 évre) haszonbérbe adja, míg a Haszonbérelő haszonbérbe veszi, a Horgásztó halgazdálkodási vízterülete és partja - Haszonbérbeadó tulajdonát képező - halgazdálkodási jogát, valamint az ingatlanon lévő Horgásztanya megnevezésű felépítmény használati jogát.

A Szerződő Felek kijelentik, hogy a Haszonbérelő a halgazdálkodási jogot, valamint a Horgásztanya használati jogát másra nem ruházhatja át, alhaszonbérbe nem adhatja.

5./ A Szerződő Felek tudomással bírnak az államot megillető halgazdálkodási jog vagyongazdálkodásba, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2017. (XII.22.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) vonatkozó rendelkezéseiről, különös tekintettel az FM rendelet 3. mellékletében foglalt haszonbérleti díj mértékekről.

Az előzőekre tekintettel a Szerződő Felek a haszonbérleti díj (a továbbiakban: Haszonbérleti díj) összegét 12.500.-Ft/év, azaz Tizenkettőezer-ötszáz.-forint/év összegben állapítják meg.

A Haszonbérleti díj mértéke vonatkozásában a Haszonbérbeadó kijelenti, hogy a jelen haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötésére a Haszonbérelő céljai megvalósulása támogatására figyelemmel került sor, míg a Haszonbérelő kijelenti, hogy a Haszonbérbeadó a későbbiekben, haltelepítési és egyéb költségek kapcsán elszámolási kötelezettség nem terheli.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Haszonbérleti díjat a Haszonbérelő - számla ellenében - a jelen Szerződés aláírását követő 30 (harminc) napon belül, majd az ezt követő években a tárgyév április 30. napjáig, a Haszonbérbeadó által kiállított további számlák alapján, köteles egyösszegben a megadott bankszámlaszámra átutalni átutalni.

6./ A Haszonbérbeadó feladatai, jogai és kötelezettségei:

a.) A Haszonbérbeadó szavatol azért, hogy a Haszonbérelő a jelen Szerződés aláírását követően a halgazdálkodási és használati jogot akadály nélkül tudja gyakorolni.

b.) A Haszonbérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Horgásztavon olyan tevékenység folytatását nem engedélyezi, amely akadályozza a Haszonbérelő halgazdálkodási jogának gyakorlását. A Haszonbérbeadó a Horgásztó területén a fürdést és vízi sportolást nem engedélyez.

c.) A Haszonbérbeadó jogosult - a Haszonbérelőt megillető halgazdálkodási jog gyakorlásának akadályozását mellőzve - ellenőrzési jogát gyakorolni.

d.) A Haszonbérbeadó kijelenti, hogy a víz mennyiségéért és minőségéért szavatosságot nem vállal, ugyanakkor a Haszonbérelő vállalja, hogy a vízszennyeződések, vagy egyéb a víz minőségét hátrányosan befolyásoló tényezőket és körülményeket a Haszonbérbeadó felé haladéktalanul jelzi. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vízminőség jelentős romlásának elhárításában kölcsönösen közreműködnek.

Tápiógyörgye, 2026. március 25.

.....
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Haszonbérbeadó

.....
Tápiógyörgyei Horgász Egyesület
Haszonbérelő

7./ A Haszonbérő feladatai, jogai és kötelezettségei:

a.) A Haszonbérő a Horgásztó szabályszerű működéséért, a halgazdálkodási jog gyakorlásáért, illetve a halgazdálkodási jog gyakorlásával kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséért felel. A Haszonbérő tudomásul veszi, hogy a Horgásztavat csak horgászati célra használhatja, azon árutermelés érdekében üzemszerű haltenyésztést nem folytathat.

b.) A Haszonbérő kijelenti, hogy a Horgásztó szabályszerű működéséhez szükséges vízjogi üzemeltetési és más hatósági engedéllyel rendelkezik, amelynek egy példányát a Haszonbérbe adó részére átad azzal, hogy a víz leeresztésével, feltöltésével, a műtárgyak kezelésével, vagy más a halgazdálkodási jog gyakorlásával együtt járó jogosultságok és kötelezettségek a Haszonbérőt illetik meg, illetve terhelik.

c.) A Haszonbérbeadó kijelenti, hogy a Haszonbérő által vállalt vízpart-karbantartási, partrendezési és horgászati célú fejlesztési munkálatok elvégzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg megadja. Ennek kapcsán azonban a Haszonbérő tudomásul veszi, hogy a Horgásztavon jelentős átalakítást, vagy földmunkát csak a Haszonbérbeadó és a szakhatóságok előzetes engedélyével végezhet.

d.) A Haszonbérbeadó hozzájárulását adja ahhoz is, hogy a Haszonbérő a Horgásztavat érintő, fejlesztésre, működtetésre irányuló pályázatait - amennyiben azok céljai és eszközrendszere illeszkedik terület fejlesztési terveibe - támogatja.

e.) A halgazdálkodási jog nyilvántartásba vétele, a halgazdálkodási terv készítése és a halászati hatósággal történő kapcsolattartás a haszonbérleti jogviszony teljes időtartama alatt a Haszonbérő kötelezettsége, amelyről a Haszonbérbe adót folyamatosan tájékoztatni köteles.

f.) A Haszonbérő kötelezettséget vállal arra, hogy a halgazdálkodási tervet és a Horgásztóra érvényes horgászati rendet jóváhagyásuk előtt a Haszonbérbeadónak bemutatja. A halgazdálkodási tervnek a Horgásztavon alkalmazott - nem általános - horgászati szabályokra vonatkozó részére a Haszonbérbeadót egyetértési jog illeti meg.

g.) A Haszonbérő tudomásul veszi, hogy a halgazdálkodás vízminőség romlást nem idézhet elő, tilos a Horgásztó túlterhelése, túlzott mennyiségű hal egyidejű telepítésével. A vízminőség javítása érdekében a Haszonbérő vállalja a szakszerű és rendszeres haltelepítést. A Haszonbérő köteles gondoskodni az elhullott haltetemek összegyűjtéséről és előírás szerinti megsemmisítéséről.

8./ A Haszonbérő kötelezettségei továbbá:

a.) A halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvényben (Hhvtv.) foglalt módon halászati őr útján a Horgásztó halállományának és élőhelyének őrzése és védelme.

b.) A Horgásztóra vonatkozó Horgászati Rendtartást készíteni és az abban foglaltakat betartatni. A Haszonbérő a Horgászati Rendtartásban köteles megtiltani a kijelölt horgászhelyeket meghaladóan új horgász helyek, horgász állások és mólók kialakítását és az ott történő horgászatot, a lékhorgászatot, az élővíz bármilyen formában, módon és eszközzel való szennyezését, a vízi járműről való horgászatot, a halak szoktató etetésének bármilyen formáját.

Tápiógyörgye, 2026. március 25.

.....
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Haszonbérbeadó

.....
Tápiógyörgyei Horgász Egyesület
Haszonbérő

A Haszonbérelő a Horgászati Rendtartásban köteles előírni, hogy a horgász az általa elfoglalt horgászhelyet és annak közvetlen környezetét köteles tisztán tartani, a horgásznak a horgászat előtt és után gondoskodnia kell a szemét összeszedéséről, illetve elszállításáról, amely kötelezettség megszegése esetén a Haszonbérelő jogosult a Horgászati Rendtartást megszegővel szemben a szükséges intézkedéseket megtenni, a további horgászati lehetőséget a horgásztól megvonni.

A Haszonbérelő köteles a Horgászati Rendet – különös tekintettel az abban szereplő tilalmakra - nyilvánosan, jól látható módon közzétenni.

c.) A halászati hatóság előírásainak, utasításainak megfelelő tevékenység folytatása, a végzett tevékenységéről évente egy alkalommal a Haszonbérbeadó tájékoztatása.

d.) A Horgásztó környezetének védelme, a Horgásztó és környezetének rendszeres karbantartása, felövő gyomok, cserjék, nádprodukción folyamatos letermelése, fák gyallyazása, fűnyírás, az esetleges parkosítás kialakítása, és megóvása. A Horgásztó és közvetlen környezete területén a hulladék folyamatos összegyűjtése.

e.) A Horgásztó ellátását biztosító befolyó csatornákon elhelyezésre kerülő halrácsok vízátervezető képességének évente többször történő ellenőrzése, megtisztítása, szükség szerinti cseréje.

f.) A Horgásztanya állagának megóvása, szükség szerinti karbantartása, igény szerinti fejlesztése.

9./ A Szerződő Felek rögzítik, hogy a halgazdálkodás és használati jog gyakorlásával, kapcsolatos valamennyi költséget, közüzemi díjat, vagy bármilyen felmerülő közterhet a Haszonbérelő viseli.

10./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen – határozott időtartamra megkötött – Szerződés megszűnésének esetei a következők:

- a.) közös megegyezéssel;
- b.) a Haszonbérelő jogutódlás folytán történő, vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- c.) a Horgásztó Haszonbérbeadó által történő esetleges értékesítésével. Ezen esetben a haszonbérbeadó köteles egy éves felmondási időt alkalmazni.

A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy a jelen Szerződést bármely fél azonnali hatályú felmondással megszüntetheti, amennyiben a másik fél a jelen Szerződésben rögzített kötelezettségét súlyosan, vagy ismétlődő módon megszegi. Az azonnali hatályú felmondást az arra alapot adó körülmény bekövetkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, írásban és indokolással lelátva kell igazolható módon a másik felnek megküldeni.

A Szerződő Felek külön is megállapodnak abban, hogy a Haszonbérbeadó a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Haszonbérelő a jelen Szerződésben vállalt, valamint a Hhvtv-ben leírt kötelezettségeit a teljesítésre megfelelő határidőt tartalmazó felszólítás ellenére sem teljesíti, a halgazdálkodási jogot alhaszonbérbe adja, ha a természetvédelem, illetve a vízgazdálkodás érdekeit súlyosan veszélyezteti.

Tápiógyörgye, 2026. március 25.

.....
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Haszonbérbeadó

.....
Tápiógyörgyei Horgász Egyesület
Haszonbérelő

11./ A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Haszonbérbeadót elszámolási, vagy megváltási kötelezettség nem terheli, a Haszonbérelő pedig köteles a Horgásztavat – az eredeti állapotot helyreállítva – a Haszonbérbeadó birtokába adni.

12./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés teljesítése során a kapcsolatot az alábbi személyek és a következő módon tartják:

Haszonbérbeadó részéről:

Név:

Telefon:

e-mail

postázási cím:

Haszonbérelő részéről:

Név:

Telefon:

e-mail

postázási cím:

13./ A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés utolsó határnapját megelőző legalább 1 (egy) évvel egyeztetést kezdeményeznek a szerződéses jogviszony továbbfolytatását illetően.

14./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltak megvalósulását szükség szerint egyeztetik, a jelen Szerződést pedig csak közös és egybehangzó nyilatkozatukkal módosíthatják.

15./ A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés aláírásának napján jön létre érvényesen és lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 2016. december 30. napján megkötött Bérleti szerződés hatályát veszti. A Szerződő Felek kijelentik azt is, hogy a jelen Szerződés érvényes létrejöttéhez hatósági jóváhagyás, vagy kifüggesztéssel történő tájékoztatás nem kell.

16./ A Szerződő Felek kijelentik, hogy a haszonbérbeadó adósságrendezési eljárás hatálya alatt nem áll, a Haszonbérelő nyilvántartásba bejegyzett civil szervezet, törvényes képviselőik szerződéskötési és nyilatkozattételi képessége és joga korlátozva nincs.

17./ A Szerződő Felek kijelentik, hogy a közöttük keletkező esetleges vitákat békés úton kívánják rendezni, ennek eredménytelensége esetén jelen Szerződésből eredő jogviták eldöntése végett kölcsönösen alávetik magukat a Nagykáta Járásbíróság illetékességének.

18./ A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (Hhvtv.), és annak végrehajtására kiadott a halgazdálkodás és a halvédelem egyes szabályainak megállapításáról szóló 133/2013 (XII.29.) VM rendelet (Rendelet) rendelkezései az irányadóak.

A Szerződő Felek a jelen Szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Tápiógyörgye, 2026. március 25.

.....
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Haszonbérbeadó

.....
Tápiógyörgyei Horgász Egyesület
Haszonbérelő

Fehér Henrietta: 2026. december 31-én fog lejárni a jelenlegi bérleti szerződés, azonban a halgazdálkodási jogot is szeretnénk odaadni a Horgászegyesület részére annak érdekében, hogy a halakat telepíteni tudja, haszonbérleti szerződés szükséges külterületi terület révén. Ezt tartalmazza a haszonbérleti szerződés mint melléklet.

Bálint Attila: Ehhez valakinek kérdés?

Aki egyetért az Tápiógyörgye Téglagyári tavak I-II tó bérbeadásával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

51/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a Tápiógyörgyei Horgász Egyesület között megkötendő új haszonbérleti szerződés jóváhagyása

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápiógyörgye Község Önkormányzata és a Tápiógyörgyei Horgász Egyesület között megkötendő haszonbérleti szerződést jóváhagyja azzal, hogy a 2016. december 30-án megkötött Bérleti szerződés ezzel egyidejűleg hatályát veszti.

Felhatalmazza a polgármestert, a haszonbérleti szerződés megkötésére, további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



12. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-12/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Dr. Kolláth Ágnes

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette Dr. Kolláth Ágnes

Téma:

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) pontja értelmében: „A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.”

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

A belső ellenőri feladatokat a 2025. évben a K. F. Kontrolling Kft. látta el. Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet a költségvetési szerv vezetője, a jegyző hagy jóvá.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentése az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Tápiógyörgye, 2026. március 24.

Dr. Kolláth Ágnes

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (III. 24.) határozati javaslata**

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentését a jegyzőkönyv melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Bálint Attila: Jegyző asszony?

Dr. Kolláth Ágnes: Ahogy az előző bizottsági ülésen is elmondtam, a bizottságok külön-külön is tárgyalták a jelentéseket, illetve az intézkedési terveket, az utolsót ma fogják, ennek az összefoglalását pedig még a zárszámadás előtt el kell fogadni.

Bálint Attila: Aki Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentésével, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

52/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentését a jegyzőkönyv melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

11. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



13. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-13/2026

Időpont

2026.03.24

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő

Dr. Kolláth Ágnes jegyző

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Téma:

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetéséről intézkedési terv készítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bor.) 45.§-a értelmében, az intézkedési terv elkészítéséért, végrehajtásáért és a megtett intézkedésekről történő beszámolásért az ellenőrzött, valamint a javaslattal érintett szerv, illetve szervezeti egység vezetője felelős. Az intézkedési tervet a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek- és a vonatkozó határidők megjelölésével kell elkészíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Tápiógyörgye, 2026. március 11.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

Tápiógyörgye Község Önkormányzata megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodás jogszabályi megfelelőségének ellenőrzése során tett megállapítások és hiányosságok megszüntetése érdekében az alábbi intézkedési tervet adom ki:

INTÉZKEDÉSI TERV

1. Az Intézmény a gazdálkodása megszervezésének módjára tekintettel, részben önállóan gazdálkodó szervezet, pénzügyi-gazdasági feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 10. § (4a) bekezdése szerint:

„(4a) A gazdasági szervezet feladatait, ha a költségvetési szerv éves átlagos statisztikai állományi létszáma a 100 főt nem éri el,

a) az irányító szerv, az államháztartás önkormányzati alrendszerében az önkormányzati hivatal látja el.”

A 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Ávr.) a 9. §-ban meghatározza, hogy a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv és a pénzügyi-gazdasági feladatait ellátó költségvetési szerv a feladatok megosztását Munkamegosztási megállapodás keretében szabályozza, amelyet az irányító szerv hagy jóvá.

A Munkamegosztási megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy az Ávr. 9. § (1) bekezdés szerinti feladatok közül, melyik feladatot melyik költségvetési szerv látja el.

A korábbi belső ellenőrzés megállapította, hogy a Polgármesteri Hivatal és a Gondozási Központ közötti, 2019. január 1-jén kelt feladatmegosztás és felelősségvállalás rendjét tartalmazó megállapodás nem tartalmazta a fenntartó jóváhagyását.

Határidő: 1 hónap

Belső ellenőri javaslat: az Önkormányzat és az Intézmény között fennálló Munkamegosztási megállapodás Fenntartó általi jóváhagyását, a Képviselő-testületi határozat csatolását.

2. Az 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 1. sz. mellékletében előírt szabályzatok:

„I. Az intézmény működésével összefüggő szabályzatok

1. iratkezelési szabályzat

2. érdek-képviseleti fórum működésének szabályzata

II. Gazdasági szabályzatok

1. számviteli szabályzat

2. pénzkezelési szabályzat

3. anyaggazdálkodási, leltár és selejtezési szabályzat

4. vagyonvédelmi szabályzat

III. Műszaki ellátási szabályzatok

1. munkavédelmi szabályzat

2. tűzvédelmi szabályzat

3. gépjármű használati szabályzat”

Az ellenőrzött szervezet az Önkormányzat által kibocsátott következő szabályzatokat bocsátotta a belső ellenőrzés rendelkezésére:

- Gazdálkodási szabályzat (KÖTVÁLL), 2025.01.01-től hatályos, Önkormányzat által kibocsátott, Intézményre kiterjesztett.
- Selejtezési szabályzat, 2021.01.04-től hatályos, Önkormányzat által kibocsátott, 89/B. (10.21.) számú KT határozat, Intézményre kiterjesztett.
- Munkavédelmi szabályzat, 2018.04.15-től hatályos, Önkormányzat által kibocsátott, Intézményre kiterjesztett.
- Gépjármű használati szabályzat 2019.03.01-től hatályos, Önkormányzat által kibocsátott, nem kiterjesztett.

