

HIRDETMÉNY
PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLAN BÉRLETI JOGVISZONYÁRA

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól szóló 2/2026. (I.27.) önkormányzati rendelete alapján

pályázati felhívást tesz közzé

a 2767 Tápiógyörgye, belterület 1043/2. hrsz.-ú (Tápiógyörgye, Bartók Béla utca 2.) „kivett/lakóház, udvar” 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan 1. épületének bérbeadásáról.

A kiíró megnevezése: Tápiógyörgye Község Önkormányzata

A kiíró székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.

A pályázati eljárás tárgya: a 2767 Tápiógyörgye, belterület 1043/2. hrsz.-ú (Tápiógyörgye, Bartók Béla utca 2.) „kivett/lakóház, udvar” 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan 1. épülete

A pályázati ajánlat benyújtásának helye: Tápiógyörgye Község Önkormányzata, 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.

A pályázati ajánlat benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton, „2767 Tápiógyörgye, belterület, 1043/2. hrsz.-ú (Tápiógyörgye, Bartók Béla utca 2.) „kivett/lakóház, udvar” 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan 1. épülete” cím feltüntetésével.

Érvényesen azok nyújthatnak be pályázatot költségelven történő bérbeadásra, akik a fenti rendelet 3. §-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek:

„3. § (1) Költségelven bérbe adott lakás bérlőjévé a kérelmező legfeljebb 5 év határozott időre akkor jelölhető ki,

- a) *ha neki, házastársának, élettársának és kiskorú gyermekének, valamint a vele együtt költöző családtagjainak Tápiógyörgye község közigazgatási területén*
- aa) *lakható lakás tulajdonjoga,*
- ab) *állandó lakáshasználati joga,*
- ac) *önkormányzati tulajdonban lévő, szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakásra bérleti jogviszonya nincs, vagy arról érvényesen írásban lemondott és a bérbeadó azt írásban elfogadta,*
- b) *a kérelem benyújtásának időpontjában korábbi, önkormányzati lakás bérletéből származó, az Önkormányzatnál nyilvántartott tartozása nincs,*
- c) *akinek korábbi lakásbérleti szerződését az Önkormányzat az Lt. 24. § (1) bekezdés a)-d) pontjai alapján, öt éven belül nem mondta fel,*
- d) *ha neki, vagy a vele együtt költöző családtagjának van rendszeres jövedelme, és az egy főre eső jövedelem eléri az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.”*
- e)

A jogszabályi rendelkezés 5. §-a szerint a benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

„A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) *az igényelt lakás 1. számú melléklet 2. táblázata szerinti fizikai adatait;*
- b) *a bérletnek az igénylő által tervezett időtartamát;*
- c) *a „2. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglaltakat;*
- d) *az igénylőnek a 2. számú mellékletben meghatározott pontrendszer szerinti értékelő adatait és nyilatkozatait.”*
- e)

A pályázat bontásának helye: 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.

A pályázat beadásának határideje: 2026. március 27.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026. március 29.

Tápiógyörgye Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.


Fehér Henrietta
polgármester