A belső ellenőrzés által megismert, Intézményvezető által kibocsátott szabályzatok:

- Tűzvédelmi szabályzat, 2022.11.15-től hatályos.
- Pénzkezelési szabályzat, intézményi ellátottakra vonatkozóan, 2025.11.05-től hatályos.
- Pénzkezelési szabályzat, intézményi ellátottakra vonatkozóan, 2019.08.01-től hatályos.
- Vagyonvédelmi szabályzat, 2018.02.23-től hatályos.
- Élelmezési Szabályzat és Bizonylati Rend, 2025.11.01-től hatályos.
- Szabályzat a támogatói adományok és önkéntes segítők kezelésére, 2025.11.01-től hatályos.
- Pénzkezelési szabályzat a Gondozási Központban elhelyezett gondozottak zsebpénzének kezelését, megőrzését, nyilvántartását és a hozzá kapcsolódó felelősségi rend szabályozására, 2025.11.05-től hatályos.

Határidő: 6 hónap

Belső ellenőri javaslat: 1/2000. SzCsM rendelet 5. §-ban és 1. számú mellékletében előírt szabályzatok felülvizsgálatát, azok Intézményre való kiterjesztését és az Intézményvezető általi hatályba léptetését. Az Intézmény szabályzatainak megismertetését a dolgozókkal, továbbá a megismerési záradék csatolását a szabályzatokhoz. Az Intézményre vonatkozó, felülvizsgált és aktualizált szabályzatokról nyilvántartás vezetését. A Gondozási Központ működésével kapcsolatosan az Önkormányzat Honlapján közzé tett szabályzatok frissítését.

3. A 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Avr.) 13. § (2) bekezdése értelmében a költségvetési szerv vezetője felelős a gazdálkodás szabályozásáért.
„A költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezi a működéséhez kapcsolódó, a költségvetési szerv előirányzatait terhelő pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdéseket, így különösen:
 - a) a tervezéssel, gazdálkodással - így különösen a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjával, eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével -, az ellenőrzési, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket,
 - b) a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet,

- c) a belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésével és lebonyolításával, elszámolásával kapcsolatos kérdéseket,
- d) az anyag- és eszközgazdálkodás számviteli politikában nem szabályozott kérdéseit,
- e) a reprezentációs kiadások felosztását, azok teljesítésének és elszámolásának szabályait,
- f) a gépjárművek igénybevételének és használatának rendjét,
- g) a vezetékes- és mobiltelefonok használatát, és
- h) a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjét.

Határidő: 6 hónap

Belső ellenőri javaslat: 368/2011. Kormányrendelet (Ávr.) 13. § (2) bekezdése szerinti szabályzatok felülvizsgálatát és Intézményre való kiterjesztésüket, továbbá azoknak az Intézményvezető általi hatályba léptetését. Az Intézmény szabályzatainak megismertetését a dolgozókkal, továbbá a megismerési záradék csatolását a szabályzatokhoz. Az Intézményre vonatkozó, felülvizsgált és aktualizált szabályzatokról nyilvántartás vezetését. A Gondozási Központ működésével kapcsolatosan az Önkormányzat Honlapján közzé tett szabályzatok frissítését.

4. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet (Bkr.) az alábbiakat írja elő:
6. § (3) A költségvetési szerv vezetője köteles elkészíteni és rendszeresen aktualizálni a költségvetési szerv ellenőrzési nyomvonalát, amely a költségvetési szerv működési folyamatainak szöveges, táblázatokkal vagy folyamatábrákkal szemléltetett leírása, amely tartalmazza különösen a felelősségi és információs szinteket és kapcsolatokat, irányítási és ellenőrzési folyamatokat, lehetővé téve azok nyomon követését és utólagos ellenőrzését.
- (4) A költségvetési szerv vezetője köteles szabályozni a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendjét, valamint az integrált kockázatkezelés eljárásrendjét.

Határidő: 6 hónap

Belső ellenőri javaslat: az ellenőrzött szervezet belső kontrollrendszerének felülvizsgálatát, a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Bkr.) 6. § (3)-(4) bekezdésében előírt szabályzatok aktualizálását:

- ellenőrzési nyomvonal elkészítését,
 - a szervezeti integritást sértő események kezelése eljárásrendjének, valamint az integrált kockázatkezelés eljárásrendjének szabályozását.
5. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/B. §-a rendelkezik a közalkalmazotti alapnyilvántartás vezetéséről. A munkáltatónak a közalkalmazottakról az e törvény 5. számú mellékletében meghatározott adatkörre kiterjedő nyilvántartást kell vezetnie.
- Határidő: 1 hónap

Belső ellenőri javaslat: az Intézményben dolgozók közalkalmazotti nyilvántartásának folyamatos és szabályszerű vezetését.

6. A munkaköri leírásokban a munkakörök megnevezése nem minden esetben felelt meg az 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 2. és 3. számú melléklete előírásainak.

Határidő: 1 hónap

Belső ellenőri javaslat: a munkaköri leírások felülvizsgálatát, az egyes munkakörök megnevezésének pontosítását az 1/2000. SZCSM rendelet 2. és 3. számú melléklete előírásainak megfelelően.

7. A 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Bkr.) továbbképzési kötelezettséget ír elő a költségvetési szerv vezetője részére:
„12. § (1) A költségvetési szerv vezetője vagy az általa írásban kijelölt vezető állású személy - aki nem lehet a költségvetési szerv gazdasági vezetője vagy belső ellenőrzési vezetője – két évente köteles a belső kontrollrendszer témakörében az államháztartásért felelős miniszter által meghatározott továbbképzésen részt venni. A költségvetési szerv vezetője köteles a részvételt az irányító szerv vezetője felé az adott év december 31-ig igazolni”

Határidő: 6 hónap

Belső ellenőri javaslat: az Intézmény vezetője részére a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Bkr.) 12. § (1) bekezdésében foglalt, vezetői továbbképzési kötelezettség teljesítését.

8. A jogszabályi előírásoknak megfelelően az Intézményben foglalkoztatott ápológondozók (egy fő kivételével) rendelkeztek az előírt szakképesítéssel.
A szakképesítéssel rendelkező közalkalmazottak közül 12 fő rendelkezett a Nemzeti Szociálpolitikai Intézet működési nyilvántartási igazolásával, 3 fő regisztrációja folyamatban volt.

Határidő: 3 hónap

Belső ellenőri javaslat: a szakdolgozók részére a Shlacta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet által előírt működési nyilvántartásba való felvételtől kiállított igazolások beszerzését és folyamatos követését.

9. Az ellenőrzött szervezet az Érdek-képviselési fórum 2016. évben közzétett szabályzatát mutatta be a belső ellenőrzésnek. A dokumentum megnevezése és dátuma: Szociális Szakmai Szövetség Etikai Kollégiuma által közzétett, Szociális munka etikai kódexe, 2016.04.15.

A Szociális munka etikai kódexének aktuális, a Szociális Szakmai Szövetség Etikai Kollégiuma által 2022.03.01-jén közzétett változata elérhető a szövetség honlapján.

Határidő: 1 hónap

Belső ellenőri javaslat: a Szociális munka etikai kódexének aktuális, a Szociális Szakmai Szövetség Etikai Kollégiuma által 2022.03.01-jén közzétett változatának megismertetését az Intézmény munkavállalóival.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) határozati javaslata

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetéséről intézkedési terv készítése

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetésére vonatkozó intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Bálint Attila: Jegyző asszony?

Dr. Kolláth Ágnes: Köszönöm, ez még egy 2025-ös belső ellenőrzés volt, az adatszolgáltatás valahol elakadt, ezt pótoltuk, azt, hogy ezek a hiányosságok miért alakultak ki arról nem tudok nyilatkozni, mert még nem voltam itt. A Pénzügyi vezetővel az intézkedési tervet megalkottuk, hogy mit mennyi idő alatt lehet orvosolni, ha kérdés van akkor válaszolunk.

Bálint Attila: Hozzászólás javaslat? Aki egyetért Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetéséről intézkedési terv készítésével, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elnapolásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

52/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetéséről intézkedési terv készítése

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tápiógyörgye Község Önkormányzatának megbízásából készült belső ellenőri vizsgálatról, a vagyongazdálkodásról szóló ellenőrzés során feltárt hiányosság megszüntetésére vonatkozó intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

12. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



14. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-14/2026 **Időpont** 2026.03.24
Döntéshozatal Egyszerű többség **Előterjesztő** Dr. Kolláth Ágnes jegyző

Melléklet Rendelet-tervezet Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Határozat-tervezet **Véleményezi** Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Tájékoztató Képviselő-testület
 Beszámoló

Készítette Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Téma:

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló önkormányzati
rendelet megalkotása**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei:

- I. társadalmi hatásai:** átlátható, hatékony, költségtakarékos vagyongazdálkodás, a vagyon értékmegőrző használata, hasznosítása

- II. gazdasági hatásai:** átlátható, hatékony, költségtakarékos vagyongazdálkodás, a vagyon értékmegőrző használata, hasznosítása
- III. költségvetési hatásai:** átlátható, hatékony, költségtakarékos vagyongazdálkodás, a vagyon értékmegőrző használata, hasznosítása
- IV. környezeti következményei:** a tervezetnek környezeti hatása nincs.
- V. egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi hatása nincs.
- VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** kismértékű.
- VII. megalkotásának szükségessége:** magasabb szintű jogszabályi előírás.
- VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** törvényben előírt kötelezettség teljesítése, elmaradása esetén törvényesség felügyeleti intézkedés.
- IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** különös feltételeket nem kíván.

II. INDOKOLÁS

A helyi önkormányzatok tulajdonára, vagyonára vonatkozó hatályos jogszabályok, kötelezettséget állapítanak meg a vagyonrendeletben meghatározott önkormányzati tulajdon és vagyon körének átvezetése tekintetében.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény megállapítja az állami és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon, (együtt: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.

A fenti törvény meghatározza, hogy a helyi önkormányzatok vagyona **törzsvagyon** vagy **üzleti vagyon** lehet. A törzsvagyon a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A **törzsvagyon forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemekből áll.** A **forgalomképtelen törzsvagyon** körébe tartozik a **kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon**, valamint a **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyon.**

Ennek aktualizálása miatt került megalkotásra az új rendelet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára!

Tápiógyörgye, 2026. március 18.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III. 25.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól

[1] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva

[2] A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján

[3] Annak érdekében, hogy meghatározza az Önkormányzat vagyonát, és a hatálya alá tartozó vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályait, figyelemmel az önkormányzati tulajdon folyamatos védelmére, értékének megőrzésére és növelésének előmozdítására. következőket rendeli el:

I. Fejezet

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya a vagyon meghatározásának vonatkozásában kiterjed: az önkormányzat tulajdonában álló valamennyi (befektetett és forgó) eszközökre, valamint az ezeket terhelő kötelezettségekre.

(2) A rendelet hatálya a végrehajtás vonatkoztatásában kiterjed: a képviselő- testületre és szerveire, az önkormányzat hivatalára és intézményeire, az önkormányzat részvételével működő társulásokra, gazdasági társaságokra és más szervezetekre, valamint személyekre, az általuk kezelt és üzemeltetett önkormányzati vagyon tekintetében.

II. Fejezet

Az önkormányzati vagyon, annak részei és rendeltetésük

2. §

Az önkormányzati vagyon részei:

- a) törzsvagyon
- b) üzleti vagyon.

3. §

(1) Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amely körébe tartozó tulajdon: - forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyონrészekből áll.

(2) A törzsvagyron közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja.

(3) A törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani.

4. §

(1) A forgalomképtelen törzsvagyron körébe tartozik:

- a) a nemzeti vagyronról szóló törvény szerinti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező vagyon,
- b) a képviselő-testület által e rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyon.

(2) A forgalomképtelen vagyonszoportokhoz tartozó vagyontárgyak tételes felsorolását az 1. melléklet tartalmazza. A képviselő-testület által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyontárgyak felsorolását a 4. melléklet tartalmazza.

(3) A forgalomképtelen vagyontárgyak a közszolgáltatási feladatok ellátásának alapvető bázisai. Ezért nem forgalmazhatók, nem idegeníthetők el, nem vihetők be apportként gazdasági társaságokba, és nem terhelhetők meg.

(4) A helyi közutak és műtárgyaik hasznosítása estén koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Képviselő- testület dönt.

5. §

(1) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyron körébe tartozik mindaz a vagyon, amely a nemzeti vagyronról szóló törvény az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyont képezi, valamint amelyet e rendelet korlátozottan fogalomképes vagyontként határoz meg.

(2) A korlátozottan forgalomképtelen vagyonszoportokhoz tartozó vagyontárgyak tételes felsorolását az 2. sz. melléklet tartalmazza.

(3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak a tulajdonjog megtartása mellett kezelésbe és üzemeltetésre átadhatók. Az ily módon átadott vagyontárgyak közül azok, amelyek az önkormányzat hivatala vagy intézményei körén kívüli szervekhez kerültek, a számviteli nyilvántartásokban is el kell különíteni.

(4) A korlátozottan forgalomképes vagyon önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, és kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

(5) A települési önkormányzatok többségi részesedésével közszolgáltatási célra alapított gazdasági társaságba a község közigazgatási területén lévő vízműtelep(ek) vízhálózat és tartozékai apportálható.

(6) Az (5) bekezdésben meghatározott vagyont a társaság csak közszolgáltatási célra hasznosíthatja.

6. §

- (1) Az önkormányzat forgalomképes vagyonához tartozik mindaz az önkormányzat tulajdonában álló vagyonfeleség, amelyik törvény, vagy e rendelet szerint nem tartozik az önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyonához.
- (2) A forgalomképes vagyontárgyak vállalkozási célokra igénybevehetők.
- (3) Az önkormányzat vállalkozása kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.
- (4) Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyekben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
- (5) Az esetleges vállalkozásokról külön szabályozás készül.

7. §

A Képviselő- testület az előbbi 4-5-6. §. –okban ismertetett vagyoncsoportok közül az önkormányzati rendelet hatáskörébe tartozók viszonylatában átsorolásokat hajthat végre. Az átminősítésben a megválasztott települési képviselők több, mint felének szavazata szükséges.

III. Fejezet

A tulajdonosi jogok gyakorlásának általános és konkrét előírásai

8. §

- (1) Az önkormányzat Képviselő- testületét megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetőleg terhelik.
- (2) A tulajdonos nevében – az e rendeletben foglalt kivételekkel – a polgármester jár el és tesz jognyilatkozatot.
- (3) A helyi önkormányzati vagyon kezelésével a Képviselő- testület az önkormányzat hivatalát, intézményei kinevezett vezetőit bízta meg.
- (4) A vagyonkezelő szervek tételes leltárak alapján veszik át az önkormányzati vagyontárgyakat és felelősséggel tartoznak azok rendeltetésszerű használatáért, üzemképességének fenntartásáért és megőrzéséért.
- (5) A vagyonkezelők a kezelésre átadott vagyonnal jogszabályban és e rendeletben meghatározott feltételek szerint gazdálkodnak. A vagyonkezelő szervezet vezetője felelős a vagyonkezelőt terhelő kötelezettségek teljesítéséért.
- (6) A vagyonkezelő szervezet vezetője jogosult a kezelésben lévő vagyontárgyak:
 - aa) birtokbaadására,
 - ab) ingyenes használatára,
 - ac) hasznainak szedésére,
 - ad) birtokvédelmére.
- (6a) A kezelésben lévő, közszolgáltatásban nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására, egyéb hasznosítására,
- (6b) A kezelésben lévő, de további hasznosításra alkalmatlanná vált ingó vagyontárgyak elidegenítésére. A 8. § (3) bekezdésében említett önkormányzati vagyon kezelő szervek a

használatukban lévő vagyontárgyakat, ingatlanokat és ingókat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kötelesek nyilvántartani, selejtezni, azokról adatokat szolgáltatni.

(7) A Képviselő- testület jogosult megszabni azt az értékhatárt, amely felett csak nyilvános vagyontárgyalás útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet a vagyont elidegeníteni, használatát, illetve hasznosításának jogát átengedni. Nem vonatkozik ez a rendelkezés az értékesítési célt szolgáló dolgokra, illetve a szokásos kereskedelmi kapcsolatokra.

III/A. Fejezet

Az önkormányzat, mint tulajdonosi jog gyakorlója

9. §

1) Az önkormányzat tulajdonába tartozó valamennyi ingatlan elidegenítésére, megterhelésére, illetőleg vállalkozásokba való bevitelére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

(2) Az önkormányzati tulajdonba tartozó összes korlátozottan forgalomképes vagyon elidegenítése, megterhelése, illetőleg vállalkozásba történő bevitele a képviselő- testület minősített többségű döntése alapján, kizárólag nyilvános versenyeztetés alapján lehetséges.

(3) Az önkormányzat tulajdonába tartozó hárommillió forint értékhatár feletti forgalomképes ingatlan vagyon tulajdonjogát átruházni, csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) A versenyeztetés kiírására a képviselő-testület jogosult. A versenyeztetés kiírása során képviselő-testület esetileg meghatározza a versenytárgyalási eljárás külön jogszabályban nem szabályozott feltételeit, határidejét, lebonyolítási módját, valamint a minimális értékesítési árat. A versenyeztetés lebonyolítása a polgármester feladata. A lefolytatott versenyeztetési eljárást követő 30 napon belül a versenyeztetés eredményét döntési javaslattal együtt a polgármester a képviselő-testület elé tárja. A képviselő-testület dönt az ajánlatok elbírálásáról.

(5) Halasztást nem tűrő esetben a versenyeztetés kiírására a polgármester is jogosult. A versenyeztetés kiírása során a polgármester jogosult meghatározni a versenyeztetési eljárás külön jogszabályban nem szabályozott feltételeit, határidejét, lebonyolítási módját, valamint a minimális értékesítési árat, azzal, hogy az ajánlattételi határidő nem lehet kevesebb 15 napnál. A benyújtott ajánlatok elbírálásáról ebben az esetben is – a (4) bekezdésben meghatározottak szerint - a képviselő-testület dönt. Amennyiben a képviselő-testület nem ért egyet a polgármester által meghatározott pályázati feltételekkel, a versenyeztetés lebonyolítási módjával vagy a meghatározott minimális vételár összegével, jogosult a lefolytatott versenyeztetési eljárást érvénytelennek nyilvánítani, és dönteni a versenyeztetés újbóli kiírásáról vagy az értékesítés mellőzéséről.

(6) Az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vagyon átruházása során a (4) és (5) bekezdésekben meghatározott versenyeztetés lebonyolítását és a képviselő-testület értékesítést elhatározó döntését követően, a polgármester köteles az állam kijelölt szervét a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében meghatározott elővásárlási jog gyakorlása céljából értesíteni. A kijelölt állami szerv nyilatkozatáig az adásvételi szerződés nem köthető meg.

(7) Az önkormányzat tulajdonában lévő 1 millió forint feletti értékű ingó vagyontárgyakat csak a képviselő-testület döntése alapján lehet elidegeníteni, vagy hasznosítási jogát átengedni. A 1 millió forint alatti értékű ingó vagyon elidegenítésére, vagy hasznosítási jogának átengedésére a polgármester jogosult.

10. §

(1) Az önkormányzati vagyonból, csak a képviselő- testület engedélyével lehet alapítványhoz hozzájárulni, ilyen előterjesztést a polgármester tehet.

(2) Ugyancsak a Képviselő- testület engedélyével alapítható gazdasági társaság, illetve szerezhető érdekeltség gazdasági társaságban. Ez irányú előterjesztést a polgármester tehet.

(3) Az előbbi szervezetekben az önkormányzat képviselőjét a testület egyedi döntései szerint a testületi tag, polgármester, illetve a jegyző látja el.

11. §

A rendelet betartása minden szintű vezetőnek személyes kötelessége. A végrehajtás ellenőrzése az önkormányzat hivatala dolgozóinak feladata.

12. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 3/2017. (III.17.) ÖR. sz. rendelet hatályát veszti.

Tápiógyörgye, 2026. március 24.

Fehér Henrietta
polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Tápiógyörgye, 2026. március 25.

P.H.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026 (III.25.) rendeletének

Forgalomképtelen vagyonscsoportba tartozó vagyontárgyak törvény alapján			
<u>Helyrajz i szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Utcanev</u>	<u>A földrészlet nagysága (m2)</u>
039///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	2140
057///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	4626
085///	közút	2767 Tápiógyörgye,	899
090/5//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	400
090/6//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	2400
090/7//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	7871
091/1//	kivet út	2767 Tápiógyörgye,	2516
091/2//	kivet út	2767 Tápiógyörgye,	102
095/3//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	1965
0102///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	3043
0105///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	3036
0118///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	1796
0122///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	9185
0138///	kivett árok	2767 Tápiógyörgye,	3398
0140///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	9615
0142///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	6241
0144///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	3450
0146///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	7759
0148///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	6834
0153///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	3558
0155///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	4283
0165///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	1700
0167///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	1166
0170///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	1168
0177///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	3471
0190///	kivett Tápió-patak	2767 Tápiógyörgye,	4610
0192///	kivett Tápió-patak	2767 Tápiógyörgye,	532
0201/3//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	2420
0207///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	8422
0211/11/ /	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	1282
0214///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	1094
0230///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	1628
0239/6//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	173
0239/15/ /	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	160
0245///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	2493
0248///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	7966
0266///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	3239
0274///	kivett árok	2767 Tápiógyörgye,	4672

0281///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	3201
0306///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	6506
0310///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	4953
7///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány U	2190
9///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT 2	1122
10///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT 4	1363
26///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Szövetség U	1256
27///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy U	874
38///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy U	2045
49///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Wesselényi U	2580
89/2//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, BATTHYÁNY ÚT 5/	1064
161///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona József U	610
278///	<i>kivett töltés</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	719
284/18//	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	4042
85///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy U	490
103/2//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány U	3686
115///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány U	3028
128///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bem J U	2014
137///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bem J U	7355
160///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	2206
175///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Vasvári P U	4169
187///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, RÉT UTCA	5448
206///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	4651
218///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály - Katona összekötő	576
230///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3575
279/1//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	9013
281///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	1154
284/17//	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 Tápiógyörgye, Gagarin U	974

299///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	6140
302/7//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	302
305/4//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	109
313///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Gagarin U	6978
314///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	674
330/1//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	375
332///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	633
347///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	1118
359///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	626
375///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	6766
376/3//	<i>kivett vízmű</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	786
378///	<i>kivett óvoda</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, TÁNCICS MIHÁLY ÚT 5	6040
379///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	6345
387///	<i>kivett temető</i>	2767 Tápiógyörgye,	3344
397///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Hold U	1334
425///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Szőlő U	3320
426///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Hold U	4086
444///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kürt U	3248
452///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Nap U	1356
467///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, TABÁN UTCA	8222
488/1//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kandel Henrik U	6720
488/3//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	119
495///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kandel Henrik U	2319
557///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Hajnal U	7463
561///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye, Hajnal U	1040
595///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Szív U	1169
597///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye,	4674
610///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Rákóczi U	5248
645///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Attila U	2712
661///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Béla U	705
669///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mária U	874
681///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa Gy U	1385
712///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	86
715///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	342

740///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Vörösmarty U	923
786///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Somogyi B U	1295
787///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal U	2776
809///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Somogyi B U	957
828/2//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai N A U	2675
829/1//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Martinovics TÉR	1970
829/2//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	460
832///	<i>kivett általános iskola</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZENT ISVTÁN TÉR 7	4390
835/1//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	5176
835/2//	<i>kivett közpark</i>	2767 Tápiógyörgye, Szent J TÉR	2708
835/3//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye, Szent J TÉR	1125
836///	<i>kivett községháza</i>	2767 Tápiógyörgye, Szent J TÉR I	3741
840///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal U	755
867/3//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák F U	88
867/6//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák F U	1344
917///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Síp U	1291
929///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Somogyi B U	2583
968///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bercsényi ÚT	2687
986///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Csillag U	989
1012///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi S U	1902
1013///	<i>kivet művelődési ház és udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, DEÁK FERENC UTCA 2-4	1300
1025///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kossuth U	1259
1038///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bartók B U	2140
1091///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Béke U	8406
1092///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa Gy U	4560
1093///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Csokonai U	5647
1094///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, ARANY JÁNOS UTCA	5084
1137/4//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi S U	4130
1145///	<i>Zeneiskola</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, PETŐFI SÁNDOR ÚT 12	1942

1181///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa Gy U	5743
1188///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Temető ÚT	1240
1190///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Temető ÚT	7597
1235///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Árpád U	1907
1249///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich UTCA	4287
1285///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6561
1308///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Béke U	9921
1323///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3521
1324///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1425
1325/6//	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	559
1332///	<i>kivett közterület (gesztenyés)</i>	2767 Tápiógyörgye,	5579
1333///	<i>kivett közpark (gesztenyés)</i>	2767 Tápiógyörgye,	2158
1337/2//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth K U (Páldiköz)	475
1348///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2730
1367/1//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich U	338
1367/2//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich U	3733
1397///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5006
1414///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, MÖGÖTTIFÖLDÚT	2017
1434/11/ /	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Csárda U	303
1434/12/ /	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth U (Nyitraiköz)	1534
1441///	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, - CSÁRDAU	238
1442///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	86
1468///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth U	3946
1492///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3205
1512///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich U	2460
1513///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, József A U	4143
1532///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth U	2590
1551///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2589
1566///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich U	2590
1567/2//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye, Sport U	4333

1567/10/ /	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Vásár U	3249
1567/46/ /	kivett vásártér	2767 Tápiógyörgye,	8076
1567/47/ /	kivett sporttelep	2767 Tápiógyörgye,	3997
1567/48/ /	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	7645
1588///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Móricz Zs U	981
1594///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Móricz Zs U	6847
1595///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Kovács J U	8050
1630///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Zrínyi U	5204
1664///	kivett közterület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1360
1674///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Toldy U	1871
1688///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Kovács J U	2424
1706///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Koltói A U	2978
1728///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, József A U	3510
1750///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Blaha L U	2356
1765///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Kölcsey U	7186
1782///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Kovács J U	1910
1793///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Koltói A U	2280
1810///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, József A U	2636
1826///	kivett árok	2767 Tápiógyörgye, Tövis U	5974
1827///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Tövis U	5033
1852///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Mónus J U	795
1854///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Mónus J U	1827
1898///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Eötvös U	2647
1916///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Jókai U	6798
1917///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Lehel U	5133
1963///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Jókai U	2845
1964///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Szilvási ÚT	5938
1989///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye, Tó U	801
1028///	kivett gyógyszertár	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZENT ISTVÁN TÉR 4	1043
0120///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	1464
010/2//	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	912
011///	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	8258
015///	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	1111
020///	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	904

021///	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>626</i>
047///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2949</i>
053/11//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>496</i>
072///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2579</i>
075///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2633</i>
077/17//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>527</i>
078///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5231</i>
080///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5733</i>
082///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3806</i>
083///	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2852</i>
0133/16/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1029</i>
0134///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3368</i>
0136///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5394</i>
0137/41/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>279</i>
0137/42/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>230</i>
0137/43/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>437</i>
0150/18/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5673</i>
0163///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8971</i>
0173///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>75</i>
0182///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1241</i>
0184/1//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3434</i>
0184/2//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4647</i>
0189///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1905</i>
0212///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1615</i>
0219///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8703</i>
0220///	<i>kivett töltés</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>777</i>
0226///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>957</i>
0228///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4582</i>
0229/36/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>168</i>
0232///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6305</i>
0233/14/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>136</i>
0233/16/ /	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1902</i>
0234///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8560</i>
0240///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5816</i>
0242///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>982</i>
0250///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1281</i>
0272///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5906</i>
0283///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4518</i>

0287///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5730</i>
0289///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6794</i>
0291///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8175</i>
0292///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>9236</i>
0294///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2135</i>
0297///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2103</i>
0311/3//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>356</i>
0314///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1710</i>
0316///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3654</i>
0320///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1271</i>
0322/2//	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>452</i>
0323/7//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>780</i>
0324///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>757</i>
0326///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2856</i>
0327///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4517</i>
0329///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8191</i>
0100///	<i>kivett közút</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1043</i>
0175///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6330</i>
052///	<i>csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3032</i>
062///	<i>csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3532</i>
1990/1//	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>TÁPIÓGYÖRGYE, TÓALJ</i>	<i>4321</i>
284/2//	<i>kivett árok</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1393</i>
07///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>920</i>
013///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>7999</i>
017/14//	<i>kivett közút</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>780</i>
027/4//	<i>kivett közút</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1618</i>
029/5//	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1060</i>
030///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>6409</i>
032///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>7291</i>
037///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1004</i>
044///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>3449</i>
046///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>3468</i>
053/12//	<i>kivett út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>599</i>
053/16//	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1142</i>
053/24//	<i>kivett közút</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>343</i>
053/27//	<i>kivett közút</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1220</i>
055///	<i>kivett árok</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>701</i>
059///	<i>kivett árok</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1190</i>
060///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>7535</i>
063/11//	<i>kivett út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1321</i>
064///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>2033</i>
066///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>4257</i>
067///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>2982</i>
070///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>2098</i>
089///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>3053</i>

094///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	520
096///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5414
098///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3131
0107///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3708
0109/4//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	318
0110///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 Tápiógyörgye,	4869
0112///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6335
0114///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6360
0116///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5482
0213/10/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2020
0117///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1242
0124///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	1410
0125/13/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1359
0127///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6732
0128/16/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	414
0129///	<i>kivett csatorna</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2530
0130///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5412
0196/8//	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	996
0206/10/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6803
0211/17/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	999
0211/25/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	943
0231/11/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1907
0235/1//	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2082
0252///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	7725
0256///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6074
0264///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3374
0277///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	809
0279///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5776
0285///	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1565
0295/23/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1636
0298///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3952
0300///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2838
0308///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2277
1185/15/ /	<i>kivett anyaggödör</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	9697
1185/13/ /	<i>kivett anyaggödör</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6055
1185/14/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2703

0223/5//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	403
0224/5//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	235
16///	<i>kivett bölcsőde</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, BATTHYÁNY UTCA 3	1525
Forgalomképtelen vagyonszoportba tartozó vagyontárgyak helyi döntés alapján			
376/4//	<i>kivett vízmű</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány ÚT	5829

2. melléklet

□□□□□□□□□□□□□□□□Község Önkormányzata .../2026. (III.25.) rendeletének

Korlátozottan forgalomképes vagyonszoportba tartozó vagyontárgyak törvény alapján			
103/1//	<i>kivett piac</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1062
0314///	<i>komposztáló telep</i>	NAGYKÁTA,	1000
Korlátozottan forgalomképes vagyonszoportba tartozó vagyontárgyak helyi döntés alapján			
0106/14/ /	<i>szántó / erdő</i>	2767 Tápiógyörgye,	8592
0330/3//	<i>kivett gázfogadóállomás</i>	2767 Tápiógyörgye,	914
376/2//	<i>kivett strandfürdő</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona József U	6509
269///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye,	5075
525/2//	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	1855
796/1//	<i>kivett filmszínház</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály ÚT	327
989///	<i>kivett napközi otthon</i>	2767 Tápiógyörgye, Bercsényi ÚT 1/	1787
1010/1//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc U 6	1075
1692///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KOVÁCS JÓZSEF UTCA 13	864
1991/2//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bem U	299
1991/10/ /	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	32
1991/11/ /	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	22
1991/12/ /	<i>kivett töltés</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány ÚT	1108
1991/13/ /	<i>kivett töltés</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány ÚT	1987

376/5//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Batthyány ÚT	6027
376/6//	kivett szociális otthon és mosoda	2767 Tápiógyörgye, Batthyány ÚT	9184
1221///	kivett tüzeptelep	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, DÓZSA GYÖRGY ÚT 10	1513

3. melléklet

□□□□□□□□□□□□□□□□Község Önkormányzata .../2026. (III.25.) rendeletének

033/3//	erdő	2767 Tápiógyörgye,	6181
043/1//	szántó/legelő	2767 Tápiógyörgye,	6828
048///	gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	8119
074/13//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	569
074/14//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	2160
074/16//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	3631
074/17//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	4028
074/18//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	6352
076/6//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	1043
076/14//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	4095
077/10//	erdő	2767 Tápiógyörgye,	3756
079/15//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	1077
079/20//	szántó/szőlő	2767 Tápiógyörgye,	1773
081/3//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	2725
0141/36/ /	szántó	2767 Tápiógyörgye,	2728
0179/5//	agyagbánya	2767 Tápiógyörgye,	6674
0183/3//	horgásztanya	2767 Tápiógyörgye,	4507
0183/7//	agyagbánya	2767 Tápiógyörgye,	4568
0183/11/ /	szántó	2767 Tápiógyörgye,	4526
0187///	gyep (legelő) - Tápió- patak	2767 Tápiógyörgye,	5550
0215/4//	legelő, szántó, kivett út	2767 Tápiógyörgye,	1522
0227/11/ /	tanya	2767 Tápiógyörgye,	2888
0231/3//	tanya / gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3129
0276/1//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	5481
0276/2//	szántó / gyep(legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3139
0276/7//	gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	2838
0231/4//	gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3237
18///	kivett gazdasági épület és udvar	2767 Tápiógyörgye,	72
58///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	180

144///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
147///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
148///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
149///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
150///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
151///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
152///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1438
153///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1438
154///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1438
156///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1438
157///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1438
159///	<i>gyep (legelő)</i>	2767 Tápiógyörgye,	3379
243///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
270///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	6402
277///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1439
283/5//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1497
304/5//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye,	164
315/2//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	2860
330/3//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	6708
342/9//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye, Kertekaljai ÚT	503
381///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	2658
382///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	2655
386///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	5550
427///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye,	5770
472///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	108
473///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	107
506///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	215
507///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	234
525/1//	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	464
526///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	2320
531///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	396
532///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye, Hajnal U	3338
534///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Hajnal U	173
596///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye,	4556
651///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Attila U	76
652///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Attila U	54
655/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Attila U	54

700///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U	252
705///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U	281
706///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U	90
742///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	130
754///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U	33
768///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT	238
769///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák U /BudaiNagyAntalút	288
770///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc U	176
771///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc U	82
772///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc UTCA 23	342
776///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT	374
779///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT	331
791///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT 2	363
806///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT	169
844/3//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT 39	740
975///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, ARANY JÁNOS UTCA 8	359
985///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bercsényi ÚT 10	187
1018///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kossuth	259
1019///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kossuth	223
1020///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U	172
1023///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U	115
1029///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	231
1039///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT 1	601
1043/2//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	2767 Tápiógyörgye, Bartók Béla ÚT	1439
1066///	<i>beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Csokonai ÚT 18	176
1137/5//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U	157
1137/6//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U	224

1137/7//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U	315
1147///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	159
1185/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1970
1185/2//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	758
1185/3//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1016
1197///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	57
1199///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	227
1200///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	3150
1211/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György ÚT	220
1220///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György ÚT	86
1230/6//	<i>gyep (legelő)</i>	2767 Tápiógyörgye,	7308
1309///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT	923
1335///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, ADY ENDRE ÚT 38	1503
1336///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye,	806
1420///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	4226
1421///	<i>kivett beépítetlen</i>	2767 Tápiógyörgye,	5632
1422///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	4226
1423///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	4226
1424///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	2457
1427///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	2872
1428///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	2949
1429///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	2051
1433///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	4617
1567/15/ /	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mónika U és Sportuközött	333
1832/4//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Vörös hadsereg ÚT 1832/1HRSZ	720
1935///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	252
1990/2//	<i>szántó / erdő</i>	2767 Tápiógyörgye,	6750
1990/19/ /	<i>erdő</i>	2767 Tápiógyörgye,	3079
1991/3//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	230
1991/5//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	75
1991/6//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	263
1991/9//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	1359
296///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye,	6444
1208///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye,	33
1325/3//	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	471
018///	<i>szántó</i>	2767 Tápiógyörgye,	4554
371/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona József U	1848

439///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KÜRT UTCA 11	454
539///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, HAJNAL 34	450
1073///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György ÚT	108
1146///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, PETŐFI SÁNDOR ÚT 12	277
045/6//	<i>legelő, szántó</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5337
077/18//	<i>szántó</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1522
0213/8//	<i>szántó, legelő, agyaggödör</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4058
0213/9//	<i>szántó, legelő</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4561
0246/6//	<i>kivett tanya, szántó</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5395
0315/5//	<i>kivett árok, legelő, szántó</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	446
0330/4//	<i>szántó</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4392
0196/7//	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	395
1863///	<i>kivett lakóház</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	90
1202///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	51
1203///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 Tápiógyörgye,	147
1204///	<i>kivett lakóház</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	144
1225///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	345
839///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZENTHÁROMSÁG TÉR 5	2079
1860///	<i>beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	266
1861///	<i>beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	320
1862///	<i>beépítetlen terület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	788
555///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, HAJNAL UTCA 4	1399
679///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, MÁRIA UTCA 10	209
441///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KÜRT UTCA 7	1036
1071///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, CSOKONAI UTCA 20	237
1462///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, MIKSZÁTH KÁLMÁN UTCA 7	719
1716///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KÖLCSEY FERENC UTCA 10	1237
1037/1//	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KOSSUTH LAJOS UTCA 8	441

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026. (III.25).) rendeletének

NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó vagyonelemek

Nincs.

Bálint Attila: Ez akkor bukott ki, mikor vásárolni akartak egy részt, hogy nem stimmelünk.

Dr. Kolláth Ágnes: Igen, két rendelet volt hatályban, emiatt egy új elkészítését tartottam célszerűnek, nyilván a hatályos jogszabályi előírások szerint, mert a „később” megalkotott rendelet is elég régi már, illetve a teljesen hatályos földkönyvből benne vannak a mellékletben az Önkormányzat ingatlanai, így a vagyonunkkal tisztába vagyunk. Ezt minden évben aktualizálni fogjuk.

Petró Tamás: A négyzetméterekhez lenne pár kérdésem, megvan, hogy földrészlet nagysága zárójelben négyzetméter. Például ami 700e nm-nek kellene lennie az 4561 van írva, 50x kisebb terület, mint ami valójában. Volt időm éjszakánként kikerestem minden területet, olyan problémát találtam, hogy valakinek a nappalija/kocsibejárója/terasza az Önkormányzat területén van. Ezt így hogyan tudnánk rendezni?

Dr. Kolláth Ágnes: Per pillanat ezt tartalmazza a földkönyv, tehát valami folytán nyilván bejegyzésre került.

Petró Tamás: Nem lehetne jelezni? Mert vagy nem tudják, ezzel valamit?

Dr. Kolláth Ágnes: Ezeket a területeket rendezni. Kb. 3 héttel ezelőtt volt nálam olyan ügyfél, akinek 1995-ben megkötött szerződése volt és nem volt átírva, sok az ilyen probléma, nyilván mi is átnézzük, mivel teljesen hatályos földkönyvből dolgozunk ezt kell most elfogadnunk, ha a lakosok jelzik a hibákat, vagy mi is tudjuk.

Petró Tamás: Előbb utóbb ha valaki örököl, vagy valami az ki fog derülni.

Dr. Kolláth Ágnes: Lesz benne probléma. Néztük ezt, hogy valakinek a bejárója nappalija az Önkormányzaté.

Petró Tamás: Ezt valami jelképes összegért, négyzetméterre kivette normális áron megtudják venni. Az Arany János úton, Csillag Bercsényi, van egy kör alakú portán, de út sem vezet be sehova. A Deák Ferenc úton összekötve a Budai Nagy Antal úttal van egy kifli alakban 4 helyrajzi számú telkünk, de ez el van kerítve, valaki használja. A zeneiskolával szemben nagyon sok bejáró a miénk, a Tövis utca üres telek is van, valójában nincs. A Tövis utcát a Tabán utcával összekötő szakaszon 2 telkünk is van, ami valójában nincs. Meg a négyzetméterekben vettem észre, hogy 45 ezres a 27 hektár, és itt van benne 4561nm. Valahogy nagyon el van írva.

Dr. Kolláth Ágnes: Földhivaltaltól kaptuk az adatokat.

Petró Tamás: 50x kisebb.

Dr. Kolláth Ágnes: Igen, azért az elég jelentős elírás. Úgy tudjuk, hogy ellenőrizzük őket egyesével, és ha javítva lesznek akkor tudjuk a rendeletben és a kataszterben is javítani. Lakossági jelzés is volt már ma több is egyébként ezzel kapcsolatban, azokat is kivizsgáljuk.

Petró Tamás: A GAMESZ Telepben sem az egész GAMESZ telep a miénk, nem tudom, hogy ott a tulajdonos elhunyt, vagy mi történt, honnan lehetne megvenni.

Bálint Attila: még kérdés? Aki egyetért Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, azzal a módosítással, hogy vizsgáljuk majd meg a hrsz-eket és a földterületek nagyságát az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a rendeletet elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

54/2026 (III.23.) határozata

az alábbi rendeletet javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III. 25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól

[1] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva

[2] A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján

[3] Annak érdekében, hogy meghatározza az Önkormányzat vagyonát, és a hatálya alá tartozó vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályait, figyelemmel az önkormányzati tulajdon folyamatos védelmére, értékének megőrzésére és növelésének előmozdítására. következőket rendeli el:

I. Fejezet A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya a vagyon meghatározásának vonatkozásában kiterjed: az önkormányzat tulajdonában álló valamennyi (befektetett és forgó) eszközökre, valamint az ezeket terhelő kötelezettségekre.

(2) A rendelet hatálya a végrehajtás vonatkoztatásában kiterjed: a képviselő- testületre és szerveire, az önkormányzat hivatalára és intézményeire, az önkormányzat részvételével működő társulásokra, gazdasági társaságokra és más szervezetekre, valamint személyekre, az általuk kezelt és üzemeltetett önkormányzati vagyon tekintetében.

II. Fejezet

Az önkormányzati vagyon, annak részei és rendeltetésük

2. §

Az önkormányzati vagyon részei:

- a) törzsvagyon
- b) üzleti vagyon.

3. §

(1) Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amely körébe tartozó tulajdon: - forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyონrészekből áll.

(2) A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja.

(3) A törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani.

4. §

(1) A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozik:

- a) a nemzeti vagyónról szóló törvény szerinti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező vagyon,
- b) a képviselő-testület által e rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyon.

(2) A forgalomképtelen vagyonsoportokhoz tartozó vagyontárgyak tételes felsorolását az 1. melléklet tartalmazza. A képviselő-testület által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített vagyontárgyak felsorolását a 4. melléklet tartalmazza.

(3) A forgalomképtelen vagyontárgyak a közszolgáltatási feladatok ellátásának alapvető bázisai. Ezért nem forgalmazhatók, nem idegeníthetők el, nem vihetők be apportként gazdasági társaságokba, és nem terhelhetők meg.

(4) A helyi közutak és műtárgyaik hasznosítása estén koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a Képviselő- testület dönt.

5. §

(1) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozik mindaz a vagyon, amely a nemzeti vagyronról szóló törvény az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi, valamint amelyet e rendelet korlátozottan fogalomképes vagyonként határoz meg.

(2) A korlátozottan forgalomképtelen vagyonsoportokhoz tartozó vagyontárgyak tételes felsorolását az 2. sz. melléklet tartalmazza.

(3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak a tulajdonjog megtartása mellett kezelésbe és üzemeltetésre átadhatók. Az ily módon átadott vagyontárgyak közül azok, amelyek az önkormányzat hivatala vagy intézményei körén kívüli szervekhez kerültek, a számviteli nyilvántartásokban is el kell különíteni.

(4) A korlátozottan forgalomképes vagyon önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, és kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

(5) A települési önkormányzatok többségi részesedésével közszolgáltatási célra alapított gazdasági társaságba a község közigazgatási területén lévő vízműtelep(ek) vízhálózat és tartozékai apportálható.

(6) Az (5) bekezdésben meghatározott vagyont a társaság csak közszolgáltatási célra hasznosíthatja.

6. §

(1) Az önkormányzat forgalomképes vagyonához tartozik mindaz az önkormányzat tulajdonában álló vagyonfeleség, amelyik törvény, vagy e rendelet szerint nem tartozik az önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyonához.

(2) A forgalomképes vagyontárgyak vállalkozási célokra igénybevehetők.

(3) Az önkormányzat vállalkozása kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

(4) Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyekben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

(5) Az esetleges vállalkozásokról külön szabályozás készül.

7. §

A Képviselő- testület az előbbi 4-5-6. §. –okban ismertetett vagyonsoportok közül az önkormányzati rendelet hatáskörébe tartozók viszonylatában átsorolásokat hajthat végre. Az átminősítésben a megválasztott települési képviselők több, mint felének szavazata szükséges.

III. Fejezet

A tulajdonosi jogok gyakorlásának általános és konkrét előírásai

8. §

(1) Az önkormányzat Képviselő- testületét megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetőleg terhelik.

(2) A tulajdonos nevében – az e rendeletben foglalt kivételekkel – a polgármester jár el és tesz jognyilatkozatot.

(3) A helyi önkormányzati vagyon kezelésével a Képviselő- testület az önkormányzat hivatalát, intézményei kinevezett vezetőit bízta meg.

(4) A vagyonkezelő szervek tételes leltárak alapján veszik át az önkormányzati vagyontárgyakat és felelősséggel tartoznak azok rendeltetésszerű használatáért, üzemképességének fenntartásáért és megőrzéséért.

(5) A vagyonkezelők a kezelésre átadott vagyonnal jogszabályban és e rendeletben meghatározott feltétek szerint gazdálkodnak. A vagyonkezelő szervezet vezetője felelős a vagyonkezelőt terhelő kötelezettségek teljesítéséért.

(6) A vagyonkezelő szervezet vezetője jogosult a kezelésben lévő vagyontárgyak:

- aa) birtokbaadására,
- ab) ingyenes használatára,
- ac) hasznainak szedésére,
- ad) birtokvédelmére.

(6a) A kezelésben lévő, közszolgáltatásban nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására, egyéb hasznosítására,

(6b) A kezelésben lévő, de további hasznosításra alkalmatlanná vált ingó vagyontárgyak elidegenítésére. A 8. § (3) bekezdésében említett önkormányzati vagyont kezelő szervek a használatukban lévő vagyontárgyakat, ingatlanokat és ingókat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kötelesek nyilvántartani, selejtezni, azokról adatokat szolgáltatni.

(7) A Képviselő- testület jogosult megszabni azt az értékhatárt, amely felett csak nyilvános vagyontárgyalás útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet a vagyon elidegeníteni, használatát, illetve hasznosításának jogát átengedni. Nem vonatkozik ez a rendelkezés az értékesítési célt szolgáló dolgokra, illetve a szokásos kereskedelmi kapcsolatokra.

III/A. Fejezet

Az önkormányzat, mint tulajdonosi jog gyakorlója

9. §

1) Az önkormányzat tulajdonába tartozó valamennyi ingatlan elidegenítésére, megterhelésére, illetőleg vállalkozásokba való bevitelére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

(2) Az önkormányzati tulajdonba tartozó összes korlátozottan forgalomképes vagyon elidegenítése, megterhelése, illetőleg vállalkozásba történő bevitele a képviselő- testület minősített többségű döntése alapján, kizárólag nyilvános versenyeztetés alapján lehetséges.

(3) Az önkormányzat tulajdonába tartozó hárommillió forint értékhatár feletti forgalomképes ingatlan vagyon tulajdonjogát átruházni, csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) A versenyeztetés kiírására a képviselő-testület jogosult. A versenyeztetés kiírása során képviselő-testület esetileg meghatározza a versenytárgyalási eljárás külön jogszabályban nem szabályozott feltételeit, határidejét, lebonyolítási módját, valamint a minimális értékesítési árat. A versenyeztetés lebonyolítása a polgármester feladata. A lefolytatott versenyeztetési eljárást követő 30 napon belül a versenyeztetés eredményét döntési javaslattal együtt a polgármester a képviselő-testület elé tárja. A képviselő-testület dönt az ajánlatok elbírálásáról.

(5) Halasztást nem tűrő esetben a versenyeztetés kiírására a polgármester is jogosult. A versenyeztetés kiírása során a polgármester jogosult meghatározni a versenyeztetési eljárás külön jogszabályban nem szabályozott feltételeit, határidejét, lebonyolítási módját, valamint a minimális értékesítési árat, azzal, hogy az ajánlattételi határidő nem lehet kevesebb 15 napnál. A benyújtott ajánlatok elbírálásáról ebben az esetben is – a (4) bekezdésben meghatározottak szerint - a képviselő-testület dönt. Amennyiben a képviselő-testület nem ért egyet a polgármester által meghatározott pályázati feltételekkel, a versenyeztetés lebonyolítási módjával vagy a meghatározott minimális vételár összegével, jogosult a lefolytatott versenyeztetési eljárást érvénytelennek nyilvánítani, és dönteni a versenyeztetés újbóli kiírásáról vagy az értékesítés mellőzéséről.

(6) Az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vagyon átruházása során a (4) és (5) bekezdésekben meghatározott versenyeztetés lebonyolítását és a képviselő-testület értékesítést elhatározó döntését követően, a polgármester köteles az állam kijelölt szervét a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében meghatározott elővásárlási jog gyakorlása céljából értesíteni. A kijelölt állami szerv nyilatkozatáig az adásvételi szerződés nem köthető meg.

(7) Az önkormányzat tulajdonában lévő 1 millió forint feletti értékű ingó vagyontárgyakat csak a képviselő-testület döntése alapján lehet elidegeníteni, vagy hasznosítási jogát átengedni. A 1 millió forint alatti értékű ingó vagyon elidegenítésére, vagy hasznosítási jogának átengedésére a polgármester jogosult.

10. §

(1) Az önkormányzati vagyonból, csak a képviselő- testület engedélyével lehet alapítványhoz hozzájárulni, ilyen előterjesztést a polgármester tehet.

(2) Ugyancsak a Képviselő- testület engedélyével alapítható gazdasági társaság, illetve szerezhető érdekeltség gazdasági társaságban. Ez irányú előterjesztést a polgármester tehet.

(3) Az előbbi szervezetekben az önkormányzat képviselőtét a testület egyedi döntései szerint a testületi tag, polgármester, illetve a jegyző látja el.

11. §

A rendelet betartása minden szintű vezetőnek személyes kötelessége. A végrehajtás ellenőrzése az önkormányzat hivatala dolgozóinak feladata.

12. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 3/2017. (III.17.) ÖR. sz. rendelet hatályát veszti.

Tápiógyörgye, 2026. március 24.

Fehér Henrietta
polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Tápiógyörgye, 2026. március 25.

P.H.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

1. melléklet

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026 (III.25.) rendeletének

Forgalomképtelen vagyonszoportba tartozó vagyontárgyak törvény alapján			
<u>Helyrajz i szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Utcanev</u>	<u>A földrészlet nagysága (m2)</u>
039///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	2140
057///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	4626
085///	közút	2767 Tápiógyörgye,	899
090/5//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	400
090/6//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	2400
090/7//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	7871
091/1//	kivet út	2767 Tápiógyörgye,	2516
091/2//	kivet út	2767 Tápiógyörgye,	102
095/3//	kivett út	2767 Tápiógyörgye,	1965
0102///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	3043
0105///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	3036
0118///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	1796
0122///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	9185
0138///	kivett árok	2767 Tápiógyörgye,	3398
0140///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	9615
0142///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	6241
0144///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	3450
0146///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	7759
0148///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	6834
0153///	kivett saját használatú út	2767 Tápiógyörgye,	3558
0155///	kivett közút	2767 Tápiógyörgye,	4283
0165///	kivett csatorna	2767 Tápiógyörgye,	1700

0167///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1166</i>
0170///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1168</i>
0177///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3471</i>
0190///	<i>kivett Tápió-patak</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4610</i>
0192///	<i>kivett Tápió-patak</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>532</i>
0201/3//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2420</i>
0207///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8422</i>
0211/11/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1282</i>
0214///	<i>kivett közút</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1094</i>
0230///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1628</i>
0239/6//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>173</i>
0239/15/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>160</i>
0245///	<i>kivett közút</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2493</i>
0248///	<i>kivett közút</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>7966</i>
0266///	<i>kivett közút</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3239</i>
0274///	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4672</i>
0281///	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3201</i>
0306///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6506</i>
0310///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4953</i>
7///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Batthyány U</i>	<i>2190</i>
9///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT 2</i>	<i>1122</i>
10///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT 4</i>	<i>1363</i>
26///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Szövetség U</i>	<i>1256</i>
27///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy U</i>	<i>874</i>
38///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy U</i>	<i>2045</i>
49///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Wesselényi U</i>	<i>2580</i>
89/2//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, BATTHYÁNY ÚT 5/</i>	<i>1064</i>
161///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Katona József U</i>	<i>610</i>
278///	<i>kivett töltés</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U</i>	<i>719</i>
284/18//	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4042</i>
85///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kisfaludy U</i>	<i>490</i>
103/2//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Batthyány U</i>	<i>3686</i>
115///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Batthyány U</i>	<i>3028</i>
128///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Bem J U</i>	<i>2014</i>

137///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Bem J U	7355
160///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	2206
175///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Vasvári P U	4169
187///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, RÉT UTCA	5448
206///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	4651
218///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály - Katona összekötő	576
230///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3575
279/1//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	9013
281///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	1154
284/17//	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 Tápiógyörgye, Gagarin U	974
299///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	6140
302/7//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	302
305/4//	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kodály Z U	109
313///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Gagarin U	6978
314///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	674
330/1//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	375
332///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	633
347///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	1118
359///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	626
375///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	6766
376/3//	<i>kivett vízmű</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona J U	786
378///	<i>kivett óvoda</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, TÁNCSICS MIHÁLY ÚT 5	6040
379///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	6345
387///	<i>kivett temető</i>	2767 Tápiógyörgye,	3344
397///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Hold U	1334
425///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Szőlő U	3320
426///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Hold U	4086
444///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kürt U	3248
452///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Nap U	1356
467///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, TABÁN UTCA	8222

488/1//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kandel Henrik U</i>	<i>6720</i>
488/3//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>119</i>
495///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kandel Henrik U</i>	<i>2319</i>
557///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Hajnal U</i>	<i>7463</i>
561///	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Hajnal U</i>	<i>1040</i>
595///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Szív U</i>	<i>1169</i>
597///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4674</i>
610///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Rákóczi U</i>	<i>5248</i>
645///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Attila U</i>	<i>2712</i>
661///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béla U</i>	<i>705</i>
669///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Mária U</i>	<i>874</i>
681///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa Gy U</i>	<i>1385</i>
712///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>86</i>
715///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>342</i>
740///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Vörösmarty U</i>	<i>923</i>
786///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Somogyi B U</i>	<i>1295</i>
787///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal U</i>	<i>2776</i>
809///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Somogyi B U</i>	<i>957</i>
828/2//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai N A U</i>	<i>2675</i>
829/1//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Martinovics TÉR</i>	<i>1970</i>
829/2//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>460</i>
832///	<i>kivett általános iskola</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZENT ISVTÁN TÉR 7</i>	<i>4390</i>
835/1//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5176</i>
835/2//	<i>kivett közpark</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Szent J TÉR</i>	<i>2708</i>
835/3//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Szent J TÉR</i>	<i>1125</i>
836///	<i>kivett községháza</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Szent J TÉR I</i>	<i>3741</i>
840///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal U</i>	<i>755</i>
867/3//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Deák F U</i>	<i>88</i>
867/6//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Deák F U</i>	<i>1344</i>
917///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Síp U</i>	<i>1291</i>
929///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Somogyi B U</i>	<i>2583</i>
968///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Bercsényi ÚT</i>	<i>2687</i>

986///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Csillag U</i>	<i>989</i>
1012///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi S U</i>	<i>1902</i>
1013///	<i>kivet művelődési ház és udvar</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, DEÁK FERENC UTCA 2-4</i>	<i>1300</i>
1025///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kossuth U</i>	<i>1259</i>
1038///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Bartók B U</i>	<i>2140</i>
1091///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béke U</i>	<i>8406</i>
1092///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa Gy U</i>	<i>4560</i>
1093///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Csokonai U</i>	<i>5647</i>
1094///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, ARANY JÁNOS UTCA</i>	<i>5084</i>
1137/4//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi S U</i>	<i>4130</i>
1145///	<i>Zeneiskola</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, PETŐFI SÁNDOR ÚT 12</i>	<i>1942</i>
1181///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa Gy U</i>	<i>5743</i>
1188///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Temető ÚT</i>	<i>1240</i>
1190///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Temető ÚT</i>	<i>7597</i>
1235///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Árpád U</i>	<i>1907</i>
1249///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Damjanich UTCA</i>	<i>4287</i>
1285///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>6561</i>
1308///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béke U</i>	<i>9921</i>
1323///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>3521</i>
1324///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1425</i>
1325/6//	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>559</i>
1332///	<i>kivett közterület (gesztenyés)</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5579</i>
1333///	<i>kivett közpark (gesztenyés)</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2158</i>
1337/2//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Mikszáth K U (Páldiköz)</i>	<i>475</i>
1348///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>2730</i>
1367/1//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Damjanich U</i>	<i>338</i>
1367/2//	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Damjanich U</i>	<i>3733</i>
1397///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>5006</i>
1414///	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, MÖGÖTTIFÖLDÚT</i>	<i>2017</i>
1434/11/ /	<i>kivett közterület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Csárda U</i>	<i>303</i>

1434/12/ /	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth U (Nyitraiköz)	1534
1441///	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, - CSÁRDAU	238
1442///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	86
1468///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth U	3946
1492///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3205
1512///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich U	2460
1513///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, József A U	4143
1532///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mikszáth U	2590
1551///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2589
1566///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Damjanich U	2590
1567/2//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye, Sport U	4333
1567/10/ /	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Vásár U	3249
1567/46/ /	<i>kivett vásártér</i>	2767 Tápiógyörgye,	8076
1567/47/ /	<i>kivett sporttelep</i>	2767 Tápiógyörgye,	3997
1567/48/ /	<i>kivett beépítetlen terület</i>	2767 Tápiógyörgye,	7645
1588///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Móricz Zs U	981
1594///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Móricz Zs U	6847
1595///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kovács J U	8050
1630///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Zrínyi U	5204
1664///	<i>kivett közterület</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1360
1674///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Toldy U	1871
1688///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kovács J U	2424
1706///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Koltói A U	2978
1728///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, József A U	3510
1750///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Blaha L U	2356
1765///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kölcsey U	7186
1782///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Kovács J U	1910
1793///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Koltói A U	2280
1810///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, József A U	2636
1826///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye, Tövis U	5974
1827///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Tövis U	5033
1852///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mónus J U	795

1854///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Mónus J U	1827
1898///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Eötvös U	2647
1916///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Jókai U	6798
1917///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Lehel U	5133
1963///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Jókai U	2845
1964///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Szilvási ÚT	5938
1989///	<i>kivett közterület</i>	2767 Tápiógyörgye, Tó U	801
1028///	<i>kivett gyógyszertár</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZENT ISTVÁN TÉR 4	1043
0120///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	1464
010/2//	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	912
011///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	8258
015///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	1111
020///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	904
021///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	626
047///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	2949
053/11//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	496
072///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	2579
075///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	2633
077/17//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	527
078///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	5231
080///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	5733
082///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	3806
083///	<i>kivett árok</i>	2767 Tápiógyörgye,	2852
0133/16/ /	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	1029
0134///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	3368
0136///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	5394
0137/41/ /	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	279
0137/42/ /	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	230
0137/43/ /	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	437
0150/18/ /	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	5673
0163///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	8971
0173///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	75
0182///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	1241
0184/1//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	3434
0184/2//	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	4647
0189///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	1905
0212///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	1615
0219///	<i>kivett út</i>	2767 Tápiógyörgye,	8703

0220///	<i>kivett töltés</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>777</i>
0226///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>957</i>
0228///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4582</i>
0229/36/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>168</i>
0232///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6305</i>
0233/14/ /	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>136</i>
0233/16/ /	<i>kivett árok</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1902</i>
0234///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8560</i>
0240///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5816</i>
0242///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>982</i>
0250///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1281</i>
0272///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5906</i>
0283///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4518</i>
0287///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5730</i>
0289///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6794</i>
0291///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8175</i>
0292///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>9236</i>
0294///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2135</i>
0297///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2103</i>
0311/3//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>356</i>
0314///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1710</i>
0316///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3654</i>
0320///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1271</i>
0322/2//	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>452</i>
0323/7//	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>780</i>
0324///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>757</i>
0326///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2856</i>
0327///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4517</i>
0329///	<i>kivett út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>8191</i>
0100///	<i>kivett közút</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1043</i>
0175///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6330</i>
052///	<i>csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3032</i>
062///	<i>csatorna</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3532</i>
1990/1//	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>TÁPIÓGYÖRGYE, TÓALJ</i>	<i>4321</i>
284/2//	<i>kivett árok</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1393</i>
07///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>920</i>
013///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>7999</i>
017/14//	<i>kivett közút</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>780</i>
027/4//	<i>kivett közút</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1618</i>
029/5//	<i>kivett csatorna</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>1060</i>
030///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>6409</i>
032///	<i>kivett saját használatú út</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE,</i>	<i>7291</i>

037///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1004
044///	<i>kivett csatorna</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3449
046///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3468
053/12//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	599
053/16//	<i>kivett csatorna</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1142
053/24//	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	343
053/27//	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1220
055///	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	701
059///	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1190
060///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	7535
063/11//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1321
064///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2033
066///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4257
067///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2982
070///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2098
089///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3053
094///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	520
096///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5414
098///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3131
0107///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3708
0109/4//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	318
0110///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 Tápiógyörgye,	4869
0112///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6335
0114///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6360
0116///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5482
0213/10/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2020
0117///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1242
0124///	<i>kivett csatorna</i>	2767 Tápiógyörgye,	1410
0125/13/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1359
0127///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6732
0128/16/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	414
0129///	<i>kivett csatorna</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2530
0130///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5412
0196/8//	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	996
0206/10/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6803
0211/17/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	999
0211/25/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	943
0231/11/ /	<i>kivett közút</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1907
0235/1//	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2082

0252///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	7725
0256///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6074
0264///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3374
0277///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	809
0279///	<i>kivett saját használatú út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5776
0285///	<i>kivett árok</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1565
0295/23/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1636
0298///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	3952
0300///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2838
0308///	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2277
1185/15/ /	<i>kivett anyagödör</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	9697
1185/13/ /	<i>kivett anyagödör</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	6055
1185/14/ /	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	2703
0223/5//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	403
0224/5//	<i>kivett út</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	235
16///	<i>kivett bölcsőde</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, BATTHYÁNY UTCA 3	1525
Forgalomképtelen vagyonsoportba tartozó vagyontárgyak helyi döntés alapján			
376/4//	<i>kivett vízmű</i>	2767 Tápiógyörgye, Batthyány ÚT	5829

2. melléklet

□□□□□□□□□□□□□□□□Község Önkormányzata .../2026. (III.25.) rendeletének

Korlátozottan forgalomképes vagyonsoportba tartozó vagyontárgyak törvény alapján			
103/1//	<i>kivett piac</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1062
0314///	<i>komposztáló telep</i>	NAGYKÁTA,	1000
Korlátozottan forgalomképes vagyonsoportba tartozó vagyontárgyak helyi döntés alapján			
0106/14//	<i>szántó / erdő</i>	2767 Tápiógyörgye,	8592
0330/3//	<i>kivett gázfogadóállomás</i>	2767 Tápiógyörgye,	914
376/2//	<i>kivett strandfürdő</i>	2767 Tápiógyörgye, Katona József U	6509
269///	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye,	5075
525/2//	<i>kivett mocsár</i>	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	1855

0187///	gyep (legelő) - Tápió- patak	2767 Tápiógyörgye,	5550
0215/4//	legelő, szántó, kivett út	2767 Tápiógyörgye,	1522
0227/11/ /	tanya	2767 Tápiógyörgye,	2888
0231/3//	tanya / gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3129
0276/1//	szántó	2767 Tápiógyörgye,	5481
0276/2//	szántó / gyep(legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3139
0276/7//	gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	2838
0231/4//	gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3237
18///	kivett gazdasági épület és udvar	2767 Tápiógyörgye,	72
58///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	180
144///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
147///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
148///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
149///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
150///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
151///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
152///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1438
153///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1438
154///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1438
156///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1438
157///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1438
159///	gyep (legelő)	2767 Tápiógyörgye,	3379
243///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
270///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	6402
277///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1439
283/5//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1497
304/5//	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye,	164
315/2//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	2860
330/3//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	6708
342/9//	kivett út	2767 Tápiógyörgye, Kertekaljai ÚT	503
381///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	2658
382///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Táncsics M U	2655
386///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	5550
427///	kivett mocsár	2767 Tápiógyörgye,	5770
472///	kivett beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	108
473///	kivett beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	107
506///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	215
507///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U	234

525/1//	<i>kivett mocsár</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U</i>	<i>464</i>
526///	<i>kivett mocsár</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U</i>	<i>2320</i>
531///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa György U</i>	<i>396</i>
532///	<i>kivett mocsár</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Hajnal U</i>	<i>3338</i>
534///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Hajnal U</i>	<i>173</i>
596///	<i>kivett mocsár</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4556</i>
651///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Attila U</i>	<i>76</i>
652///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Attila U</i>	<i>54</i>
655/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Attila U</i>	<i>54</i>
700///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U</i>	<i>252</i>
705///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U</i>	<i>281</i>
706///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U</i>	<i>90</i>
742///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>130</i>
754///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Táncsics Mihály U</i>	<i>33</i>
768///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT</i>	<i>238</i>
769///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Deák U /BudaiNagyAntalút</i>	<i>288</i>
770///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc U</i>	<i>176</i>
771///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc U</i>	<i>82</i>
772///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc UTCA 23</i>	<i>342</i>
776///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT</i>	<i>374</i>
779///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT</i>	<i>331</i>
791///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT 2</i>	<i>363</i>
806///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT</i>	<i>169</i>
844/3//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Budai Nagy Antal ÚT 39</i>	<i>740</i>
975///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, ARANY JÁNOS UTCA 8</i>	<i>359</i>
985///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Bercsényi ÚT 10</i>	<i>187</i>
1018///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kossuth</i>	<i>259</i>
1019///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Kossuth</i>	<i>223</i>

1020///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U</i>	<i>172</i>
1023///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U</i>	<i>115</i>
1029///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>231</i>
1039///	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT 1</i>	<i>601</i>
1043/2//	<i>kivett lakóház és udvar</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Bartók Béla ÚT</i>	<i>1439</i>
1066///	<i>beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Csokonai ÚT 18</i>	<i>176</i>
1137/5//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U</i>	<i>157</i>
1137/6//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U</i>	<i>224</i>
1137/7//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Petőfi Sándor U</i>	<i>315</i>
1147///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>159</i>
1185/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1970</i>
1185/2//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>758</i>
1185/3//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>1016</i>
1197///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>57</i>
1199///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>227</i>
1200///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>3150</i>
1211/1//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa György ÚT</i>	<i>220</i>
1220///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Dózsa György ÚT</i>	<i>86</i>
1230/6//	<i>gyep (legelő)</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>7308</i>
1309///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Béke ÚT</i>	<i>923</i>
1335///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 TÁPIÓGYÖRGYE, ADY ENDRE ÚT 38</i>	<i>1503</i>
1336///	<i>kivett mocsár</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>806</i>
1420///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4226</i>
1421///	<i>kivett beépítetlen</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>5632</i>
1422///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4226</i>
1423///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4226</i>
1424///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2457</i>
1427///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2872</i>
1428///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2949</i>
1429///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>2051</i>
1433///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>4617</i>
1567/15/ /	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Mónika U és Sportuközött</i>	<i>333</i>
1832/4//	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye, Vörös hadsereg ÚT 1832/1HRSZ</i>	<i>720</i>
1935///	<i>kivett beépítetlen terület</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>252</i>
1990/2//	<i>szántó / erdő</i>	<i>2767 Tápiógyörgye,</i>	<i>6750</i>

1990/19/ /	erdő	2767 Tápiógyörgye,	3079
1991/3//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	230
1991/5//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	75
1991/6//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	263
1991/9//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye,	1359
296///	kivett mocsár	2767 Tápiógyörgye,	6444
1208///	kivett közterület	2767 Tápiógyörgye,	33
1325/3//	kivett közterület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	471
018///	szántó	2767 Tápiógyörgye,	4554
371/1//	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Katona József U	1848
439///	kivett beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KÜRT UTCA 11	454
539///	kivett beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, HAJNAL 34	450
1073///	kivett beépítetlen terület	2767 Tápiógyörgye, Dózsa György ÚT	108
1146///	kivett beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, PETŐFI SÁNDOR ÚT 12	277
045/6//	legelő, szántó	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5337
077/18//	szántó	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	1522
0213/8//	szántó, legelő, agyaggödör	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4058
0213/9//	szántó, legelő	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4561
0246/6//	kivett tanya, szántó	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	5395
0315/5//	kivett árok, legelő, szántó	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	446
0330/4//	szántó	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	4392
0196/7//	kivett közút	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	395
1863///	kivett lakóház	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	90
1202///	kivett lakóház, udvar	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	51
1203///	kivett lakóház, udvar	2767 Tápiógyörgye,	147
1204///	kivett lakóház	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	144
1225///	kivett lakóház, udvar	2767 TÁPIÓGYÖRGYE,	345
839///	kivett lakóház, udvar	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZENTHÁROMSÁG TÉR 5	2079
1860///	beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	266
1861///	beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	320
1862///	beépítetlen terület	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, SZILVÁSI ÚT 22	788
555///	kivett lakóház, udvar	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, HAJNAL UTCA 4	1399
679///	kivett lakóház, udvar	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, MÁRIA UTCA 10	209

441///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KÜRT UTCA 7	1036
1071///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, CSOKONAI UTCA 20	237
1462///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, MIKSZÁTH KÁLMÁN UTCA 7	719
1716///	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KÖLCSEY FERENC UTCA 10	1237
1037/1//	<i>kivett lakóház, udvar</i>	2767 TÁPIÓGYÖRGYE, KOSSUTH LAJOS UTCA 8	441

4. melléklet

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026. (III.25.) rendeletének

NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó vagyonelemek

Nincs.

13. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



15. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám	TGY/843-15/2026	Időpont	2026.03.24.
Döntéshozatal	Egyszerű többség	Előterjesztő	Dr. Kolláth Ágnes Jegyző
Melléklet	<input checked="" type="checkbox"/> Rendelet-tervezet <input type="checkbox"/> Határozat-tervezet <input type="checkbox"/> Tájékoztató <input type="checkbox"/> Beszámoló	Véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/> Szoc. Kulturális és Sport Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület
Készítette	Dr. Kolláth Ágnes Jegyző		

Téma:

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Pest Vármegyei Kormányhivatal 2024. év végén több alkalommal ellenőrzést folytatott a Községi Gondozási Központ működése kapcsán. Az ellenőrzés során tett megállapítások között szerepel, hogy Tápiógyörgye Község Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló jogszabályai nem felelnek meg a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) szabályainak, valamint megállapítást nyert, hogy a településen két hatályos rendelet is szabályozta a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat és az ezekkel kapcsolatos térítési díjakat.

Figyelemmel a Pest Vármegyei Kormányhivatal által tett ellenőrzési megállapításokra Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025-ben megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról 13/2025. (VII. 2.) önkormányzati rendelete. A nyersanyag, a rezszi díjak és a munkabérek emelkedése miatt szükségessé vált az térítési díjak aktualizálása.

Kérem a T. Képviselő-testületet a rendelettervezet megvitatására és annak elfogadására.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelettervezet melléklete tartalmazza az új térítési díjakat.

III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat

eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: Biztosítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) pontjában, 92. § (1) bekezdésének a) pontjában és 92. § (2) pontjában meghatározott feladatok ellátását.

II. gazdasági hatásai: Közepes mértékű, a bevételek növekedni fognak.

III. költségvetési hatásai: Közepes mértékű, a bevételek növekedni fognak.

IV. környezeti következményei: Nincs.

V. egészségi következményei: Jogszerűen biztosított lesz a szociális alapszolgáltatás.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Nem növekednek az adminisztratív terhek.

VII. megalkotásának szükségessége: Magasabb szintű jogszabályi előírás eredménye.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Elmaradása jogszabálysértés okoz és az Mötv. 134. § (1) bekezdéseiben meghatározott jogkövetkezményeket (törvényességi felügyeleti eljárás) eredményezhet.

XI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Adottak.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IV. 1.)
önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok
igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2025. (VII.2) sz.
önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) pontjában, 92. § (1) bekezdésének a) pontjában és 92. § (2) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva.

[2] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2025. (I.28.) önkormányzati rendelet 38. § (3) bekezdésében biztosított Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, valamint Szociális, Kulturális és Sport Bizottság véleményének kikérését követően a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 1. sz melléklete helyébe e rendelet 1. sz melléklete lép.

2. §

A 2026. április 1-én lép hatályba és 2026. április 2-án hatályát veszti.

Fehér HenriettaDr. Kolláth
Ágnes

Polgármester

Jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Tápiógyörgye, 2026. 03.25.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

1. sz melléklet a .../2026. (IV.1) önkormányzati rendelethez

1. Szociális étkeztetés	
Normatív támogatás:	94500 Ft/fő
Tervezett létszám:	47 fő
Össz normatív támogatás:	4 441 500 Ft/év
2026. évi tervezett költség:	18 917 877 Ft/év
Önköltség (tervezett költség) összege:	18 917 877 Ft/év
Önköltség normatív támogatás nélkül:	14 476 377 Ft/év
2026. évre tervezett önköltség 1 ételadagra (önköltség)	1616,50 Ft
2026. évre tervezett térítési díj 1 ételadagra (önköltség)	1236,98 Ft
A kerekítés szabályainak megfelelően a szociális étkezés	1616 Ft fő/adag
A kerekítés szabályainak megfelelően a szociális étkezés	1237 Ft fő/adag
2. Idősek Gondozóháza	
Tartós bentlakás	
Normatív támogatás:	25 000 Ft/fő
Tervezett létszám:	31 fő
Normatív támogatás:	775 000 Ft
Dolgozói létszám:	9 fő
Normatív támogatás:	8 675 000 Ft
Normatív dolgozói támogatás:	78 075 000 Ft
Össz normatív támogatás:	78 850 000 Ft
2026. évi tervezett költség:	159 784 581 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	159 784 581 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	80 934 581 Ft
2026. évre tervezett önköltség 1 napra (önköltség)	14 121,48 Ft
2026. évre tervezett térítési díj 1 napra (önköltség)	7152,86 Ft
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idősek nappali ellátása	14 121 Ft/nap

A kerekítési szabályoknak megfelelően az idők nappali ellátása	7153 Ft fő/nap
Átmeneti ellátás	
Normatív támogatás:	25 000 Ft/fő
Tervezett létszám:	3,41 fő
Össz normatív támogatás:	85 250 Ft
2026. évi tervezett költség:	10 798 272 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	10 798 272 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	10 713 022 Ft
2026. évre tervezett önköltség 1 napra (önköltség	8 675,75 Ft
2026. évre tervezett térítési díj 1 napra (önköltség	8 607,26
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idők nappali ellátása	8 676 Ft fő/nap
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idők nappali ellátása	8 607 Ft fő/nap
3. Házi segítségnyújtás	
Személyi gondozás:	
Normatív támogatás:	714 500 Ft/fő
2026. évi tervezett ellátotti létszám:	6 fő
Össz normatív támogatás:	4 287 000 fő/év
2026. évi gondozói létszám:	2 fő
2026. évi tervezett költség:	8 613 417,47 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	8 613 417 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	4 326 417 Ft/fő/nap
2026. évi gondozási óra (gondozói létszám x 249 nap x 8 óra):	3984
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	2 162,00 Ft
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	1085,95 Ft
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	2 162 Ft fő/óra
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	1 086 Ft fő/óra
Szociális segítés:	
Normatív támogatás:	25 000 Ft/fő
Tervezett létszám:	3 fő
Össz normatív támogatás:	75 000 Ft fő/év
2026. évi gondozói létszám:	1 fő
2026. évi tervezett költség:	2 871 139,16 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	2 871 139 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	2 796 139 Ft
2026. évi gondozási óra (gondozói létszám x 249 nap x 8 óra):	2920
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	983,27 Ft
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	957,58 Ft
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	983 Ft fő/óra
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	958 Ft fő/óra

Bálint Attila: Jegyző Asszony?

Dr. Kolláth Ágnes: Itt is felülvizsgáltuk a térítési díjakat és amennyiben van kérdés az Intézményvezető asszonyhoz is fel lehet tenni.

Bálint Attila: Aki egyetért A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a rendeletet elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

55/2026 (III.23.) határozata

az alábbi rendeletet javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IV. 1.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2025. (VII.2) szőlő önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) pontjában, 92. § (1) bekezdésének a) pontjában és 92. § (2) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva.

[2] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2025. (I.28.) önkormányzati rendelet 38. § (3) bekezdésében biztosított Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, valamint Szociális, Kulturális és Sport Bizottság véleményének kikérését követően a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 1. sz melléklete helyébe e rendelet 1. sz melléklete lép.

2. §

A 2026. április 1-én lép hatályba és 2026. április 2-án hatályát veszti.

Fehér HenriettaDr. Kolláth
Ágnes

Polgármester

Jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Tápiógyörgye, 2026. 03.25.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

1. sz melléklet a .../2026. (IV.1) önkormányzati rendelethez

1. Szociális étkeztetés	
Normatív támogatás:	94500 Ft/fő

Tervezett létszám:	47 fő
Össz normatív támogatás:	4 441 500 Ft/év
2026. évi tervezett költség:	18 917 877 Ft/év
Önköltség (tervezett költség) összege:	18 917 877 Ft/év
Önköltség normatív támogatás nélkül:	14 476 377 Ft/év
2026. évre tervezett önköltség 1 ételadagra (önköltség)	1616,50 Ft
2026. évre tervezett térítési díj 1 ételadagra (önköltség)	1236,98 Ft
A kerekítés szabályainak megfelelően a szociális étkezés	1616 Ft fő/adag
A kerekítés szabályainak megfelelően a szociális étkezés	1237 Ft fő/adag
2. Idősek Gondozóháza	
Tartós bentlakás	
Normatív támogatás:	25 000 Ft/fő
Tervezett létszám:	31 fő
Normatív támogatás:	775 000 Ft
Dolgozói létszám:	9 fő
Normatív támogatás:	8 675 000 Ft
Normatív dolgozói támogatás:	78 075 000 Ft
Össz normatív támogatás:	78 850 000 Ft
2026. évi tervezett költség:	159 784 581 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	159 784 581 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	80 934 581 Ft
2026. évre tervezett önköltség 1 napra (önköltség)	14 121,48 Ft
2026. évre tervezett térítési díj 1 napra (önköltség)	7152,86 Ft
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idősek nappali ellátása	14 121 Ft/nap
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idősek nappali ellátása	7153 Ft fő/nap
Átmeneti ellátás	
Normatív támogatás:	25 000 Ft/fő
Tervezett létszám:	3,41 fő
Össz normatív támogatás:	85 250 Ft
2026. évi tervezett költség:	10 798 272 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	10 798 272 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	10 713 022 Ft
2026. évre tervezett önköltség 1 napra (önköltség)	8 675,75 Ft
2026. évre tervezett térítési díj 1 napra (önköltség)	8 607,26
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idősek nappali ellátása	8 676 Ft fő/nap
A kerekítési szabályoknak megfelelően az idősek nappali ellátása	8 607 Ft fő/nap
3. Házi segítségnyújtás	
Személyi gondozás:	
Normatív támogatás:	714 500 Ft/fő
2026. évi tervezett ellátotti létszám:	6 fő

Össz normatív támogatás:	4 287 000 fő/év
2026. évi gondozói létszám:	2 fő
2026. évi tervezett költség:	8 613 417,47 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	8 613 417 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	4 326 417 Ft/fő/nap
2026. évi gondozási óra (gondozói létszám x 249 nap x 8 óra):	3984
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	2 162,00 Ft
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	1085,95 Ft
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	2 162 Ft fő/óra
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	1 086 Ft fő/óra
Szociális segítség:	
Normatív támogatás:	25 000 Ft/fő
Tervezett létszám:	3 fő
Össz normatív támogatás:	75 000 Ft fő/év
2026. évi gondozói létszám:	1 fő
2026. évi tervezett költség:	2 871 139,16 Ft
Önköltség (tervezett költség) összege:	2 871 139 Ft/fő/nap
Önköltség normatív támogatás nélkül:	2 796 139 Ft
2026. évi gondozási óra (gondozói létszám x 249 nap x 8 óra):	2920
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	983,27 Ft
2026. évi tervezett önköltség 1 gondozási órára (önköltség	957,58 Ft
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	983 Ft fő/óra
A kerekítési szabályoknak megfelelően a házi segítségnyújtás	958 Ft fő/óra

14. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



16. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-16/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Fehér Henrietta

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette Dr. Kolláth Ágnes

Téma:

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /továbbiakban Kbt. / 42. § (1) bekezdése alapján, az önkormányzatoknak éves összesített közbeszerzési tervet kell elfogadnia a tárgyév március 31-ig.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után a benne szereplő eljárások lefolytatásának kötelezettségét. A tervben nem szereplő, vagy a tervhez képest eltérő közbeszerzés is lefolytatható, ebben az esetben a tervet annak megfelelően módosítani kell.

A 2026. évre az Önkormányzat beruházásai közül, a Kbt. hatálya alá tartozó, megpályázott építési beruházás megvalósítását kell tervezni. A tervbe csak akkor kell felvenni, ha nettó 50.000.000 Ft felett van a beszerzés értéke.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét hagyja jóvá azzal, hogy szükség esetén a tervet módosítani kell.

Tápiógyörgye, 2026. március 24.

Fehér Henrietta
Polgármester

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (III.24.) határozati javaslata**

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja azzal, hogy a közbeszerzési értékhatárt elérő, év közbeni nyertes pályázat és beruházás esetén azt haladéktalanul módosítja.

2026. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Az eljárás fajtája	Időbeli ütemezés	
				Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Fehér Henrietta	polgármester	igen/nem
Józsa Péter	alpolgármester	igen/nem
Bálint Attila	képviselő	igen/nem
Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen/nem
Petró Tamás	képviselő	igen/nem
Ozsvár Mariana	képviselő	igen/nem
Varró László	képviselő	igen/nem

Fehér Henrietta: Március 31-ig el kell fogadni a Képviselő-testületnek Tápiógyörgye Önkormányzatának Közbeszerzési tervét, ami jelen állás szerint nincs betervezve 2026-os évre közbeszerzési eljárás.

Bálint Attila: Aki egyetért Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervével, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

56/2026 (III.23.) határozata

az alábbi rendeletet javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja azzal, hogy a közbeszerzési értékhatárt elérő, év közbeni nyertes pályázat és beruházás esetén azt haladéktalanul módosítja.

2026. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Az eljárás fajtája	Időbeli ütemezés	
				Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Fehér Henrietta	polgármester	igen/nem
Józsa Péter	alpolgármester	igen/nem
Bálint Attila	képviselő	igen/nem
Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen/nem
Petró Tamás	képviselő	igen/nem
Ozsvár Mariana	képviselő	igen/nem
Varró László	képviselő	igen/nem

15. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



17. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-17/2026

Időpont 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő Dr. Kolláth Ágnes

Melléklet
 Rendelet-tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette
Tóthné Elek Andrea
Műszaki és igazgatási
csoportvezető

Téma:

**A helyi kitüntetések, díjak alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati
rendelet megalkotása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi kitüntetések, díjak alapítását és adományozásának rendjét önkormányzati rendelet szabályozza.

Az Önkormányzat a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntéseiről szóló 2011. CCII. törvény 24. § (9) bekezdése értelmében:

„Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben szabályozza az elismerés alapítását, az elismerés elnevezését, fajtáit, az elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét, valamint az elismerés viselésének rendjét, továbbá a díjjal járó jutalom mértékét, formáját és járadék esetében annak időtartamát.”

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta rendeletét a helyi kitüntetések, díjak alapításáról és adományozásáról címmel, 7/2001. (V.10.) számon.

Pest Vármegye Kormányhivatalától érkezett szakmai állásfoglalás megállapította említett rendelet vonatkozásában, miszerint minden kétséget kizáróan nem állapítható meg, hogy Tápiógyörgye településen a helyi kitüntetések, díjak alapításának és adományozásának tárgyában mely önkormányzati rendelet van jelenleg hatályban, illetve van-e egyáltalán hatályos önkormányzati rendelet, mivel a Nemzeti Jogszabálytár felületének vizsgálata során nem lelhető fel e tárgyban önkormányzati rendelet. Ennek okán új rendelet megalkotását látják célszerűnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg!

Tápiógyörgye, 2026. 03. 11.

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026. (III.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzati díjak, kitüntető címek alapításáról és adományozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzetes hatásvizsgálat, indoklás, véleményeztetés

I. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről:

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: egyének kiemelkedő tevékenységük révén történő elismerése, példamutatás a jövő nemzedékének.
- gazdasági hatása: nem releváns
- költségvetési hatása: Képviselő-testület költségvetésében rendelkezik róla.

b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: - a Polgármesteri Hivatalnak nyilvántartást vezetése lesz a feladata.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll. A nyilvántartás vezetését a Polgármesteri Hivatalban el tudják látni.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll

II. Indoklás

A rendelet megalkotásának céljai a következők:

- helyi kitüntetések, díjak alapítása és adományozása

III. Részletes indoklás és értelmező rendelkezések

Az önkormányzat a rendeletét:

- az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján,
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 8. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva alkotja meg.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy véleményezze a rendelettervezetet.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026. (III.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzati díjak, kitüntető címek alapításáról és adományozásáról

[1] Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország címerének és zászlajának használatáról.

[2] Az állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotja rendeletét azon személyek, közösségek, szervezetek kitüntetésére és díjazására, akik kiemelkedően hozzájárultak a település fejlődéséhez, jó hírvének öregbítéséhez.

1. Önkormányzati díjak, kitüntető címek

1. §

(1) Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő díjakat és kitüntető címeket alapítja:

- a) Tápiógyörgye Község Díszpolgára cím
- b) Tápiógyörgye Községért Emlékérem
- c) Tápiógyörgye Községért Emléklap

(2) A kitüntetések és díjak kiadása nem kötelező.

(3) Egy elismerés ugyanazon személy részére egy ízben adható.

(4) A kitüntetett polgárok a községi ünnepek díszvendégei.

2. Az adományozás rendje

2.§

(1) Helyi kitüntetésben részesíthető Tápiógyörgye községben

- a) állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos
- b) nem tápiógyörgyei magyar, illetve nem magyar állampolgár.

(2) Javaslatételre jogosult:

- a) bármely Tápiógyörgye községben élő, állandó lakóhellyel legalább 15 éve rendelkező nagykorú magyar állampolgár
- b) Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete
- c) tápiógyörgyei székhelyű egyesületek/civil szervezetek
- d) Tápiógyörgye Községben működő egyházi közösségek.

(3) Adományozási javaslat az adományozást megelőző év november 30. napjáig nyújtható be a község polgármesterének címezve, Tápiógyörgye Község Polgármesteri Hivatalához írásban (papír alapon vagy elektronikus úton), alábbiak megjelölésével: a javasolt elismerés megjelölése, a kitüntetésre javasolt adatai /név és cím/, javaslattevő adatai /név és cím/, javaslattevő szöveges indoklása.

(4) Az adományozásról Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, döntését minden esetben minősített többséggel, zárt ülésen hozza meg.

(5) A díj, kitüntetés adományozására az adományozás évében március 15.-én, Magyarország nemzeti ünnepén, ünnepélyes keretek között kerül sor.

3. Tápiógyörgye Község Díszpolgára cím

3.§

(1) A díszpolgári cím egy évben egyszer adományozható.

(2) Elsősorban életpályák, életteljesítmények, a község életét jelentősen befolyásoló tevékenységek alapján adományozható.

(3) Az adományozás sajátos esete, ha a címet:

a) köztisztviselőként álló, községünket jelenlétével megtisztelő személyiség kapja,

b) a község nemzetközi kapcsolatait nagymértékben elősegítő nem magyar állampolgár kapja.

(4) A Tápiógyörgye Község Díszpolgára címben részesített polgár ezt bizonyító diplomát kap.

4. Tápiógyörgye Községért Emlékérem kitüntetés

4. §

(1) Évente legfeljebb két emlékérem adományozható.

(2) A község fejlődését jelentős mértékben elősegítő teljesítmények, példamutató egyéni magatartások, egyéni teljesítmények elismerését szolgálja.

(3) Az adományozás sajátos esete, ha a címet:

a) köztisztviselőként álló, községünket jelenlétével megtisztelő személyiség kapja,

b) a község nemzetközi kapcsolatait nagymértékben elősegítő nem magyar állampolgár kapja.

(4) A Tápiógyörgye Községért Emlékérem kitüntetésben részesülő polgár, emlékérmeket kap.

5. Tápiógyörgye Községért Emléklap kitüntetés

5.§

(1) Évente legfeljebb három emléklap adományozható.

(2) Ezen elismerés rövidebb időszak kiemelkedő teljesítményét, különféle helyzetekben való példamutató helytállás elismerését szolgálja.

(3) E kitüntetésben részesülő polgár emléklapot és tárgyjutalmat kap. A tárgyjutalom összegéről a kitüntetési döntés keretében a Képviselő-testület dönt.

6. A kitüntetések, díjak visszavonása

6. §

(1) Az 1. §-ban megjelölt kitüntetések visszavonhatók. A kitüntető díjat Tápiógyörgye Község Képviselő-testülete vonja vissza, amennyiben a kitüntetett arra érdemtelenné válik.

(2) Akitől a kitüntetést a képviselő-testület visszavonja, a kitüntetés tárgyi relikviáit köteles visszaszolgáltatni.

(3) A visszavonásról a képviselő-testület minősített többséggel dönt.

7. Vegyes rendelkezések

7. §

(1) Az adományozott díjakról, kitüntésekről nyilvántartást Tápiógyörgye Község Polgármesteri Hivatala vezet. A nyilvántartás formáját és tartalmát a polgármester alakítja ki, de szerepeltetni kell abban az az adományozott személyt, az adományozás időpontját, az adományozás indokát, az adományozott díj megjelölését.

(2) A díjak, kitüntetések adományozásával kapcsolatos költségeket Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete éves költségvetésében biztosítja.

8. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet 2026. március 25-én lép hatályba.

Fehér Henrietta
Polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

Bálint Attila: Ez tulajdonképpen a régi lett új formába öltve, meg fel lett töltve.

Dr. Kolláth Ágnes: Majd fel lesz töltve, ha a Testület elfogadja. Onnantól kezdve hatályos.

Bálint Attila: Onnantól lehet kitüntetések adni.

Dr. Kolláth Ágnes: Enélkül is sikerült eddig is.

Bálint Attila: Valakinek ehhez hozzászólás kérdés, javaslat? Aki egyetért A helyi kitüntetések, díjak alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a rendeletet elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

57/2026 (III.23.) határozata

az alábbi rendeletet javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata .../2026. (III.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzati díjak, kitüntető címek alapításáról és adományozásáról

[1] Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország címerének és zászlajának használatáról.

[2] Az állami kitüntéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotja rendeletét azon személyek, közösségek, szervezetek kitüntetésére és díjazására, akik kiemelkedően hozzájárultak a település fejlődéséhez, jó hírvének öregbítéséhez.

2. Önkormányzati díjak, kitüntető címek

4. §

(1) Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő díjakat és kitüntető címeket alapítja:

- a) Tápiógyörgye Község Díszpolgára cím
- b) Tápiógyörgye Községért Emlékérem
- c) Tápiógyörgye Községért Emlékklap

(2) A kitüntetések és díjak kiadása nem kötelező.

(3) Egy elismerés ugyanazon személy részére egy ízben adható.

(4) A kitüntetett polgárok a községi ünnepek díszvendégei.

5. Az adományozás rendje

2.§

(1) Helyi kitüntetésben részesíthető Tápiógyörgye községben

- a) állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos
- b) nem tápiógyörgyei magyar, illetve nem magyar állampolgár.

(2) Javaslattételre jogosult:

- a) bármely Tápiógyörgye községben élő, állandó lakóhellyel legalább 15 éve rendelkező nagykorú magyar állampolgár
- b) Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete
- c) tápiógyörgyei székhelyű egyesületek/civil szervezetek
- d) Tápiógyörgye Községben működő egyházi közösségek.

(3) Adományozási javaslat az adományozást megelőző év november 30. napjáig nyújtható be a község polgármesterének címezve, Tápiógyörgye Község Polgármesteri Hivatalához írásban

(papír alapon vagy elektronikus úton), alábbiak megjelölésével: a javasolt elismerés megjelölése, a kitüntetésre javasolt adatai /név és cím/, javaslattevő adatai /név és cím/, javaslattevő szöveges indoklása.

(4) Az adományozásról Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, döntését minden esetben minősített többséggel, zárt ülésen hozza meg.

(5) A díj, kitüntetés adományozására az adományozás évében március 15.-én, Magyarország nemzeti ünnepén, ünnepélyes keretek között kerül sor.

6. Tápiógyörgye Község Díszpolgára cím

3.§

(1) A díszpolgári cím egy évben egyszer adományozható.

(2) Elsősorban életpályák, életteljesítmények, a község életét jelentősen befolyásoló tevékenységek alapján adományozható.

(3) Az adományozás sajátos esete, ha a címet:

a) köztisztviselőben álló, községünket jelenlétével megtisztelő személyiség kapja,

b) a község nemzetközi kapcsolatait nagymértékben elősegítő nem magyar állampolgár kapja.

(4) A Tápiógyörgye Község Díszpolgára címben részesített polgár ezt bizonyító diplomát kap.

4. Tápiógyörgye Községért Emlékérem kitüntetés

4. §

(1) Évente legfeljebb két emlékérem adományozható.

(2) A község fejlődését jelentős mértékben elősegítő teljesítmények, példamutató egyéni magatartások, egyéni teljesítmények elismerését szolgálja.

(3) Az adományozás sajátos esete, ha a címet:

a) köztisztviselőben álló, községünket jelenlétével megtisztelő személyiség kapja,

b) a község nemzetközi kapcsolatait nagymértékben elősegítő nem magyar állampolgár kapja.

(4) A Tápiógyörgye Községért Emlékérem kitüntetésben részesülő polgár, emlékérmét kap.

5. Tápiógyörgye Községért Emléklap kitüntetés

5.§

(1) Évente legfeljebb három emléklap adományozható.

(2) Ezen elismerés rövidebb időszak kiemelkedő teljesítményét, különféle helyzetekben való példamutató helytállás elismerését szolgálja.

(3) E kitüntetésben részesülő polgár emléklapot és tárgyjutalmat kap. A tárgyjutalom összegéről a kitüntetési döntés keretében a Képviselő-testület dönt.

6. A kitüntetések, díjak visszavonása

6. §

(1) Az 1. §-ban megjelölt kitüntetések visszavonhatók. A kitüntető díjat Tápiógyörgye Község Képviselő-testülete vonja vissza, amennyiben a kitüntetett arra érdemtelenné válik.

(2) Akitől a kitüntetést a képviselő-testület visszavonja, a kitüntetés tárgyi relikviáit köteles visszaszolgáltatni.

(3) A visszavonásról a képviselő-testület minősített többséggel dönt.

7. Vegyes rendelkezések

7. §

(1) Az adományozott díjakról, kitüntésekről nyilvántartást Tápiógyörgye Község Polgármesteri Hivatala vezet. A nyilvántartás formáját és tartalmát a polgármester alakítja ki, de szerepeltetni kell abban az az adományozott személyt, az adományozás időpontját, az adományozás indokát, az adományozott díj megjelölését.

(2) A díjak, kitüntetések adományozásával kapcsolatos költségeket Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete éves költségvetésében biztosítja.

8. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet 2026. március 25-én lép hatályba.

Fehér Henrietta
Polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

16. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



21. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-21/2026 **Időpont** 2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség **Előterjesztő** Fehér Henrietta

Melléklet Rendelet-tervezet Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Határozat-tervezet **Véleményezi** Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Tájékoztató Képviselő-testület
 Beszámoló

Készítette Fehér Henrietta

Téma:

**Döntés vállalkozó kiválasztásáról a Magyar Falu Program keretében megvalósuló
Ady Endre úti járdafelújítás I. üteméhez**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése – 2025.” című, MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírás vonatkozásában Tápiógyörgye Község Önkormányzata Támogatói Okiratban foglalt döntés alapján 6 998 870 Ft összegű támogatásban részesült.

A támogatás az Ady Endre úti járdaszakasz felújításának I. ütemére fordítható, amely a Vasút utcától a Zrínyi utcai útelágazásig terjedő szakaszt érinti.

A beruházás megvalósítása érdekében az önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le. Ennek keretében öt gazdasági szereplő részére került megküldésre ajánlattételi felhívás. A megadott határidőn belül három ajánlat érkezett be.

A beérkezett ajánlatok vizsgálata során megállapításra került, hogy mindhárom ajánlattevő rendelkezik a kivitelezéshez szükséges, jogszabályban előírt bejegyzett tevékenységi körrel, valamint ajánlatuk megfelel az ajánlattételi felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek.

A 34/2026(III.10) Képviselő-testületi határozat alapján a döntés elnapolásra került, további árajánlatokat kértünk be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és határozat elfogadására!

Tápiógyörgye, 2026. március 18.

Fehér Henrietta
Polgármester

Ajánlatadók:

UMO-CAR Kft.

Cím: 2760 Nagykáta, Ady
Endre út 1.
Tel: +36 20 944 2692
E-mail:
umocarkft@gmail.com
adószám: 22981963-2-13

Kovács Intarzia Kft.

Cím: 2760 Nagykáta, Ősz
utca 35.
Tel: +36 30 950 2172
E-mail:
kovacsintarzia@gmail.com
adószám: 12672365-2-13

Boér-Generál Kft.

Cím: 2254 Szentmártonkáta,
Bacsó Béla utca 46.
Tel: +36 20 346 8276
E-mail:
boergeneralkft@gmail.com
Adószám: 32308259-2-13

Árajánlat

nettó: 4 490 202 + **Áfa**
(bruttó 5 702 557 Ft)

Árajánlat

nettó: 4 502 515 + **Áfa**
(bruttó 5 718 194 Ft)

Árajánlat:

nettó 4 854 042 + **Áfa**
(bruttó 6 164 633 Ft)

Nova Bau Trade Kft.

Cím: 2740 Abony,
Szabadság utca 5.
Tel: +36 30 691 4711
E-mail:
novabautrade@gmail.com
adószám: 32991224-2-13

Árajánlat:

nettó: 4 891 734 + **Áfa**
(bruttó 6 212 502 Ft)

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-Testülete .../2026. (III.) határozati javaslata

A Magyar Falu Program keretében megvalósuló, Ady Endre úti járdafelújítás I. ütemének megvalósítása tárgyában lefolytatott beszerzés jóváhagyása tárgyában

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázat alapján megvalósuló, az Ady Endre úti járdaszakasz (Vasút utca – Zrínyi utcai útelágazás közötti szakasz) felújításának I. üteméhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésével a vállalkozót bízta meg;
2. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés és az azzal kapcsolatban keletkező dokumentáció aláírására, valamint a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Fehér Henrietta: Lackótól kaptunk telefonszámokat, Kriszti próbált velük kontaktálni. Egy nem tudta beadni, 1 nem tudta vállalni határidőre, a harmadik drágábbat adott mint amit mi bekértünk.

Kocsisné Fehér Krisztina: Többen nem jelentkeztek. 1 ember volt aki azt mondta nem tudja kitölteni az excel táblázatot, végül nem adott be ajánlatot.

Fehér Henrietta: Most már van 4 igencsak döntést kellene hozni.

Varró László: Beszéltem olyannal, aki nem tudott visszatelefonálni, mert ha behívod a 383-001-et akkor a szöveg jelentkezik, kit hívjak vissza?

Kocsisné Fehér Krisztina: Ha nem választ akkor engem kapcsol.

Varró László: Beszéltem egy másik vállalkozóval, aki azt mondta, hogy ő azért nem vállalja, mert ő félreértette, mert azt hitte, hogy az Ady Endre úttól teljesen a Csárda utcáig ennyiből kell kihozni.

Fehér Henrietta: Úgy küldtük ki, hogy csatoltuk a tervdokumentációt, az árazatlan költségvetést, a műszaki leírást. Ezek a félreértések nem csúszhatnak bele.

Varga István: Hogy fog a végén elszámolni az egésszel?

Fehér Henrietta: Igen, ha ebből félreértés van, hogyan fogja ideadni nekem a komplett dokumentációt.

Varró László: Küldtem még egyet, a titkarsag@-ra, azt nem tudom megkaptátok? Ő 25.000 Ft nettó plusz áfát mondott.

Kocsisné Fehér Krisztina: Igen, neki elküldtük a teljes tervdokumentációt és nem adott rá ajánlatot.

Varró László: De neki ez az ajánlata.

Fehér Henrietta: De ez így nem lehet, egy pályázatról beszélünk, egy árazatlan költségvetést ha nem tud kitölteni, akkor köszönöm szépen. Az egy alap dokumentum.

Kocsisné Fehér Krisztina: Igen, ez itt van, hogy 25.000 Ft/nm nettó, tartalmazza az anyagot és a munkadíjat. 50% előleggel tudjuk vállalni a munkát. Ennyi volt az ajánlat.

Varró László: Ha jól értelmezem, az 5 millió 7e-es ajánlat az kb .br. 3M ft-ba kerül nekünk, a maradék az a kitöltésre, hogy ki tudja tölteni a dolgokat.

Fehér Henrietta: Ez így nincs arányosítva, de tudni kell, ha valaki pályázatról van szó mindenki felcsattintja az árakat. Közel azonos árak vannak. Ebből már tudnunk kell választani. Független árajánlatok vannak, mindenki ilyen árakat adott meg, itt már igazából nincs mit tenni. És ki is tudták tölteni az árazatlan excelt.

Varró László: Én akkor sem értek egyet. Az anyagár nincs 1.5 millió Ft.

Fehér Henrietta: Az lesz a vége, hogy addig húzzuk, hogy a 7 millióból nem lesz semmi.

Bálint Attila: Lackó ettől nem tudsz szerezni hivatalos árajánlatot? Jövő héten hétfőn úgyis lesz egy rendkívüli ülés, ez az egy hét már nem oszt-szoroz ezen.

Fehér Henrietta: Módosítok a megvalósítási határidőn akkor.

Bálint Attila: De akkor rendes árajánlatot adjon be. Ne csak azt, hogy 25-e.

Fehér Henrietta: Elküldjük neki ami kiment.

Kocsisné Fehér Krisztina: De én erre válaszoltam és elküldtem neki. Aki e-mail-ben írta a 25.000 Ft-ot. Neki kiküldtem a teljes ajánlatérést amit a többieknek is.

Fehér Henrietta: Akkor nincs mese.

Varró László: És ezt a GAMESZ nem tudná sehogysem megcsinálni?

Fehér Henrietta: Nem.

Varró László: Ő is egy Kft.

Fehér Henrietta: Ez egy pályázat, a pályázatnak megvannak az alapvető kritériumai. Van egy pályázati felhívás, egy elszámolási útmutató, kérdeztem az Államkincstárt telefonon, de ez Önteljesítés. Önkormányzati cégről beszélünk.

Bálint Attila: Ehhez hozzászólás kérés? Felteszem a módosító javaslatomat, Aki egyetért az A Magyar Falu Program keretében megvalósuló, Ady Endre úti járdafelújítás I. ütemének megvalósítása tárgyában lefolytatott beszerzés jóváhagyása elnapolásával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
4	0	1

A bizottság 4 igen szavazattal a határozatot elnapolásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

58/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

A Magyar Falu Program keretében megvalósuló, Ady Endre úti járdafelújítás I. ütemének megvalósítása tárgyában lefolytatott beszerzés jóváhagyása

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága a napirendi pontot elnapolásra javasolja

17. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



22. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
rendes nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-22/2026

Időpont

2026.03.24.

Döntéshozatal Egyszerű többség

Előterjesztő

Dr. Kolláth Ágnes Jegyző

Melléklet
 Rendelet- tervezet
 Határozat-tervezet
 Tájékoztató
 Beszámoló

Véleményezi
 Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Képviselő-testület

Készítette
Tóthné Elek Andrea
Műszaki és igazgatási
csoportvezető

Téma:

**A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól szóló 2/2026.
(I.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. 02. 24. napján hozott döntést arról, hogy a 2767 Tápiógyörgye, Mária utca 10. szám alatti ingatlant értékesíteni kívánja. Az ajánlatot tevő azzal a kéréssel fordult a Polgármesteri Hivatalhoz, hogy a fent megjelölt ingatlant 2026. júniusában tudnák megvásárolni, de mivel azon szeretnék elkezdni a felújítási munkákat, így birtokba kívánják venni hamarabb. Ez azzal a kikötéssel lehetséges, hogy a fenti időpontig bérleményként bocsátjuk rendelkezésükre az ingatlant - bérleti szerződés megkötésével, és az addig kifizetett bérleti díj összege beszámításra kerül a vételi árba. Az ingatlanban végzett felújítási munkákat ajánlattevő saját kockázatára vállalja.

Fentiekre tekintettel van szükség a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól szóló 2/2026. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítására, melynek mellékletében szükséges a bérbe adható ingatlanok között szerepeltetni az adott ingatlant.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg!

Tápiógyörgye, 2026. 03. 16.

**Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző**

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (II. 1.) a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól szóló önkormányzati rendelete módosítása tárgyában

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről:

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: nem releváns.
- gazdasági hatása: releváns.
- költségvetési hatása: releváns.

b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: a Polgármesteri Hivatal a szükséges adminisztrációt elvégzi.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: nem releváns.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

Dr. Kolláth Ágnes

Jegyző

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III.25.)
önkormányzati rendelete a 2/2026. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól**

[1] Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében felhatalmazást ad a helyi önkormányzatnak rendelet alkotására a helyi közügyek tekintetében.

[2] Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 2. számú mellékletében foglalt felhatalmazás szerint jár el.

[3] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2025. (I.28.) önkormányzati rendelet 38. § (3) bekezdésében biztosított Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság véleményének kikérését követően a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 1. számú melléklete helyébe az 1. számú melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 25-én lép hatályba.

1. melléklet a .../2026. (III. 24.) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Komfort fokozat	Költségelven bérbe adott lakás minimális díja (Ft/m ² /hó)	Szolgálati elven bérbe adott lakás minimális díja ((Ft/m ² /hó)
Összkomfortos	953.-Ft/nm/hó	953.-Ft/nm-hó
Komfortos	953.-Ft/nm/hó	-
Komfort nélküli	350.- Ft/nm/hó	-
Garázs	6500 Ft.-/hó	-

2. táblázat

sorsz.	lakás címe	komfortfokozat	lakás
	(hrszt)		a. ter.(m ²)
1.	Bartók Béla u. 2/1 (1043/2) + garázs	összkomfortos	63
2.	Bartók Béla u. 2/2 (1043/2) + garázs	összkomfortos	50 +12
3.	Bartók Béla u. 2/3 (1043/2) + garázs	komfortos	52 +10
4.	Szent István tér 4. (gyógyszertár) (1028)	összkomfortos	149
5.	Szent István tér 4. (lakás+ garázs) (1028)	összkomfortos	83
6.	Hajnal u. 4. (555)	összkomfortos	50
7.	Kovács József u. 13. (1692) + garázs	összkomfortos	86
8.	Budai Nagy Antal u. 39 (844/3) + garázs	összkomfortos	138
9.	Mária utca 10. (679.hrsz.)	komfort nélküli	32

3. táblázat

A szolgálati jellegű bérlakások

1.	Petőfi Sándor u. 2 (1013)	összkomfortos	63
----	---------------------------	---------------	----

Fehér Henrietta
Polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

Bálint Attila: Ezt miért módosítjuk?

Dr. Kolláth Ágnes: Az egyik ingatlanvásárlónk jelezte, hogy csak júniusban tudja megvásárolni az ingatlant, de szeretné a felújítást elkezdni, és ennek mi a jogi módja, bérbe adjuk, a bérleti díjat beszámoljuk a vételárba, Ő pedig nyugodtan felújíthat addig, nyilván a saját kockázatára, ha nem veszi meg, mert az Önkormányzat kockázatvállalást nem tud tenni.

Ő ezeket a feltételek elfogadta, de mivel az ingatlan nemvolt a bérelhető ingatlanok között, ezért kellett a bizottság és testület elé hozni.

Bálint Attila: Júniusig bérlti amit rákölt, azt az Önkormányzat beszámolja.

Dr. Kolláth Ágnes: Nem, amit befizet, az meg bele az adásvételbe.

Bálint Attila: Ha nem jelentkezik júniusig, akkor amit ráköltött az a miénk?

Dr. Kolláth Ágnes: Igen, ezt el is mondtam neki egyébként.

Bálint Attila: Ehhez kérdés? Nincs. Aki egyetért a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól a 2/2026. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításával, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a rendeletet elfogadásra javasolja.

59/2026 (III.23.) határozata

az alábbi rendeletet javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III.25.) önkormányzati rendelete a 2/2026. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól

[1] Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében felhatalmazást ad a helyi önkormányzatnak rendelet alkotására a helyi közügyek tekintetében.

[2] Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 2. számú mellékletében foglalt felhatalmazás szerint jár el.

[3] Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2025. (I.28.) önkormányzati rendelet 38. § (3) bekezdésében biztosított Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság véleményének kikérését követően a következőket rendeli el:

3. §

A rendelet 1. számú melléklete helyébe az 1. számú melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2026. március 25-én lép hatályba.

2. melléklet a .../2026. (III. 24.) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Komfort fokozat	Költségelven bérbe adott lakás minimális díja (Ft/m ² /hó)	Szolgálati elven bérbe adott lakás minimális díja ((Ft/m ² /hó)
-----------------	---	--

Összkomfortos	953.-Ft/nm/hó	953.-Ft/nm-hó
Komfortos	953.-Ft/nm/hó	-
Komfort nélküli	350.- Ft/nm/hó	-
Garázs	6500 Ft.-/hó	-

2. táblázat

sorsz.	lakás címe	komfortfokozat	lakás
	(hrsz)		a. ter.(m2)
1.	Bartók Béla u. 2/1 (1043/2) + garázs	összkomfortos	63
2.	Bartók Béla u. 2/2 (1043/2) + garázs	összkomfortos	50 +12
3.	Bartók Béla u. 2/3 (1043/2) + garázs	komfortos	52 +10
4.	Szent István tér 4. (gyógyszertár) (1028)	összkomfortos	149
5.	Szent István tér 4. (lakás+ garázs) (1028)	összkomfortos	83
6.	Hajnal u. 4. (555)	összkomfortos	50
7.	Kovács József u. 13. (1692) + garázs	összkomfortos	86
8.	Budai Nagy Antal u. 39 (844/3) + garázs	összkomfortos	138
9.	Mária utca 10. (679.hrsz.)	komfort nélküli	32

3. táblázat

A szolgálati jellegű bérlakások

1.	Petőfi Sándor u. 2 (1013)	összkomfortos	63
----	---------------------------	---------------	----

Fehér Henrietta
Polgármester

Dr. Kolláth Ágnes
Jegyző

18. napirendi pont

Bálint Attila ismerteti a napirendi pontot



23. Előterjesztés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület
nyilvános ülése

Iktatószám TGY/843-23/2026 **Időpont** 2026.03.23.

Döntéshozatal Egyszerű többség **Előterjesztő** Fehér Henrietta

Melléklet Rendelet-tervezet Szoc. Kulturális és Sport Bizottság
 Határozat-tervezet **Véleményezi** Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
 Tájékoztató Képviselő-testület
 Beszámoló

Készítette Jónás Szabina

Téma:

**A Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem intézményvezetői (élelmezésvezetői)
munkakör pályázat kiírása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem intézményvezetői (élelmezésvezetői) munkakör betöltésére szükséges pályázati kiírás, tekintettel arra, hogy a jelenlegi intézményvezető vezetői megbízása 2026. március 15.-vel lejárt.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Továbbiakban: Kjt.) 20/A. § (1) bekezdése alapján: Közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt. A pályázatot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki. Ha a pályázat kiírása nem kötelező, a munkáltató dönthet arról, hogy a munkakör, illetve a beosztás betöltése pályázat alapján történik.

A 20/B. § (1) A magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a 20/A. § (1) és (3)–(8) bekezdései alkalmazásával pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki. A pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Ha e törvény alapján a magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátásához pályázatot kell kiírni, a pályázatban meg kell jelölni a közalkalmazott által betöltendő munkakört is.

A magasabb vezetői, valamint a vezetői megbízás jogszabályban megjelölt, legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre szól.

Az önkormányzat által foglalkoztatott közalkalmazottak kinevezése és felmentése a képviselő-testület hatásköre.

Az intézményvezetői állás betöltéséhez a munkavállalónak a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-ban meghatározott követelményeknek kell megfelelnie és rendelkeznie kell szakirányú képesítéssel (élelmezésvezető).

A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívásnak a közigállás.gov.hu honlapján való elsődleges közzétételétől számított tizenöt napnál – a munkáltató vezetésre kiírt pályázat esetén harminc napnál – rövidebb nem lehet. Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja – a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével – a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásban foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő hatvan napon belül, vagy az első ülésen, ha e jogot testület gyakorolja, dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

Ezek alapján: A Bizottságba az alábbi személyeket javaslom bevonni:

Bálint Attila képviselő
Ozsvár Marianna képviselő
Petró Tamás képviselő

A pályázatot 2026. március 26-tól tervezzük megjeleníteni, így a beadási határidő 2026. április 26. lenne, a Bizottság és a Képviselő-testület ülésein a javaslat és a döntés 2026. május 26-ig megtörténne és az állás 2026. június 01-től betölthető.

Addig javaslom, hogy az intézmény vezetésével határozott időre, 2026.03.16-tól a pályáztatás sikeres befejezéséig, Togyeláné Szabó Erikát bízunk meg.

A fentiek alapján az álláspályázatot az alábbiak szerint javaslom közzétenni a KÖZIGÁLLÁS portálon és az Önkormányzat honlapján, valamint hirdetőtábláján.

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem
pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

Élelmezésvezető

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Bölcsődei, óvodai és iskolai gyermekétkeztetési, valamint vendég és szociális étkezési adminisztratív feladatok teljes körű ellátása. Ismeri és betartja a 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó pontjait. Gondoskodik az élelmezési anyagok nyilvántartásának vezetéséről, beszerzéséről, átvételéről, összeállítja a nyersanyag-szükségletet, elkészíti az étlapot. Nyilvántartja és ellenőrzi a raktárkészletet. Munkájához szükséges informatikai programokat használ. Naponta kiadja az élelmezési

anyagokat, melyet kiszabati bizonylaton vezet. Gondoskodik az ételek higiénés előírásoknak megfelelő előkészítéséről, adagolásáról, tálalásáról és a megfelelő mennyiségi kiadásáról. Megszervezi az ételmezési hulladék gyűjtését, hasznosítását, melyről nyilvántartást vezet. Naprakészen vezeti az étkezők nyilvántartását (tanulók, dolgozók, külső étkezők). Betartja és betartatja az élelmiszer-biztonsági, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, HACCP előírásokat.

Betöltendő állás szakmacsoportja: élelmiszer

FEOR besorolás: 4190 Egyéb, máshova nem sorolható irodai, ügyviteli foglalkozás

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, Általános, Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Tápiógyörgye

A munkavégzés pontos helye:

2767 Tápiógyörgye, Katona József út 2/a.

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

Büntetlen előélet

Cselekvőképesség

Magyar állampolgárság

Elvárt végzettség/képesítés:

4. Érettségi, vagy középfokú szakképesítés vagy szakképesítés-ráépülés felső középfokú részszakképesítés vagy szakképesítés szakma - középfokú szakképzettség szakképesítés speciális készségfejlesztő szakiskolai szakképzettség , Egyéb végzettség, Középfok-szakképzettség, Egyéb végzettség, Élelmezésvezetői végzettség

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Nem

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

motivációs levél

A Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

Fényképpel ellátott szakmai önéletrajz

Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

Hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyagba betekintésről

végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.04.26.

Pályázat benyújtásának módja:

Elektronikus úton: munkaugy@tapiogyorgye.hu e-mail címre. Postai Úton: Tápiógyörgye Község Önkormányzata 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1. Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését.

A pályázat elbírálásának módja: A pályázat a benyújtási határidő utolsó napján 16:00 óráig meg kell érkeznie. Hiánypótlásra nincs lehetőség. A kinevezési jogkör gyakorlója fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.05.26.

A pályázati kiírás további közzétételének helye: Tápiógyörgye Község Önkormányzata honlapja

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.06.01.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.03.26.

Tápiógyörgye, 2026. március 19.

Fehér Henrietta
polgármester

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének / 2026. (III.23.) határozata

A Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem intézményvezetői (élelmezésvezetői) munkakör pályázat kiírása

Pályázatot ír ki a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem vezetői álláshelyére, magasabb vezetői (intézményvezető) megbízatással történő ellátására az előterjesztésben szereplő tartalommal. Továbbá megbízza Togyeláné Szabó Erikát, hogy 2026. március 16. napjától a pályáztatási eljárás sikeres lefolytatásáig lássa el a Községi Konyha és Étterem intézményvezetői feladatait.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta polgármester

Erről értesül:

6. Fehér Henrietta polgármester
7. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
8. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal
9. Irattár

Fehér Henrietta: A konyha intézményvezetői megbízása lejárt 2026. március 16-al, pályázat kiírása szükséges, a beérkezett pályázatokat 3 tagú bizottság fogja elbírálni, javasolom Mariannát, Attilát és Tomit, ebbe a bizottságba, a betöltést az június 1-jétől volna aktuális, a köztes időszakra javasolom Togyeláné Szabó Erika megbízás keretein belül látná el a feladatokat.

Petró Tamás: Az előnyöknél ott az van írva, hogy szakmai tapasztalat nem előny, egy élelmezésvezetőnek nem lenne alap?

Dr. Kolláth Ágnes: Úgy van benne, hogy a vezetői tapasztalat előny, a szakmai pedig nem, a vezetőit helyeztük előtérbe, de be lehet írni.

Bálint Attila: Aki egyetért A Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem intézményvezetői (élelmezésvezetői) munkakör pályázat kiírásával azzal a módosítással, hogy a szakmai

tapasztalat előnyként szerepeljen, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan megszavaztuk.

Szavazás		
Igen	Nem	Tartózkodik
5	0	0

A bizottság 5 igen szavazattal a határozatot elfogadásra javasolja.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága

60/2026 (III.23.) határozata

az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra

A Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem intézményvezetői (élelmezésvezetői) munkakör pályázat kiírása

Pályázatot ír ki a Tápiógyörgye Községi Konyha és Étterem vezetői álláshelyére, magasabb vezetői (intézményvezető) megbízatással történő ellátására az előterjesztésben szereplő tartalommal. Továbbá megbízza Togyeláné Szabó Erikát, hogy 2026. március 16. napjától a pályáztatási eljárás sikeres lefolytatásáig lássa el a Községi Konyha és Étterem intézményvezetői feladatait.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér Henrietta polgármester

Erről értesül:

10. Fehér Henrietta polgármester
11. Dr. Kolláth Ágnes jegyző
12. Tápiógyörgyei Polgármesteri Hivatal
13. Irattár


Bálint Attila: elérkeztünk a Zárt napirendi gyűléshez, az ülést 17:52 perckor lezárom.



Bálint Attila.
elnök



Varga István
jegyzőkönyv hitelesítő



Kocsisné Fehér Krisztina
titkársági ügyintéző